



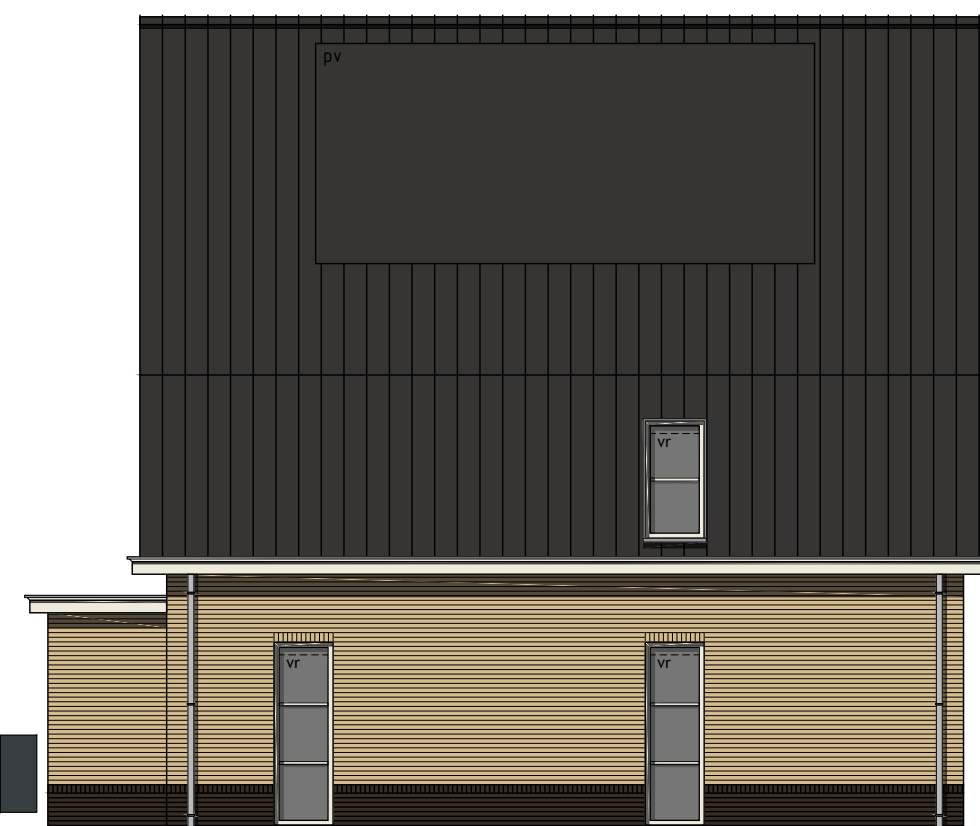
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

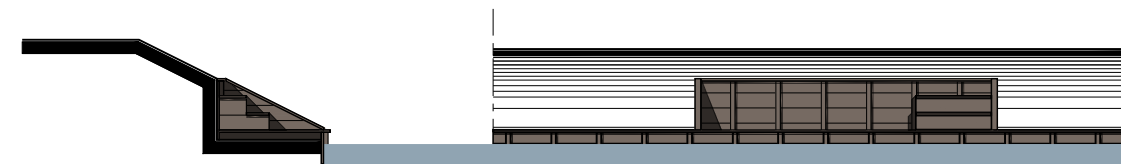
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Licht bruin genueanceerd
Plint+ koppenrolaag	Baksteen	Lichtbruin gesinterd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Metaalgroen
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels / spekbanden	Beton	Naturel
Raam- en tekorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Groengrijs
Kozijnen	Hardhout	Cremewit
Draaiende delen	Hardhout	Cremewit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Roeden (op het glas)	Hardhout	Cremewit
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boordelen	Hout	Cremewit
Balustrade	Stalen lamellen	Antracietgrijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium kraaltrim	Grijs
Hemelwaterafvoer	Zink	Naturel
Ventilatieroosters	Aluminium	Grafietgrijs

Renvooi

⊗	plafondlichtaansluitpunt	⋈	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	wandlichtaansluitpunt	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	enkele schakelaar	⋈	plafond afzuigventiel pijpventilator
⊗	dubbele schakelaar	⋈	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
⊗	wissel schakelaar	⋈	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	⋈	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	⋈	geluidwerende omkasting t.b.v. buiten-unit warmtepomp (plaats, afmeting en uitvoering indicatief weergegeven)
⊗	onbedrade leiding	⋈	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⊗	bedrade leiding	⋈	v.z.v. geëmailleerde beglazing
⊗	thermostaat	⋈	v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
⊗	buitenkraan	⋈	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊗	rookmelder	⋈	luik
⊗	opstelplaats voor wasautomaat	⋈	geïsoleerde vloerluik
⊗	opstelplaats voor wasdroger	⋈	minimale geluidvering binnendeur inclusief kozijn 32dB
⊗	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)	⋈	inbouw nestkast t.b.v. vogels
⊗	beldrukker	⋈	inbouw nestkast t.b.v. vleermuis
⊗	bel		
⊗	mechanische ventilatie-unit		
⊗	ventilatierooster		
⊗	ventilatierooster t.p.v. schuifpui		

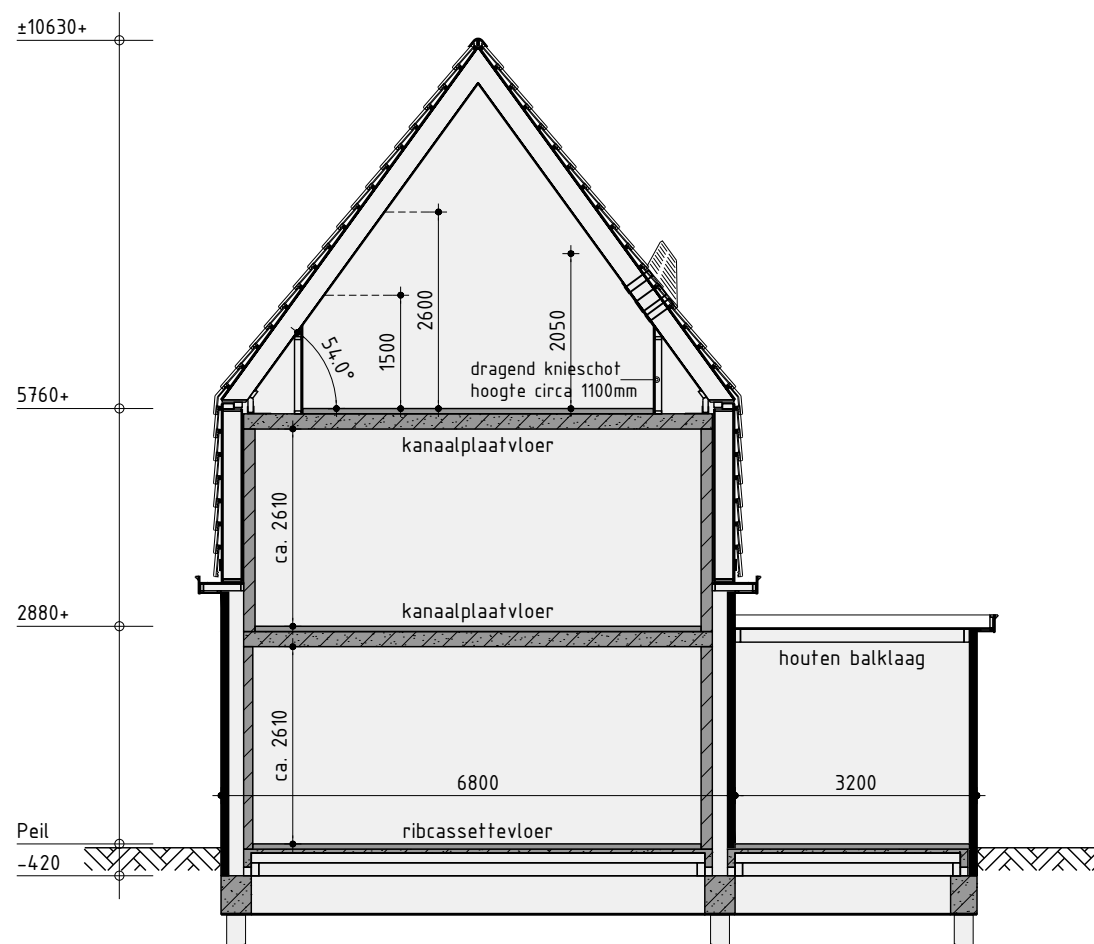
Renvooi

⊗	baksteen schoonwerk
⊗	geïsoleerde achterconstructie v.z.v. HSB en gevelbekleding
⊗	kalkzandsteen vuilwerk
⊗	kalkzandsteen binnenwanden dragend en/of stabiliserend uitvoeren vlg. tekeningen en berekeningen constructeur
⊗	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
⊗	lichte scheidingwand gipsblokken standaard
⊗	lichte scheidingwand gipsblokken zwaar
⊗	houtskeletbouw

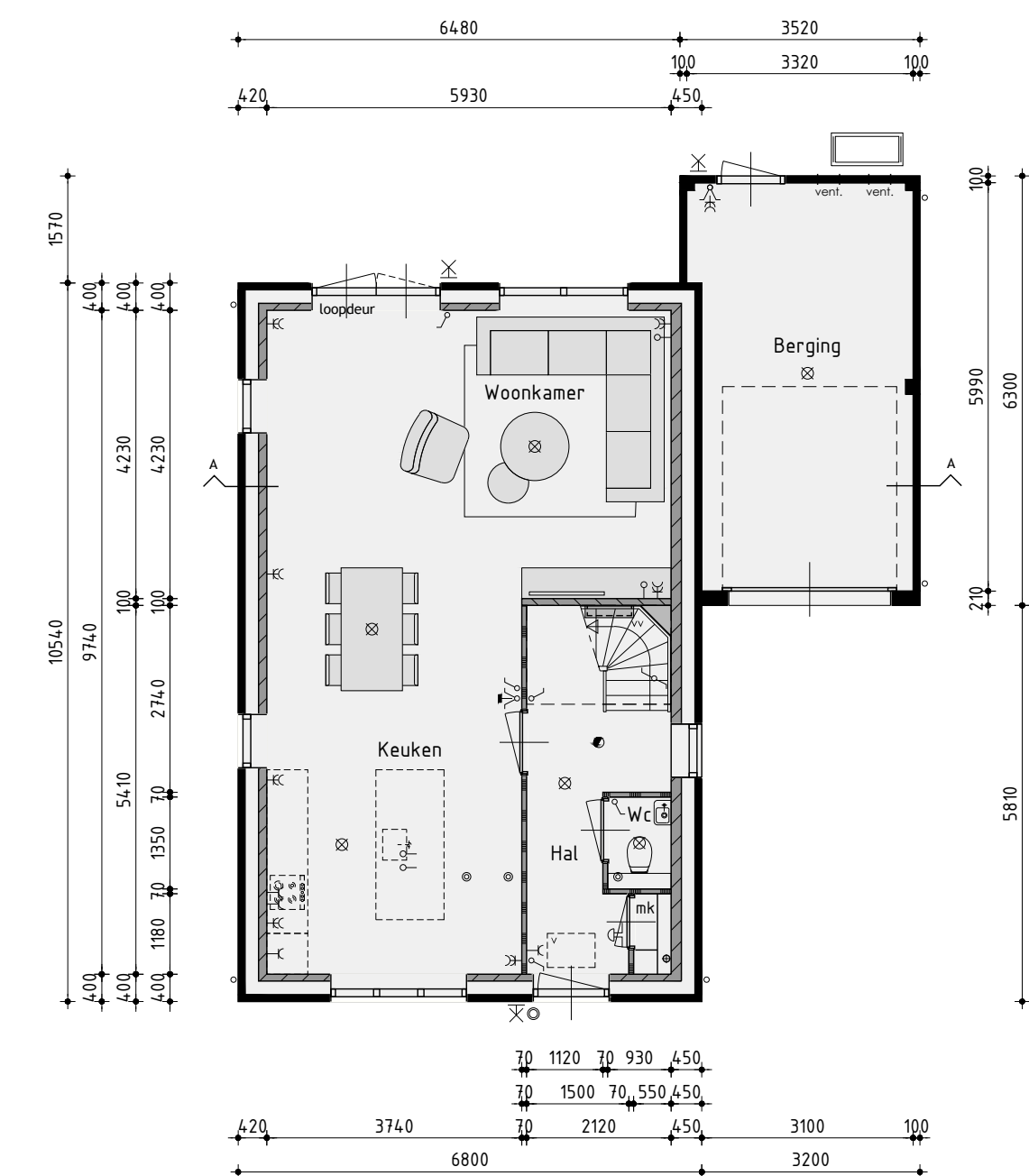


Steiger

T.p.v. bouwnummer 25
Plaats volgens situatie

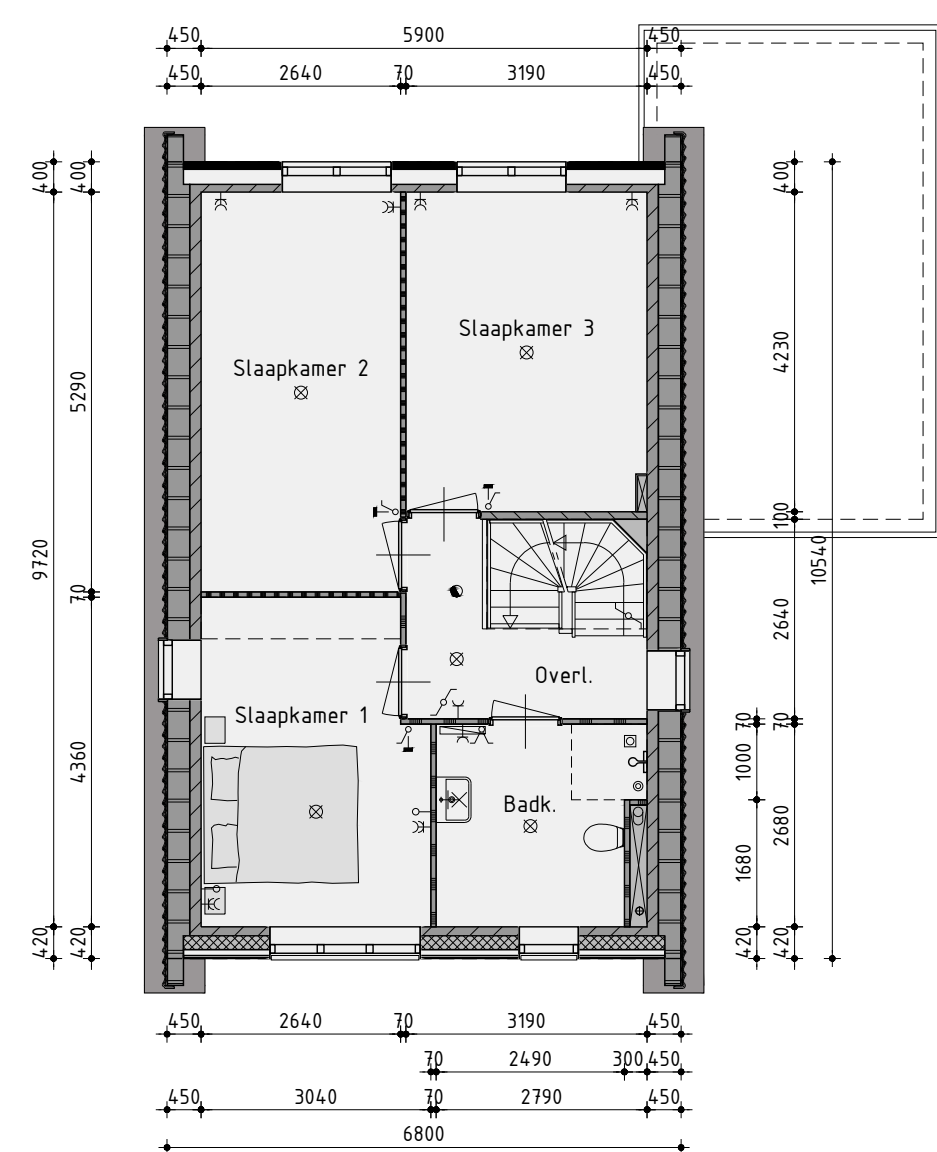


Principe doorsnede A-A



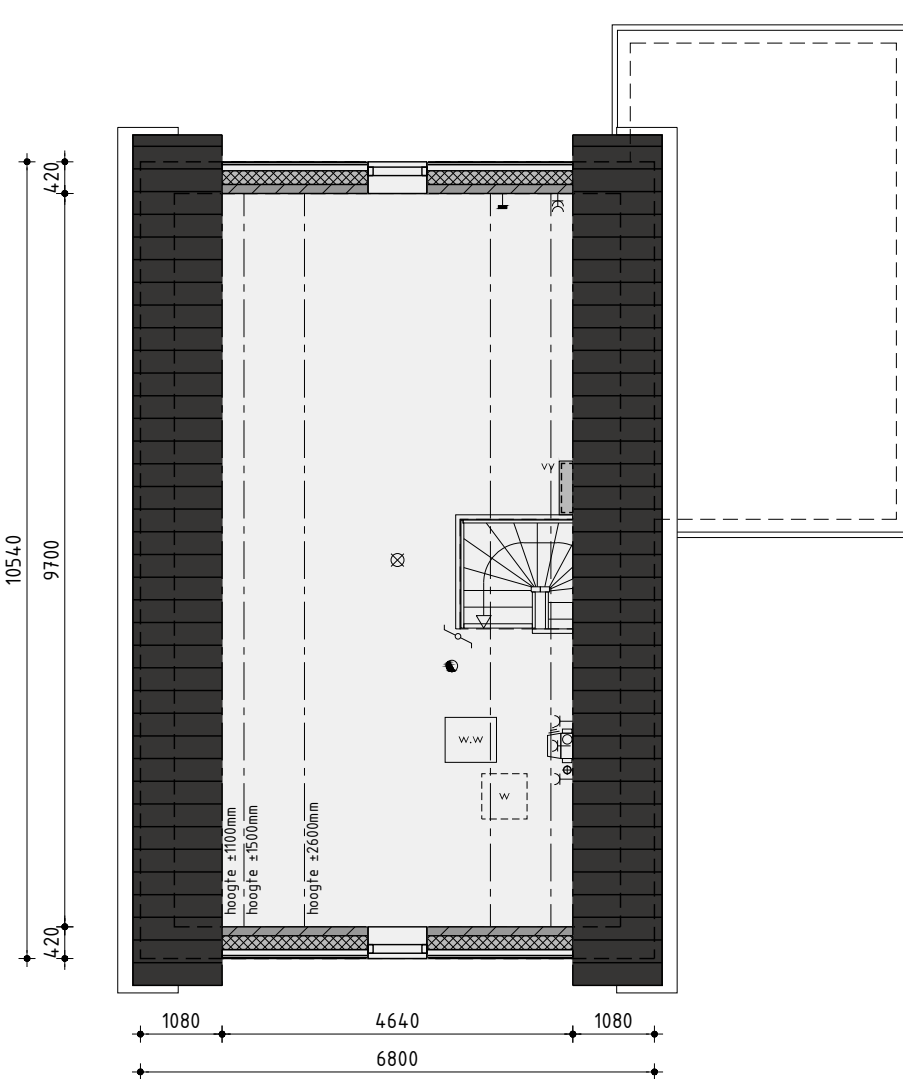
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming

Ontwikkeling: **bpd** Amsterdam
Realisatie en copersbegeleiding: **KUIN bv**
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Ontwerp: Venster Architecten

Bouwnummer 25

Nieuwbouw vrijstaande woning type D3

Plan: Waterweide Eiland 4A te Grootebroek
Gemeente Stede Broec

Opdrachtgever: Aannemingsbedrijf Kuin BV
Telefoon: 0228 51 13 13
E-mail: info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Verkooptekening basis

Datum 1 30-07-2024
Datum 2 20-09-2024
Datum 3 02-10-2024
Datum 4 03-10-2024 bestek
Datum 5 -
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

studiodwp

Nijenheidsweg 1a | 1513 DZ Grootebroek | T: 0228 56 50 90 | info@studiodwp.nl | www.studiodwp.nl

Werknummer: 24343

Bladnummer: **V-10.1**

Ruben de Kraker | Yoni Blankendaal

Deze tekening is eigendom van Studio DWP en mag niet zonder haar toestemming worden verspreid of gebruikt