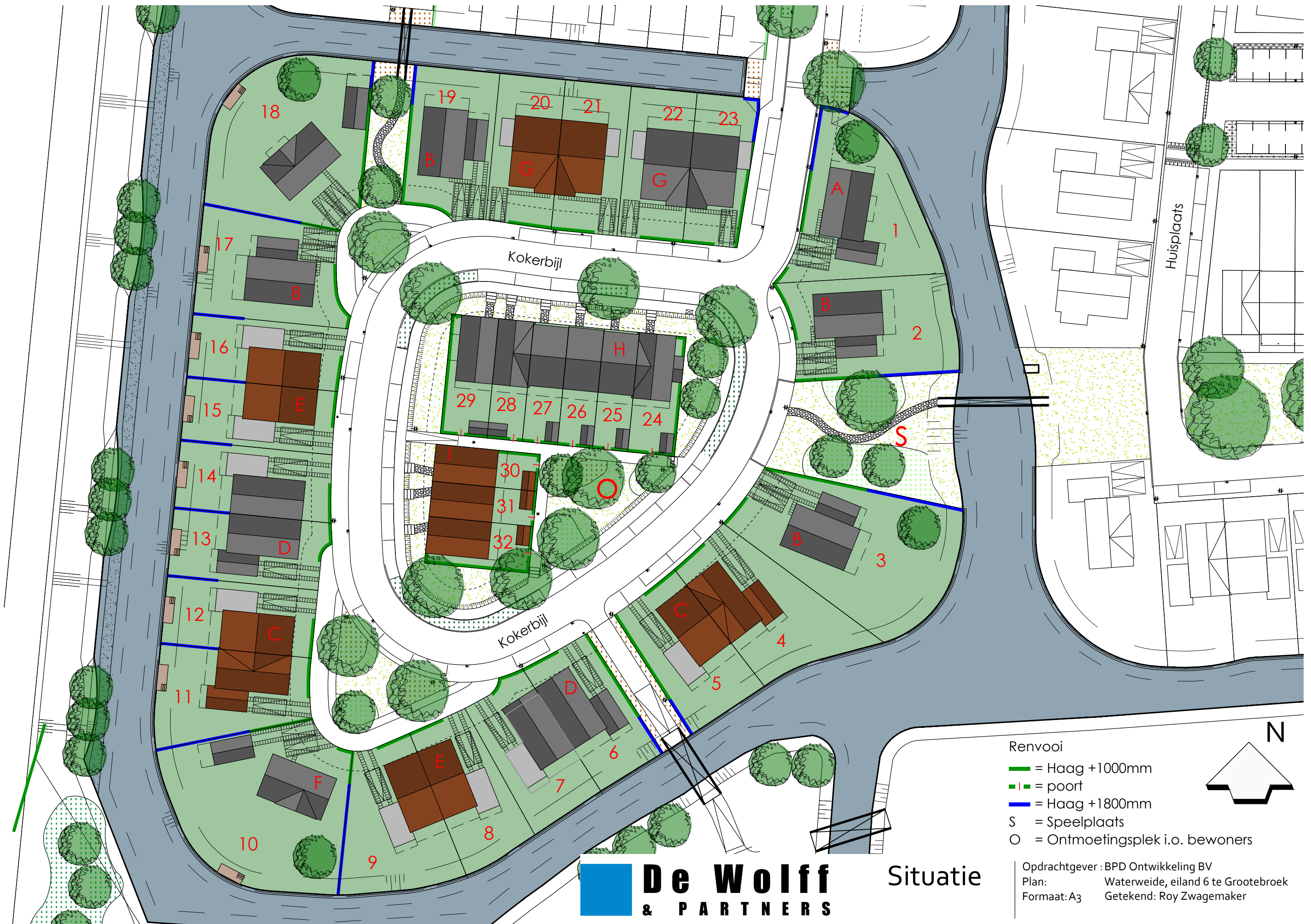






Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

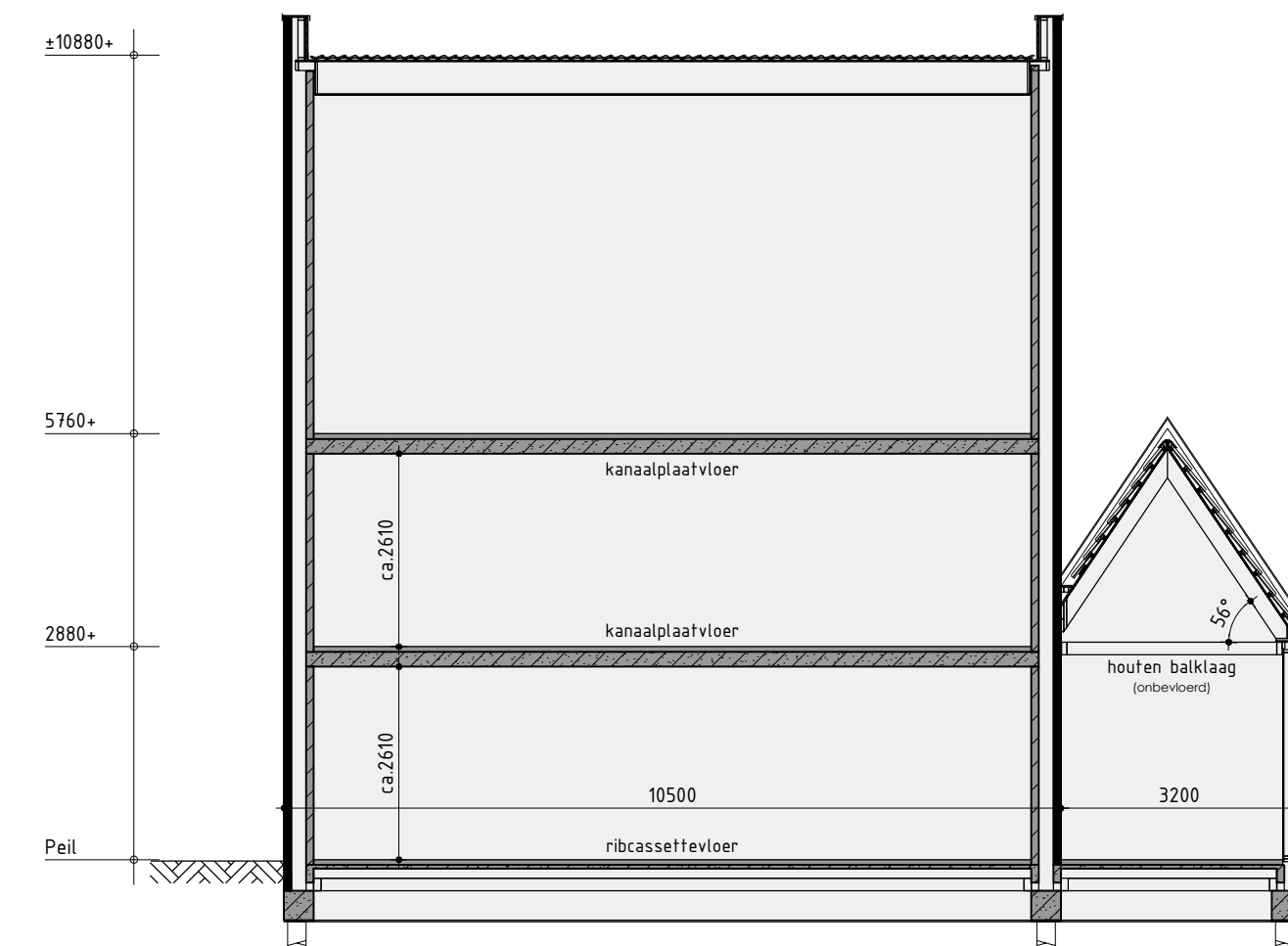
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding berging	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteledeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

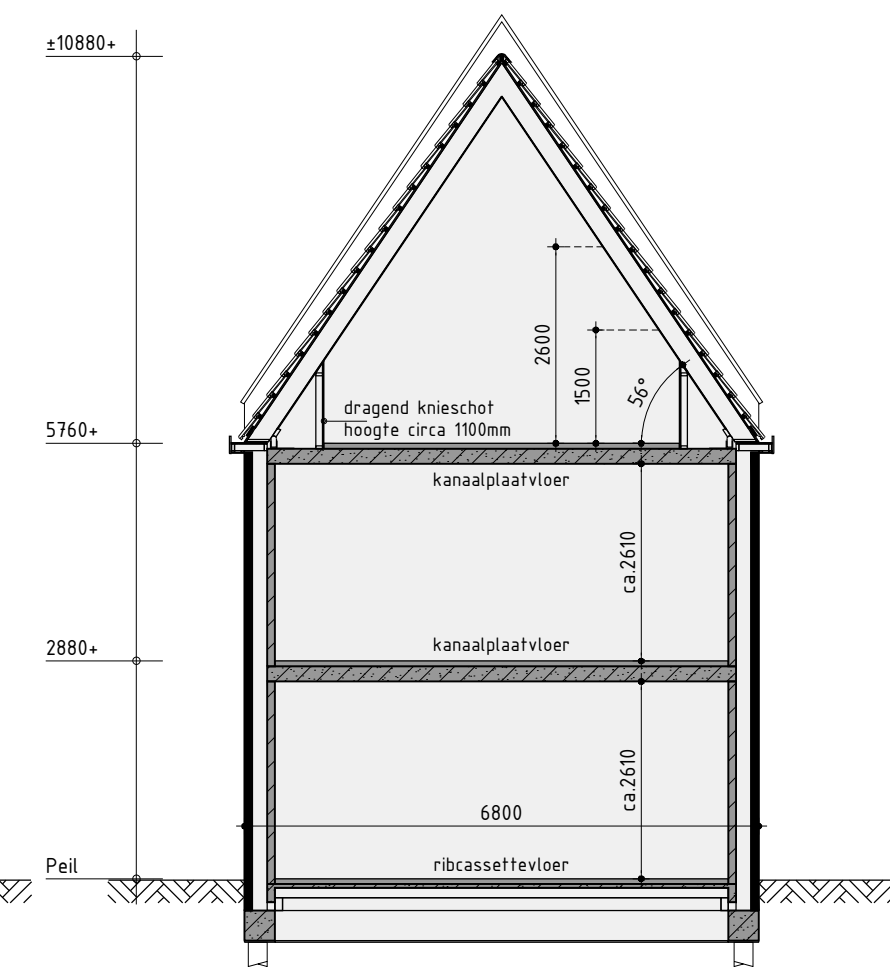
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

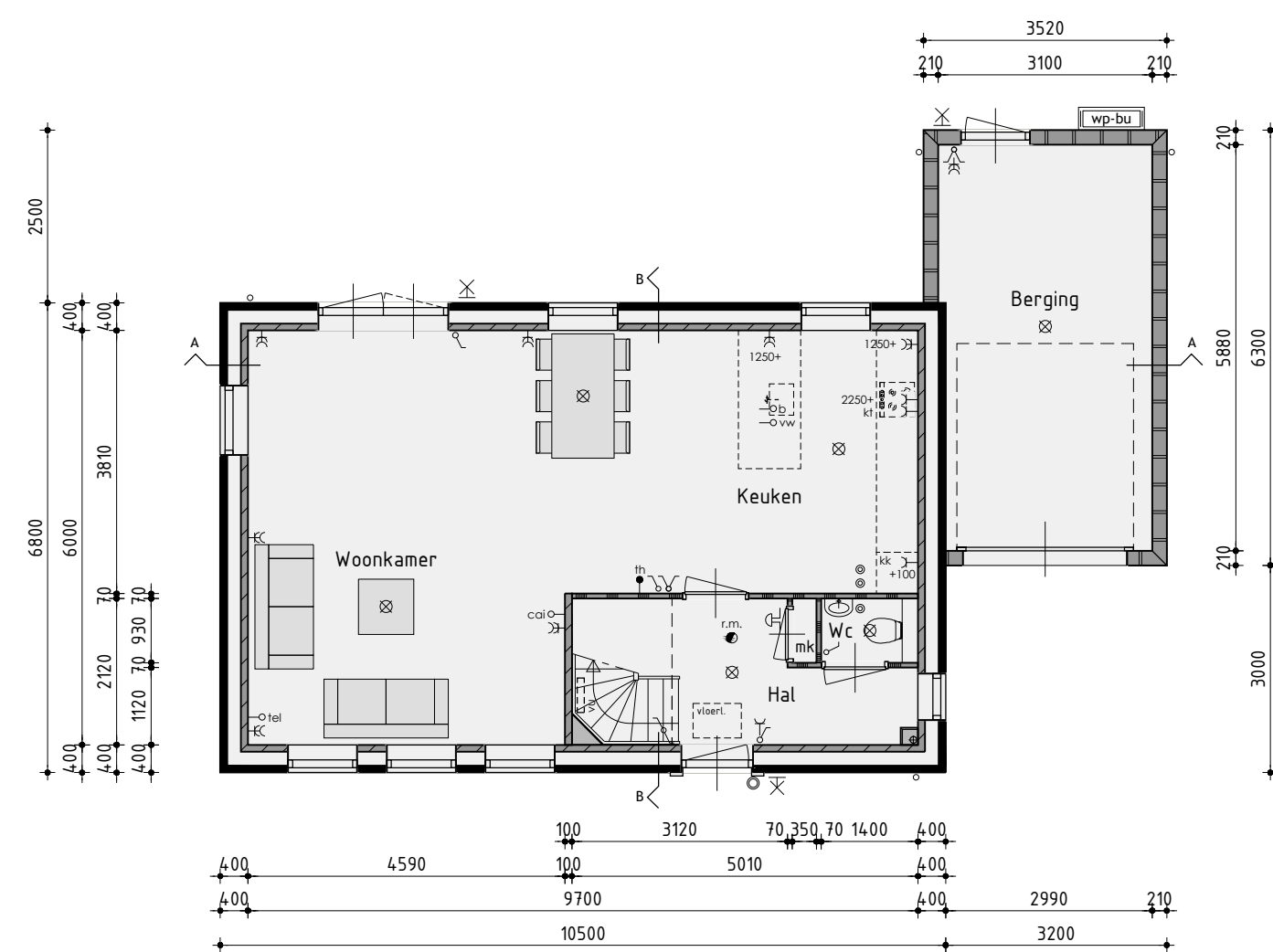
- ⊗ plafdondichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- tel onbedrade aansluiting telefoon
- coi onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- kt bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- b onbedrade aansluiting boiler
- vv onbedrade aansluiting vaatwasser
- th thermostaat
- ih buitenkraan
- ro rookmelder
- kk opstelplaats voor koelkast
- wo opstelplaats voor wasautomaat
- wdr opstelplaats voor wasdroger
- el elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mv mechanische ventilatie-unit
- vr ventilatie-rooster
- jv wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- © plafdond afzuigventiel mechanische ventilatie
- wp-bi warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- wp-bu warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- vu verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- c v.z.v. geëmailleerd glas
- vg v.z.v. veiligheidsbeglazing
- PV pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A

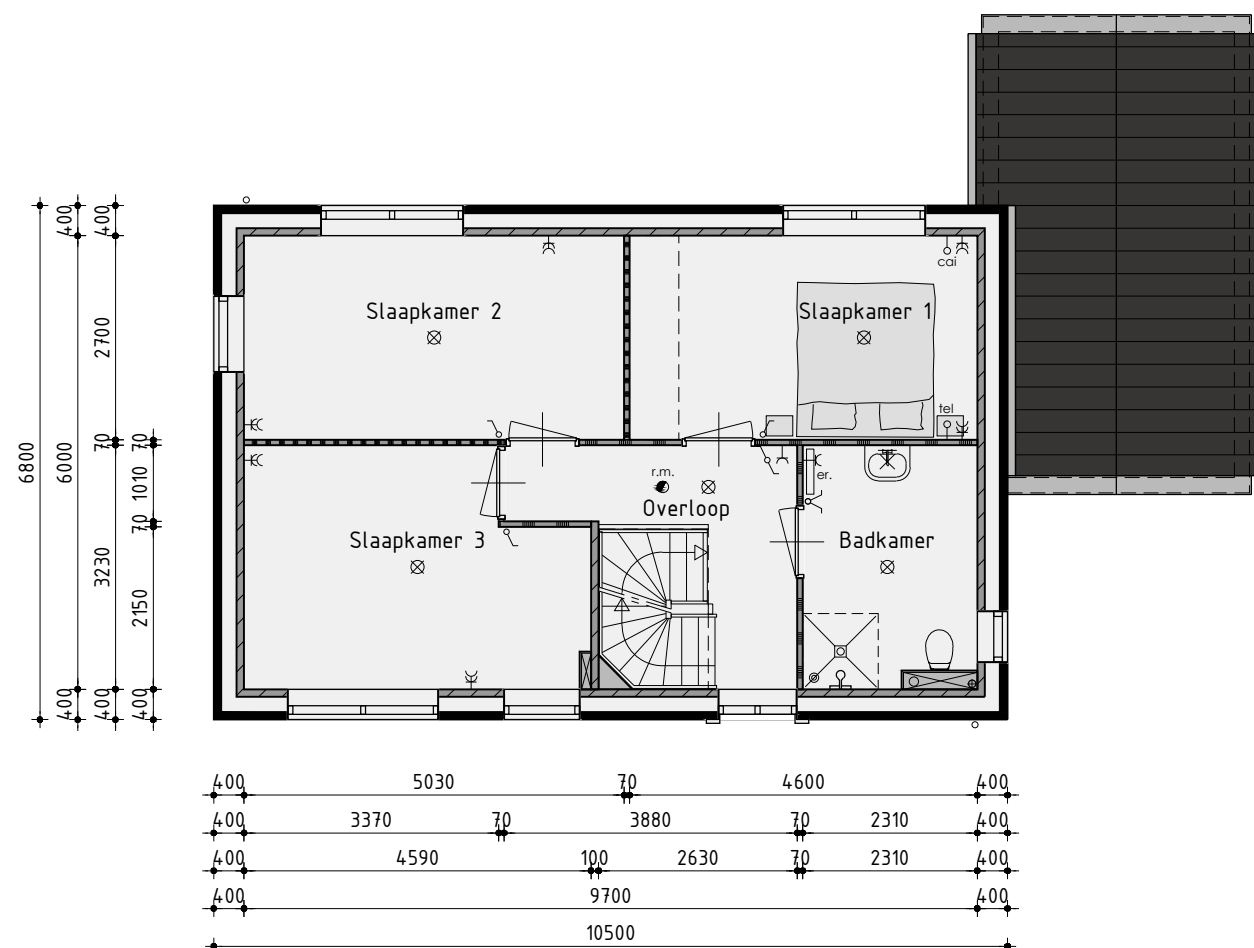


Principe doorsnede B-B



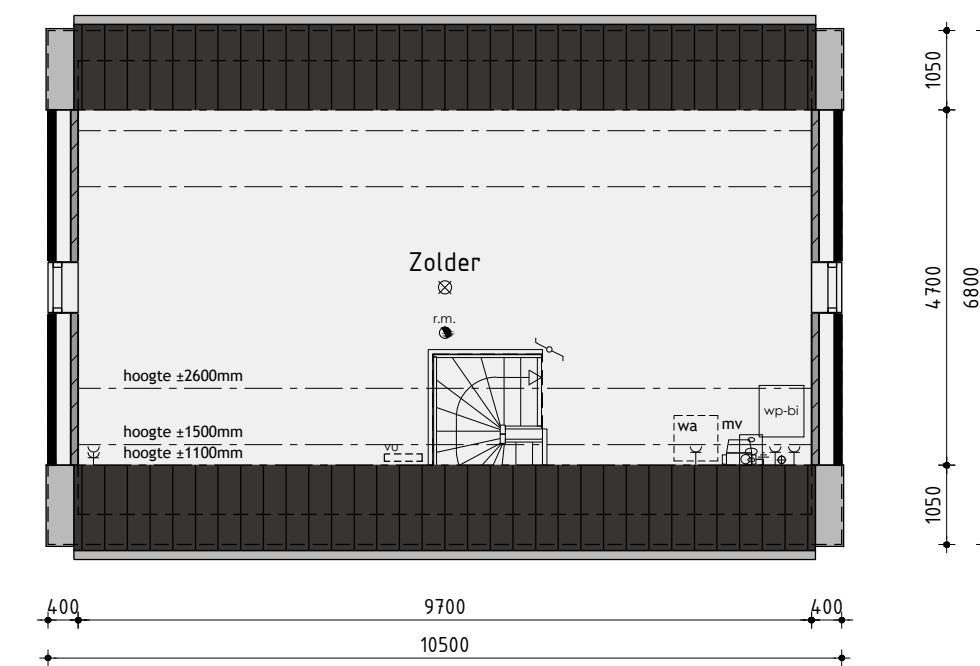
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 1

Vrijstaande woning type A

Plan:	Waterweide, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
Realisatie en kopersbegeleiding:	KUIN bv De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0238) 51 13 13 info@kuinbv.nl
Getekend:	Roy Zwagemaker Formaat: A1 Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners	Zesstedenweg 205A 1613 JD Grootebroek T: 0238 56 50 90 F: 0238 56 50 99 info@dewolffpartners.nl www.dewolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer 19335 V-01.1
--------------------------------	---	-----------------------------------



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

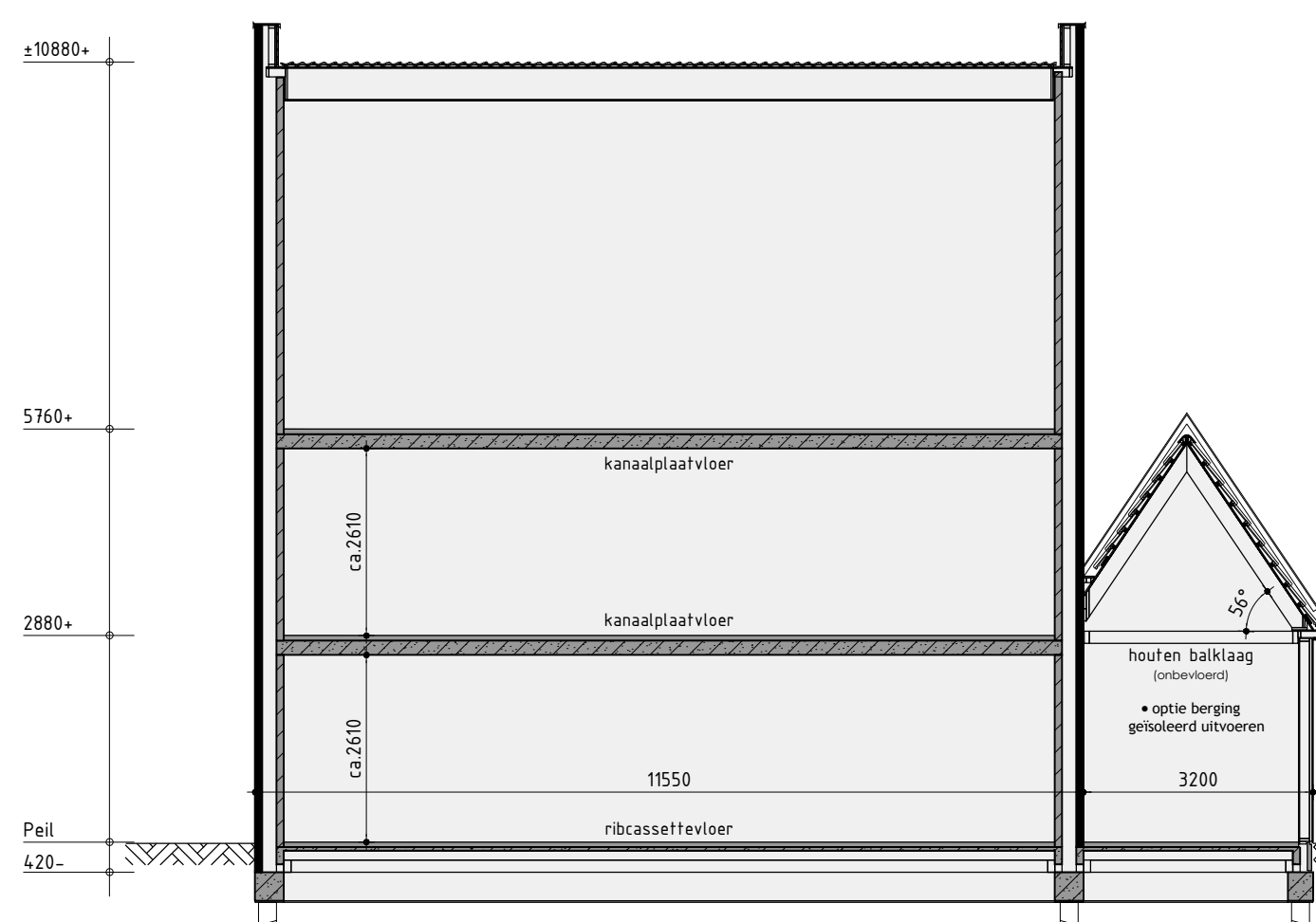
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding berging	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdækker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Openslaande bergingsdeuren	Samengesteld	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

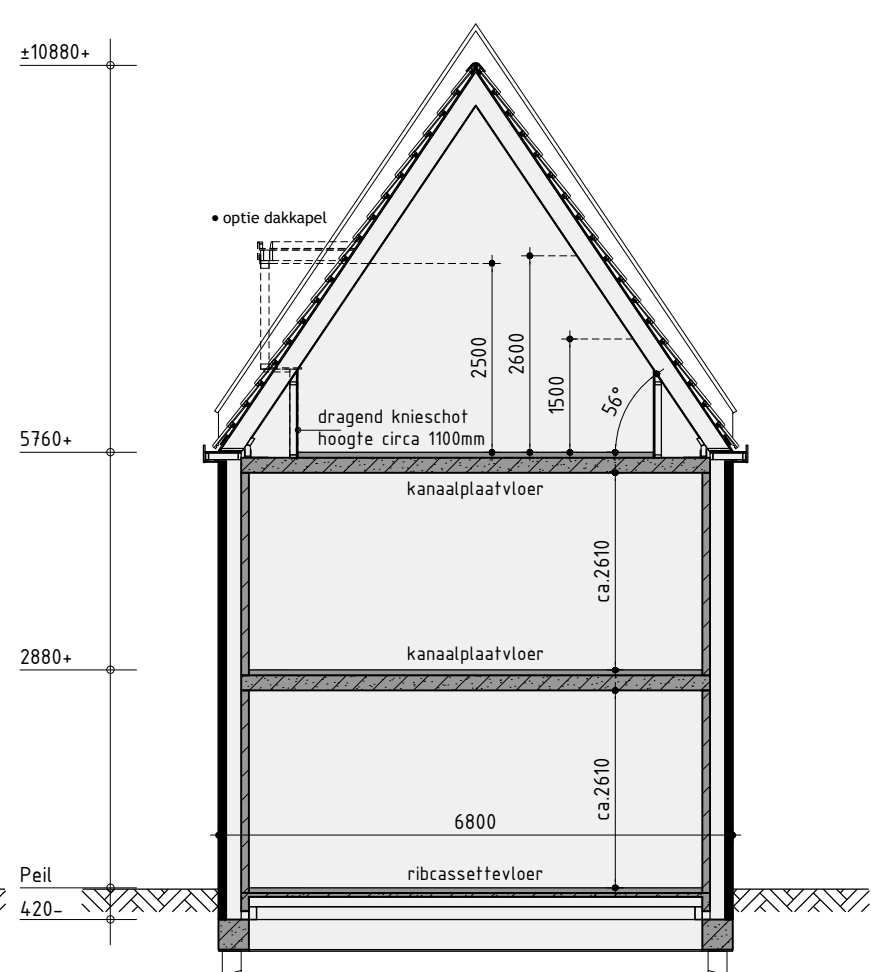
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

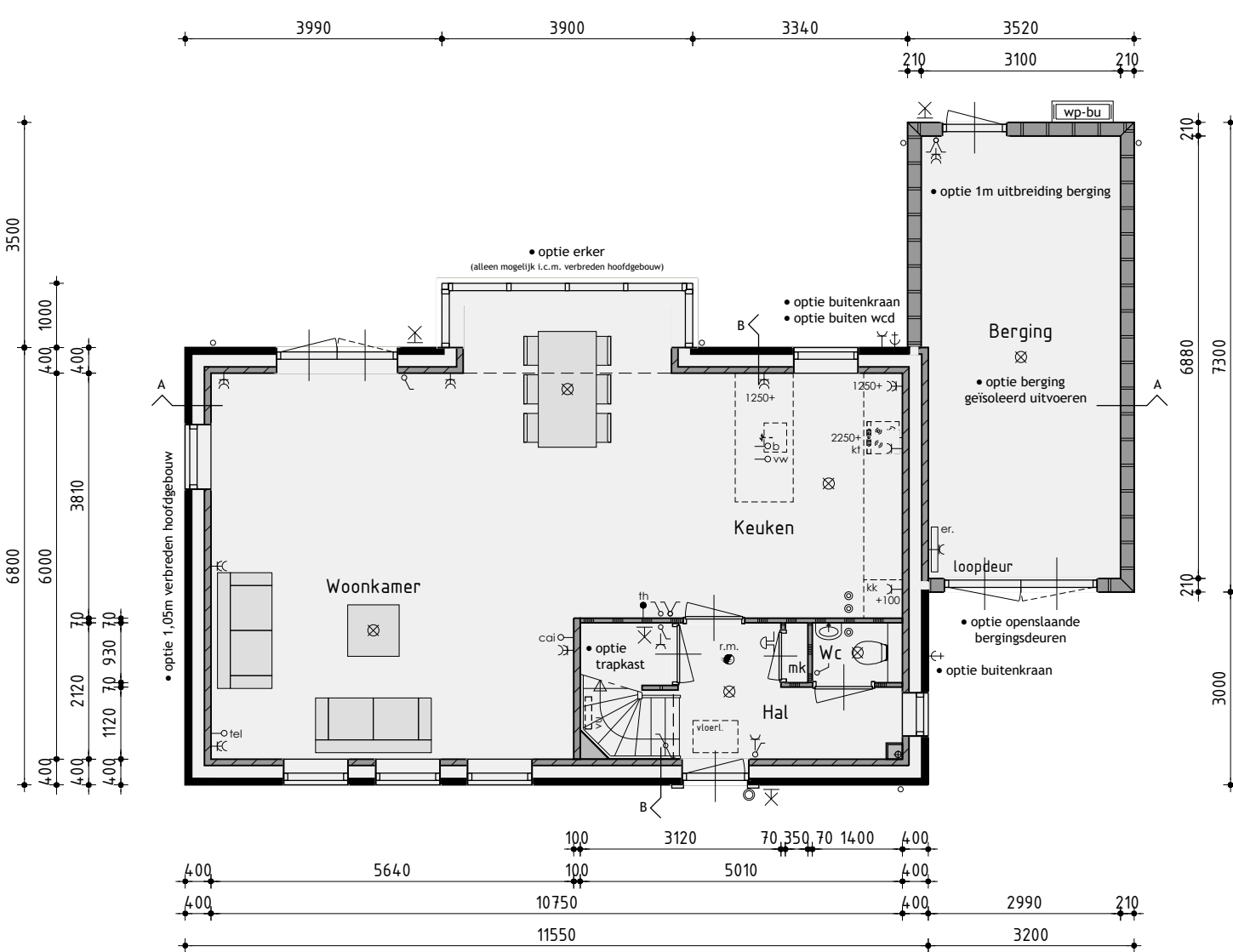
- ⊗ plafdondichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- ⊗ enkele schakelaar
- ⊗ dubbele schakelaar
- ⊗ wissel schakelaar
- ⊗ enkele wandcontactdoos geaard
- ⊗ dubbele wandcontactdoos geaard
- ⊗ onbedrade aansluiting telefoon
- ⊗ onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- ⊗ bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- ⊗ onbedrade aansluiting boiler
- ⊗ onbedrade aansluiting vaatwasser
- ⊗ thermostaat
- ⊗ buitenkraan
- ⊗ rookmelder
- ⊗ opstelplaats voor koelkast
- wo opstelplaats voor wasautomaat
- wdr opstelplaats voor wasdroger
- el elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mv mechanische ventilatie-unit
- vr ventilatie-rooster
- lv wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- wp-bi warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- wp-bu warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerd glas
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- PV pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A

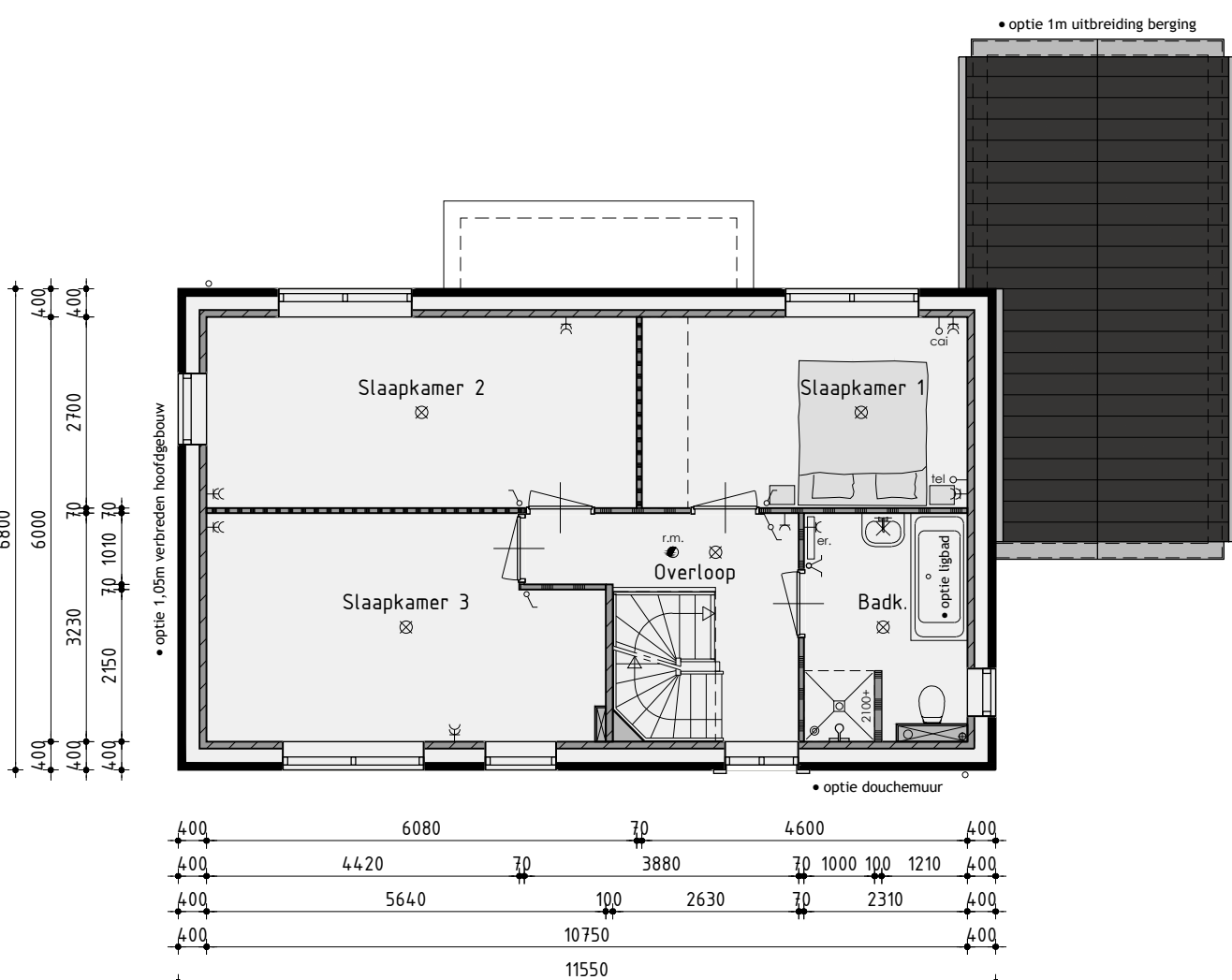


Principe doorsnede B-B



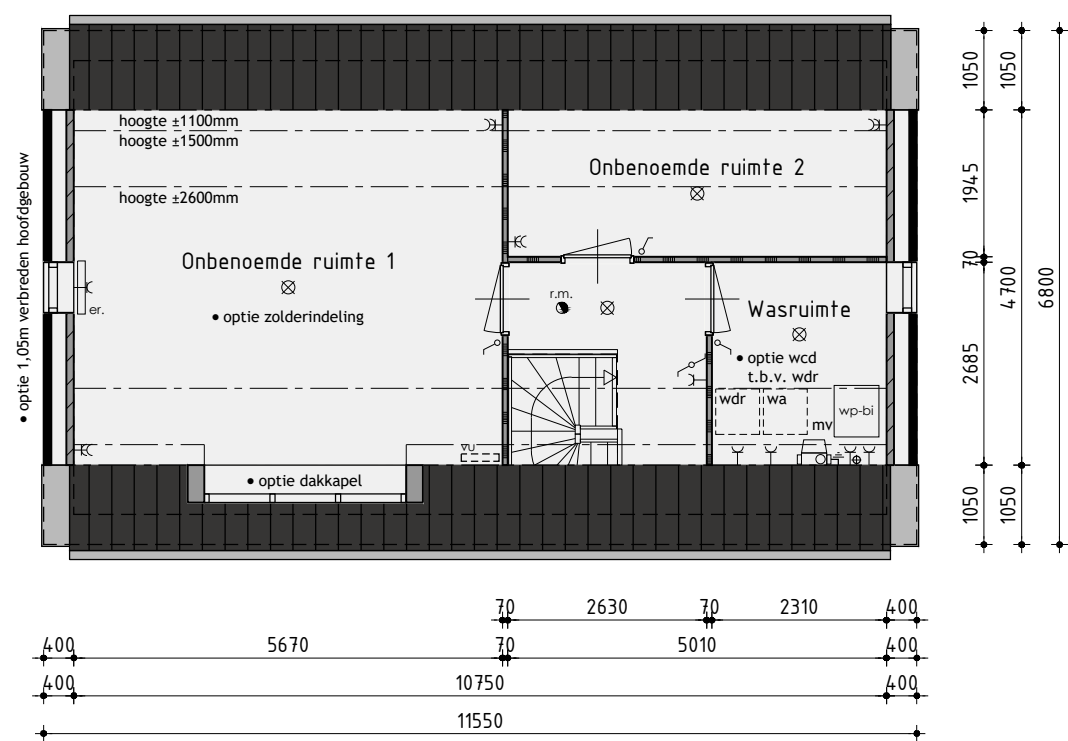
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbnoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

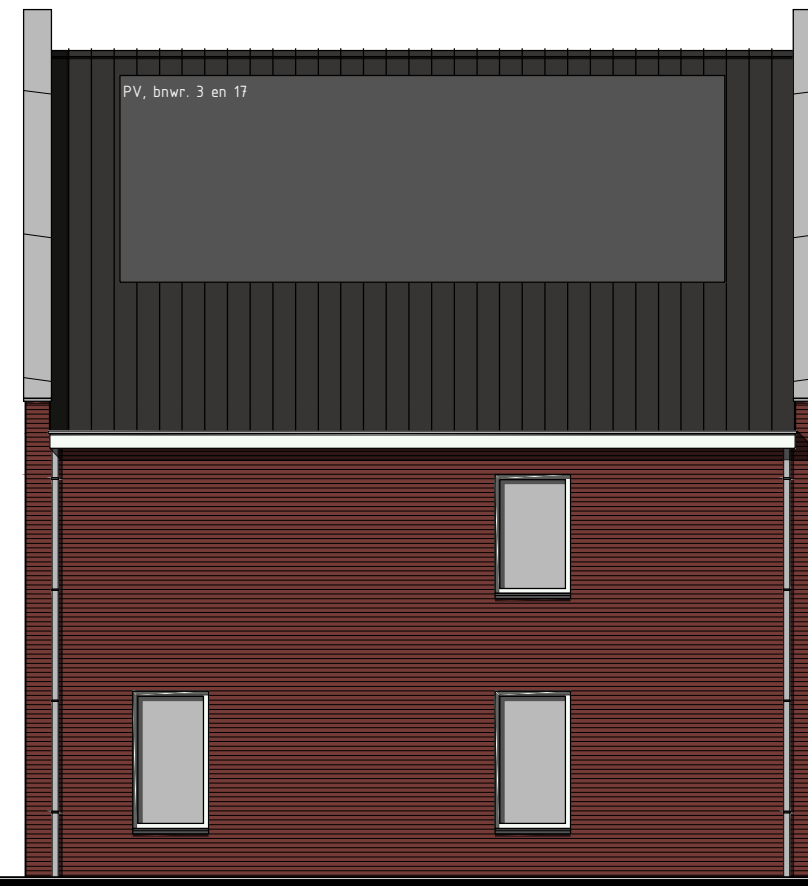
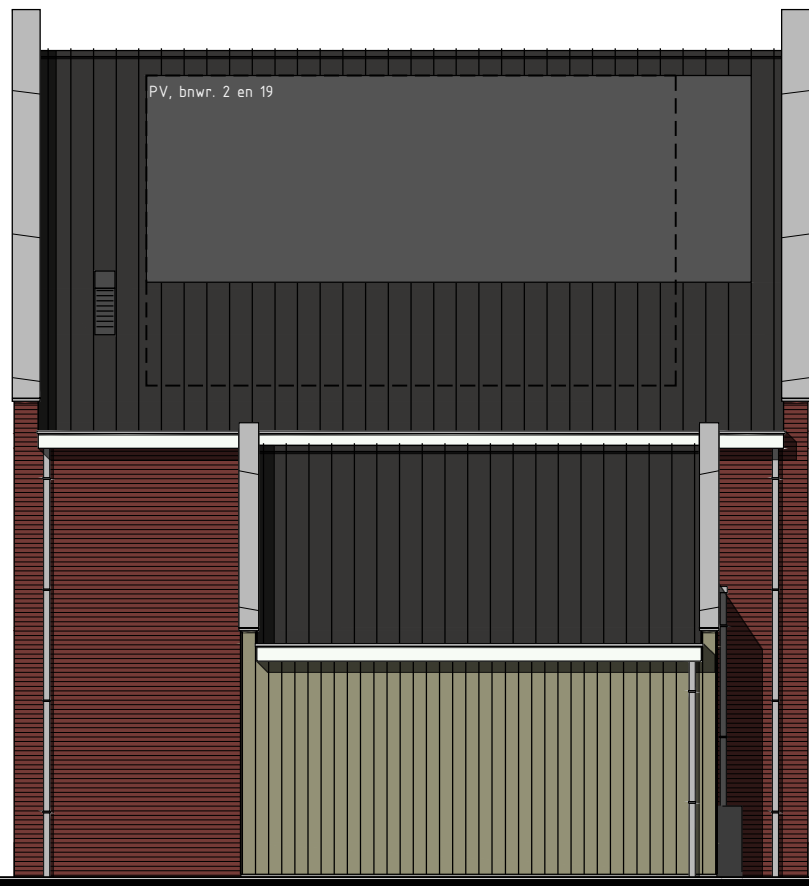
Bouwnummer 1

Vrijstaande woning type A opties

Plan:	Waterweide, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec	Getekend: Roy Zwagemaker
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd KUN bv	Formaat: A1
Amsterdam	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel info@dewoeffenpartners.nl www.dewoeffenpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3	30-08-2019	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Voorgevel

Bouwnummer 3 is gespiegeld

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

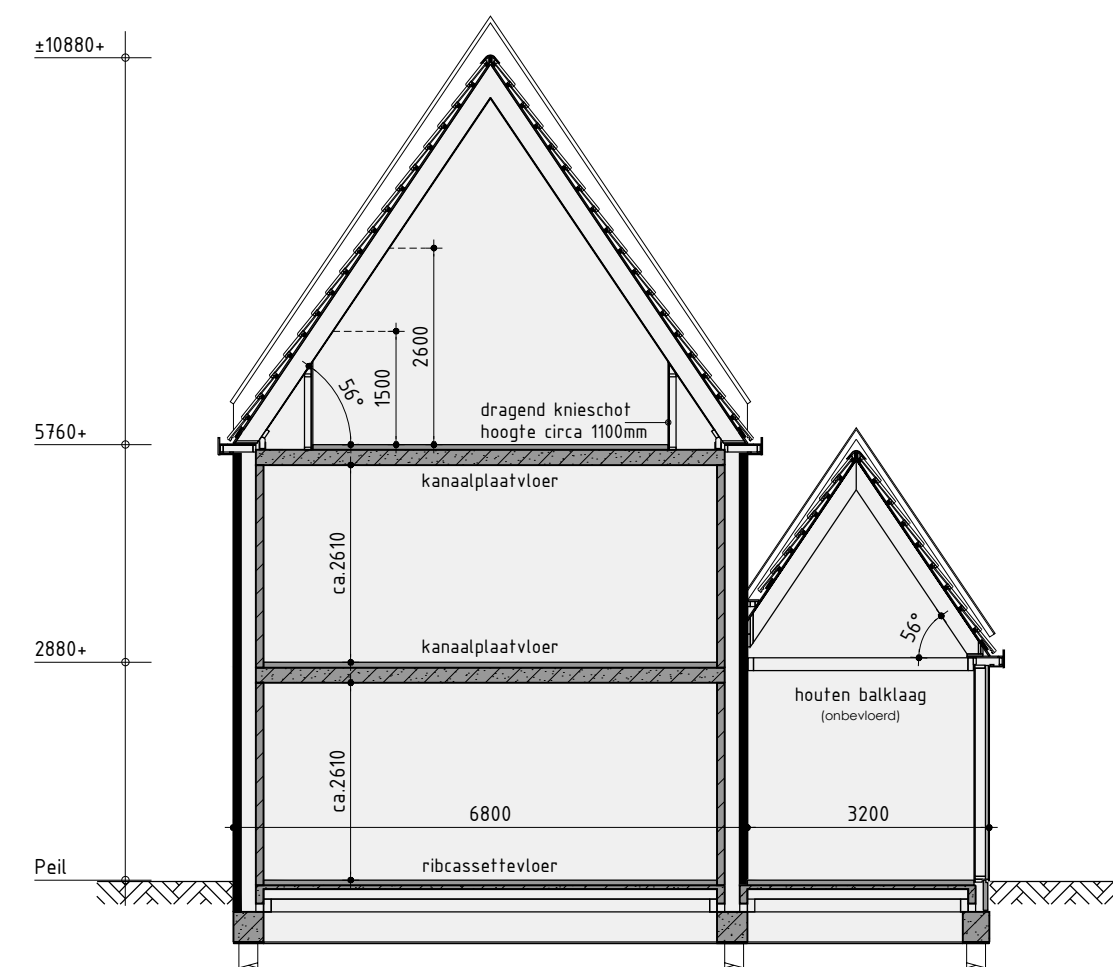
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bwnr. 2-17-19	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevels bwnr. 3	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding berging bwnr. 2-17-19	Vezelcement planken	Vintage beige
Gevelbekleding berging bwnr. 3	Vezelcement planken	Lood
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raandorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatioeroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

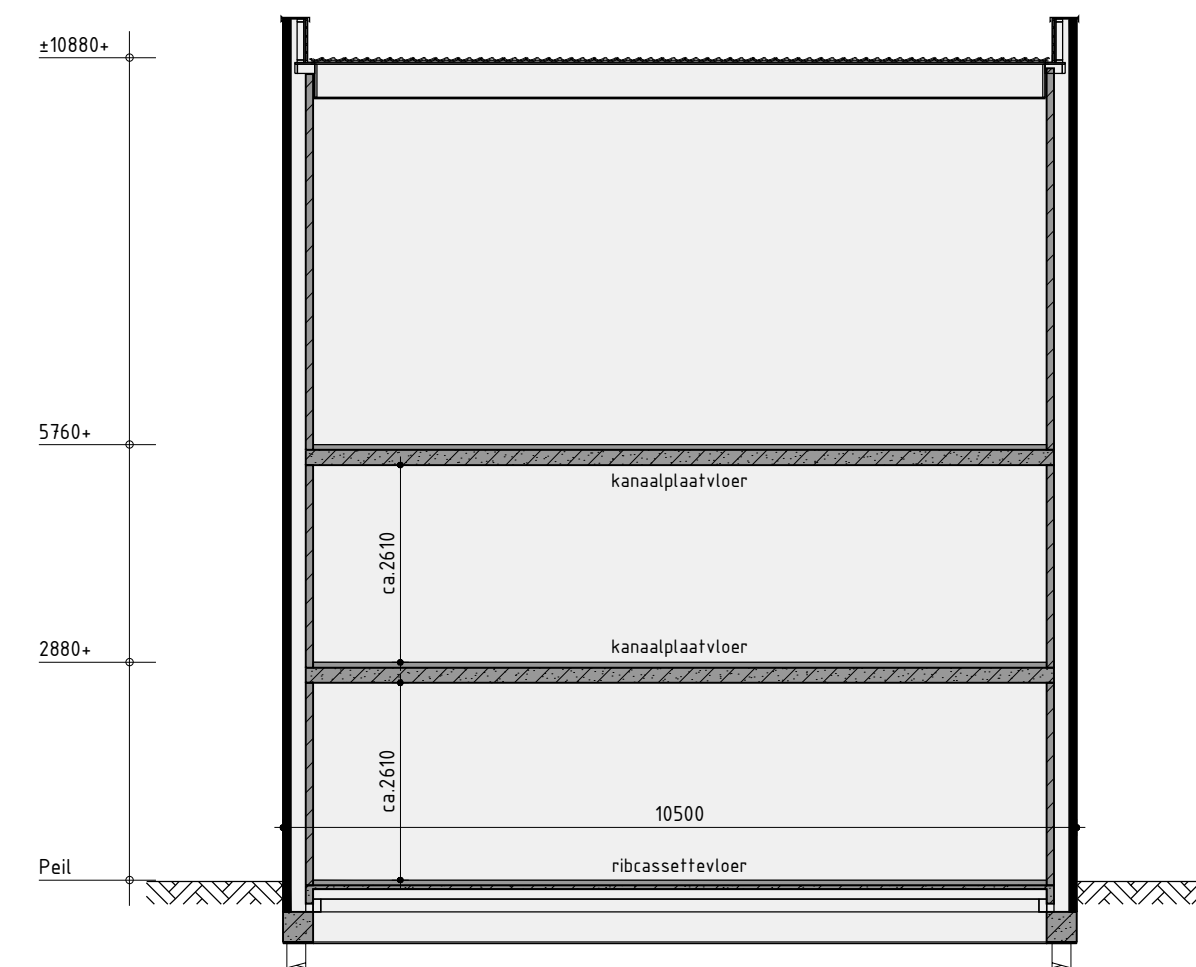
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

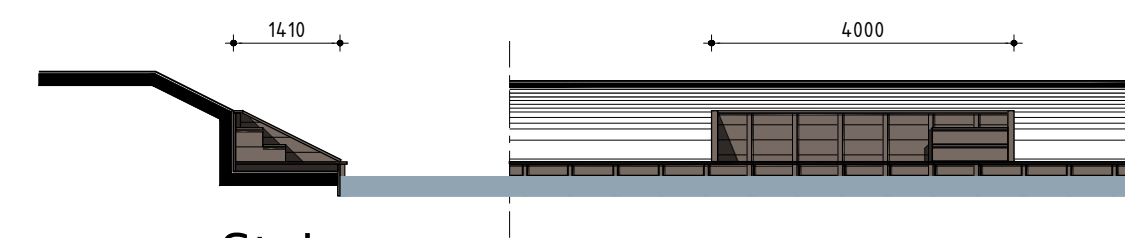
⊗	plafondlichtaansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	wctr	opstelplaats voor wasdroger
⊗	enkele schakelaar	er	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	dubbele schakelaar	⊗	beldrukker
⊗	wissel schakelaar	⊗	bel
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	mv	mechanische ventilatie-unit
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatioerooster
⊗ tel	onbedrade aansluiting telefoon	⊗	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗ ccl	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗ kt	bedrade aansluiting electrisch kooktoestel	wp-bi	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗ b	onbedrade aansluiting boiler	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗ vv	onbedrade aansluiting vaatwasser	vu	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
⊗ th	thermostaat	c.	v.z.v. geëmailleerd glas
⊗	buitenkraan	vg	v.z.v. veiligheidsbeglazing
⊗	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊗	opstelplaats voor koelkast		



Principe doorsnede A-A

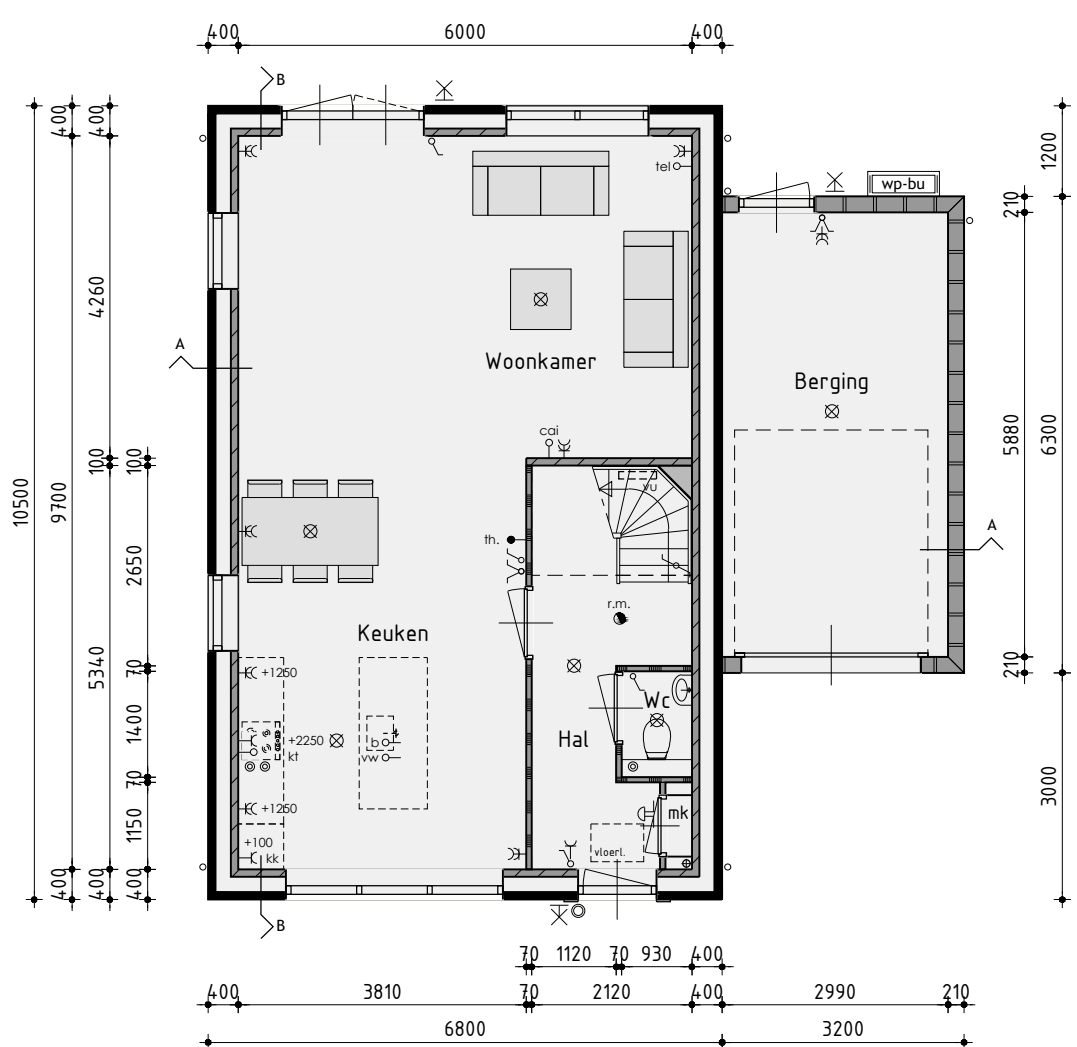


Principe doorsnede B-B



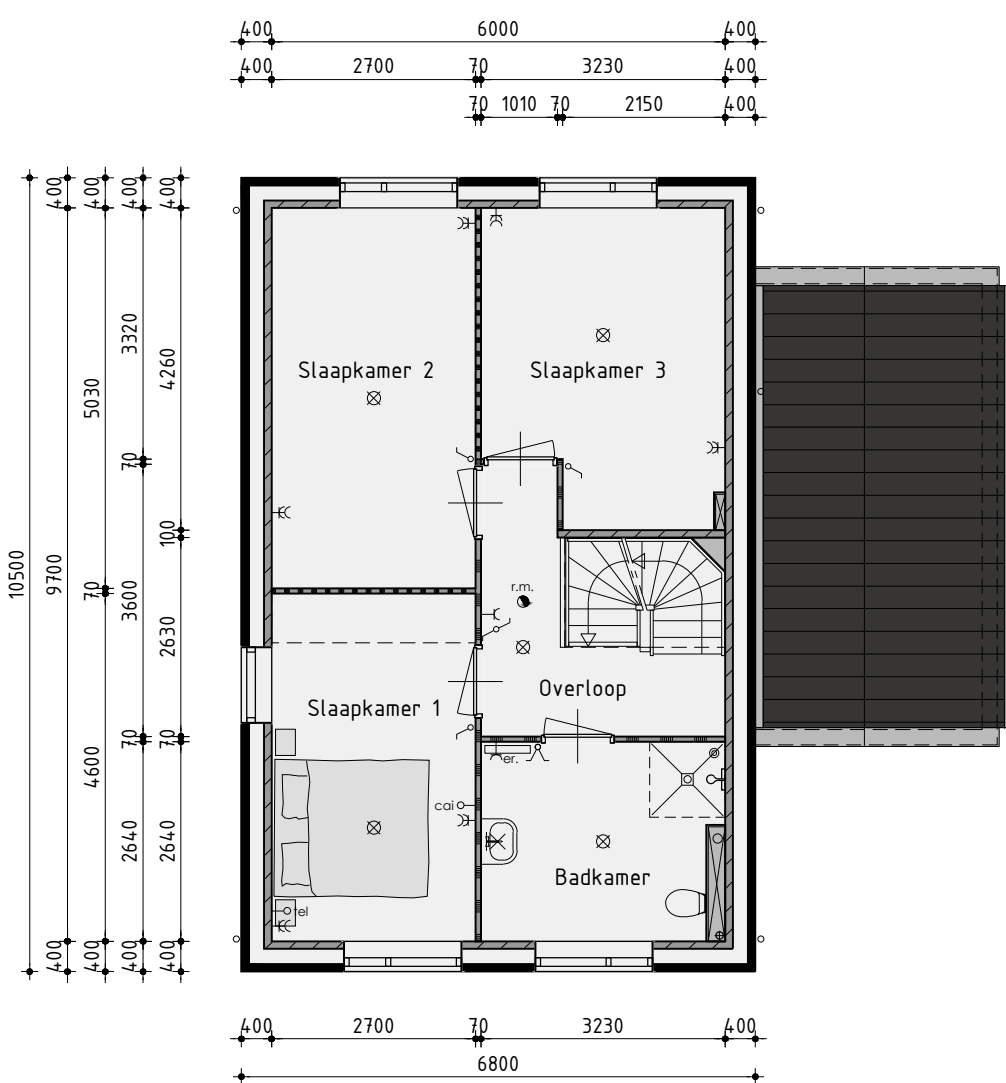
Steiger

T.p.v. bouwnummer 17



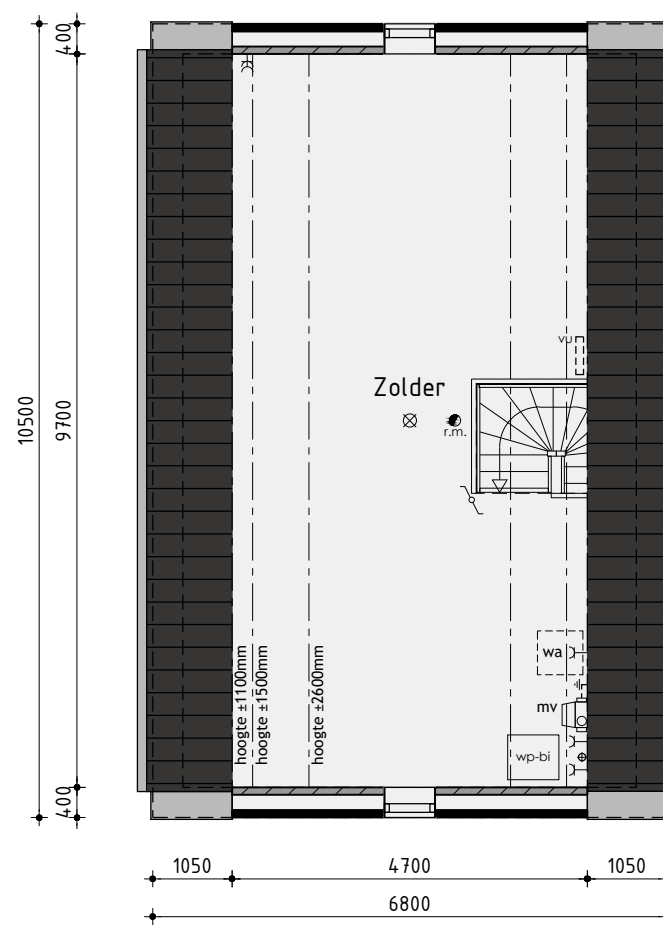
Begane grond

Bouwnummer 3 is gespiegeld
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 2 - 3 - 17 - 19

Vrijstaande woning type B

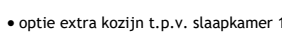
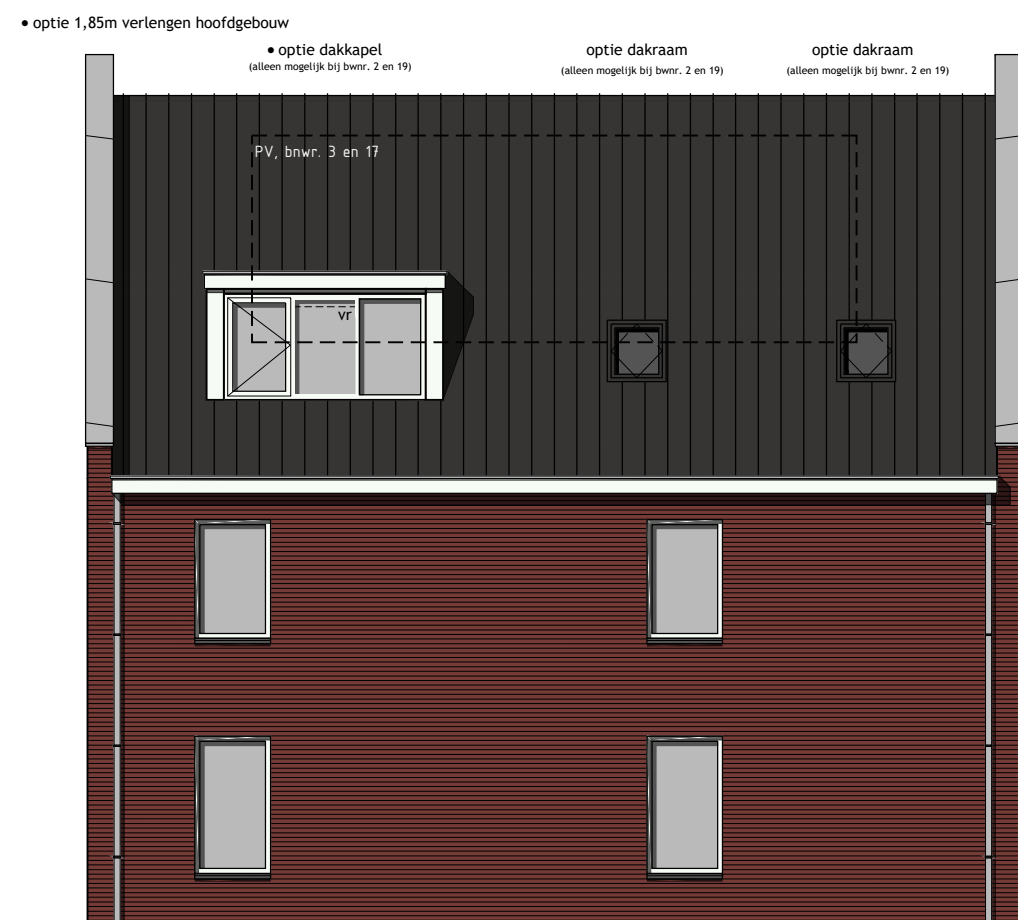
Plan:	Waterweide, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
Getekend:	Roy Zwagemaker Formaat: A1 Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners	Zestedenweg 205A 1613 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@dewolffpartners.nl www.dewolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer 19335 V-02.1
--------------------------------	--	-----------------------------------

De Wolff & Partners® Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder haar toestemming worden veeelvoudigd of gewijzigd



De Wolff & Partners © Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder haar toestemming worden veeleelvoudigd of gewijzigd



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

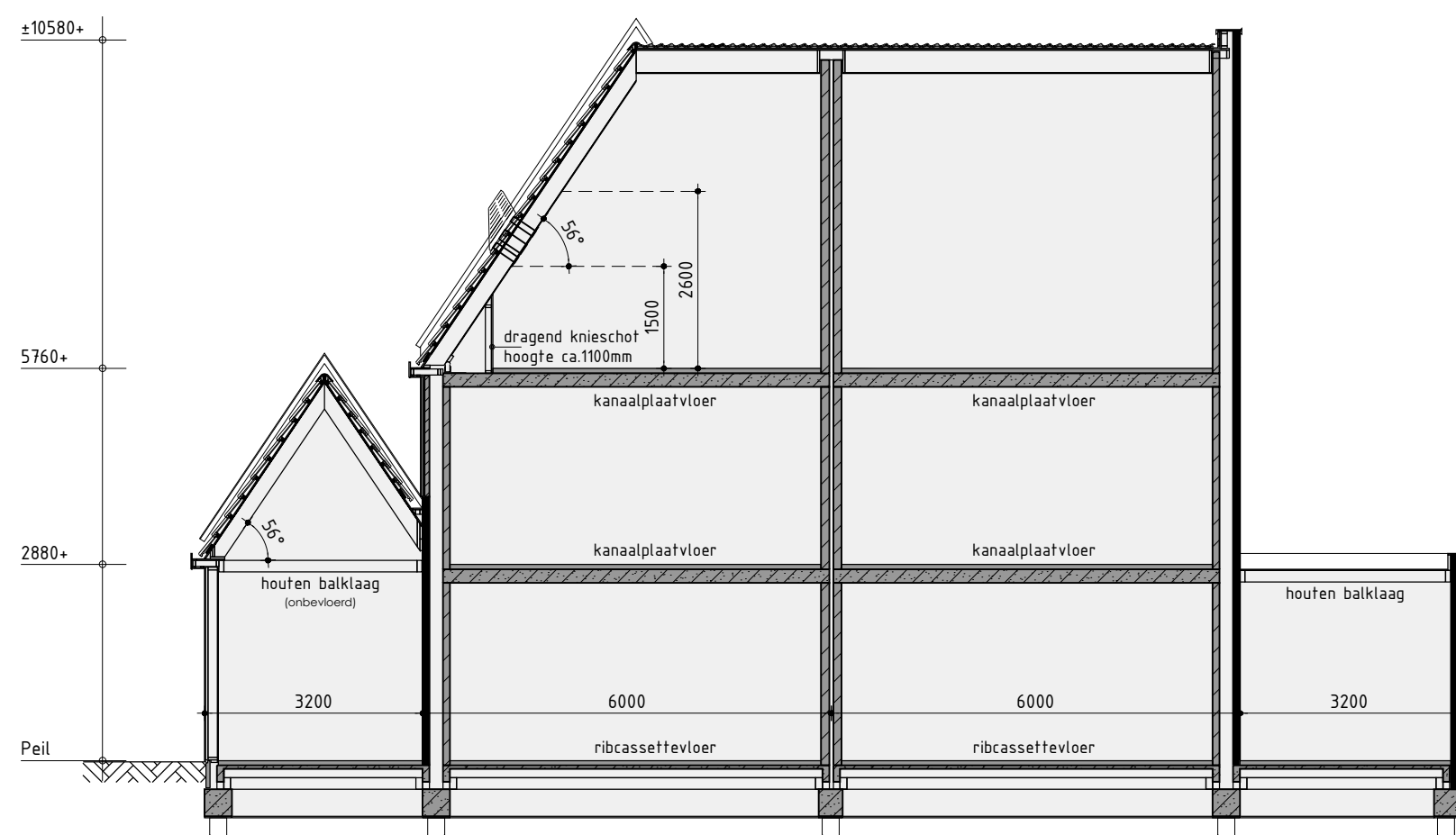
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Vinfage beige
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Geelgrijs
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Fransbalkon hekwerk	Metaal	Dennengroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

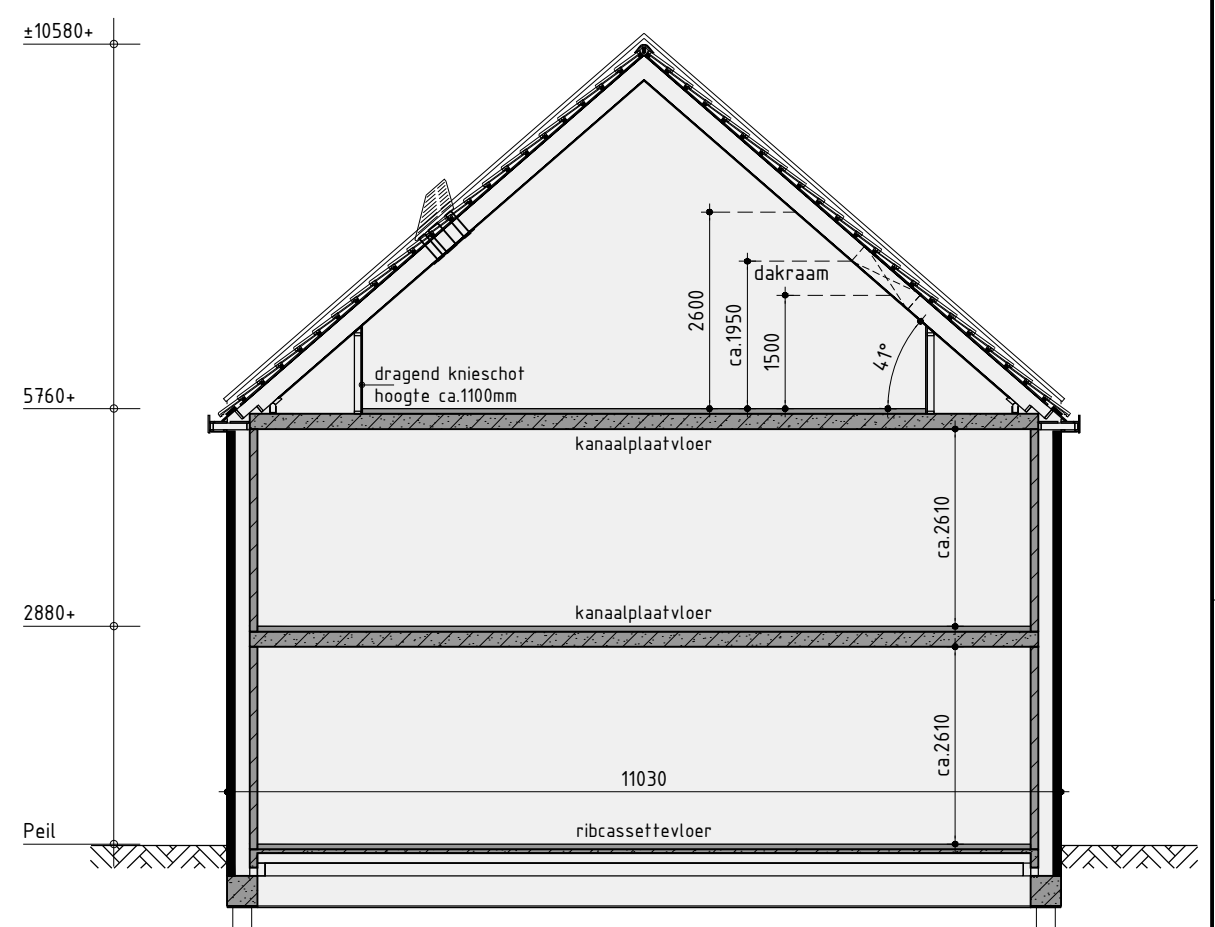
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spoumuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

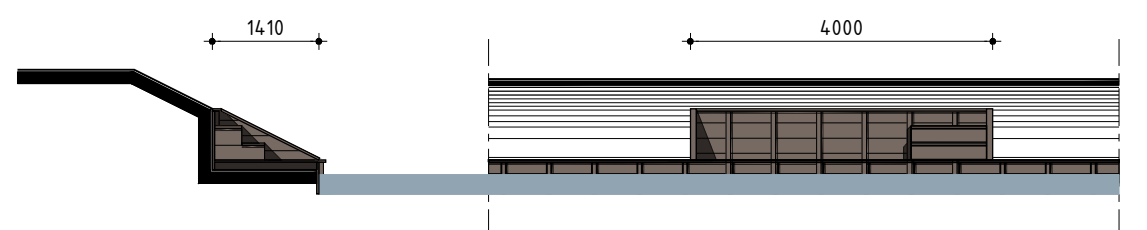
⊗	plafondlichtaansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
⊗	enkele schakelaar	er	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	dubbele schakelaar	bd	beldrukker
⊗	wissel schakelaar	bel	bel
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	mv	mechanische ventilatie-unit
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
— o tel	onbedrade aansluiting telefoon	mv	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
— o cai	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
— kt	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	wp-bi	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
— o b	onbedrade aansluiting boiler	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
— o vw	onbedrade aansluiting vaatwasser	vu	verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
— th	thermostaat	c.	v.z.v. geëmailleerd glas
⊗	buitenkraan	vg	v.z.v. veiligheidsbeglazing
⊗	rookmelder	pv	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
kk	opstelplaats voor koelkast		



Principe doorsnede A-A

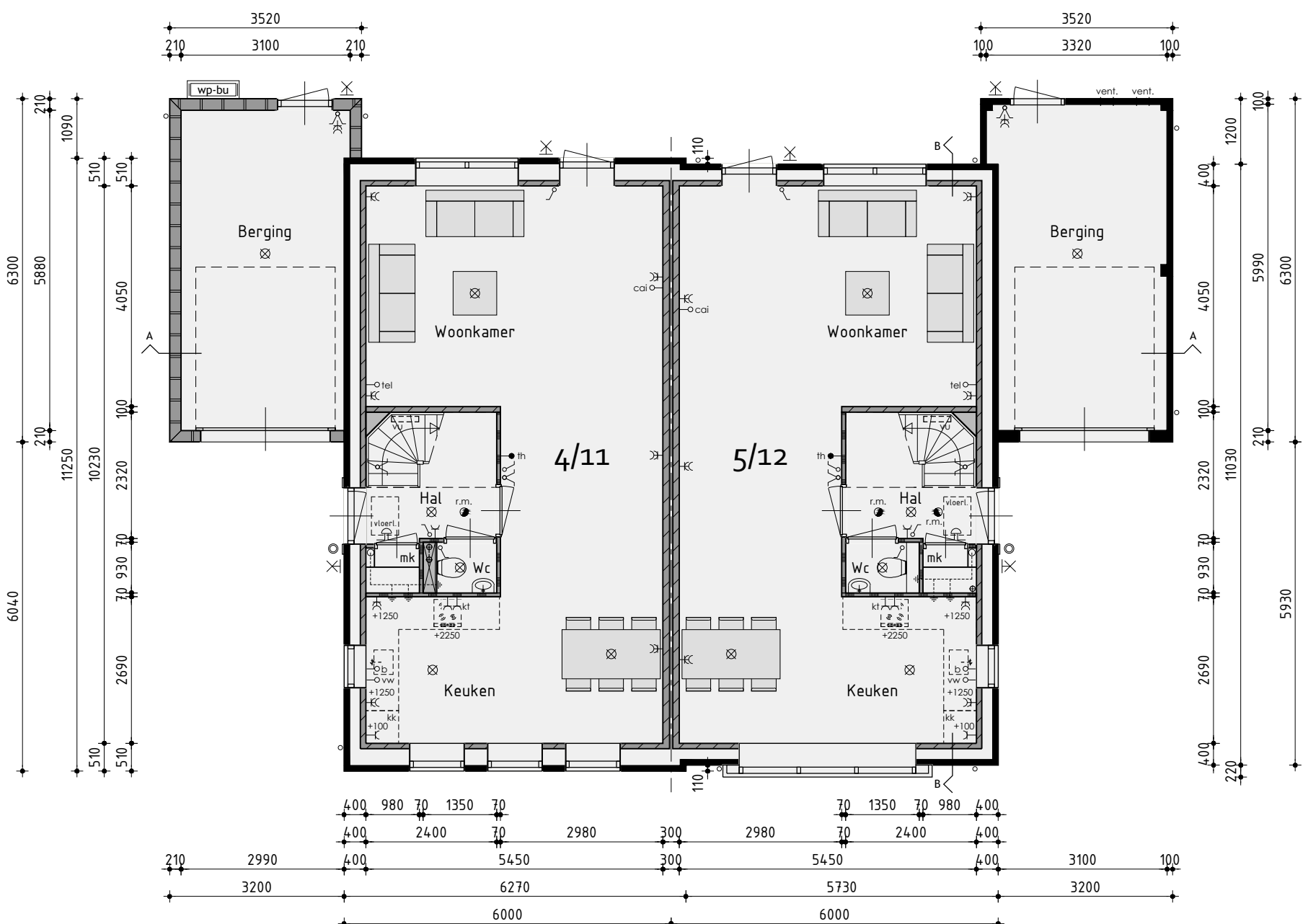


Principe doorsnede B-B



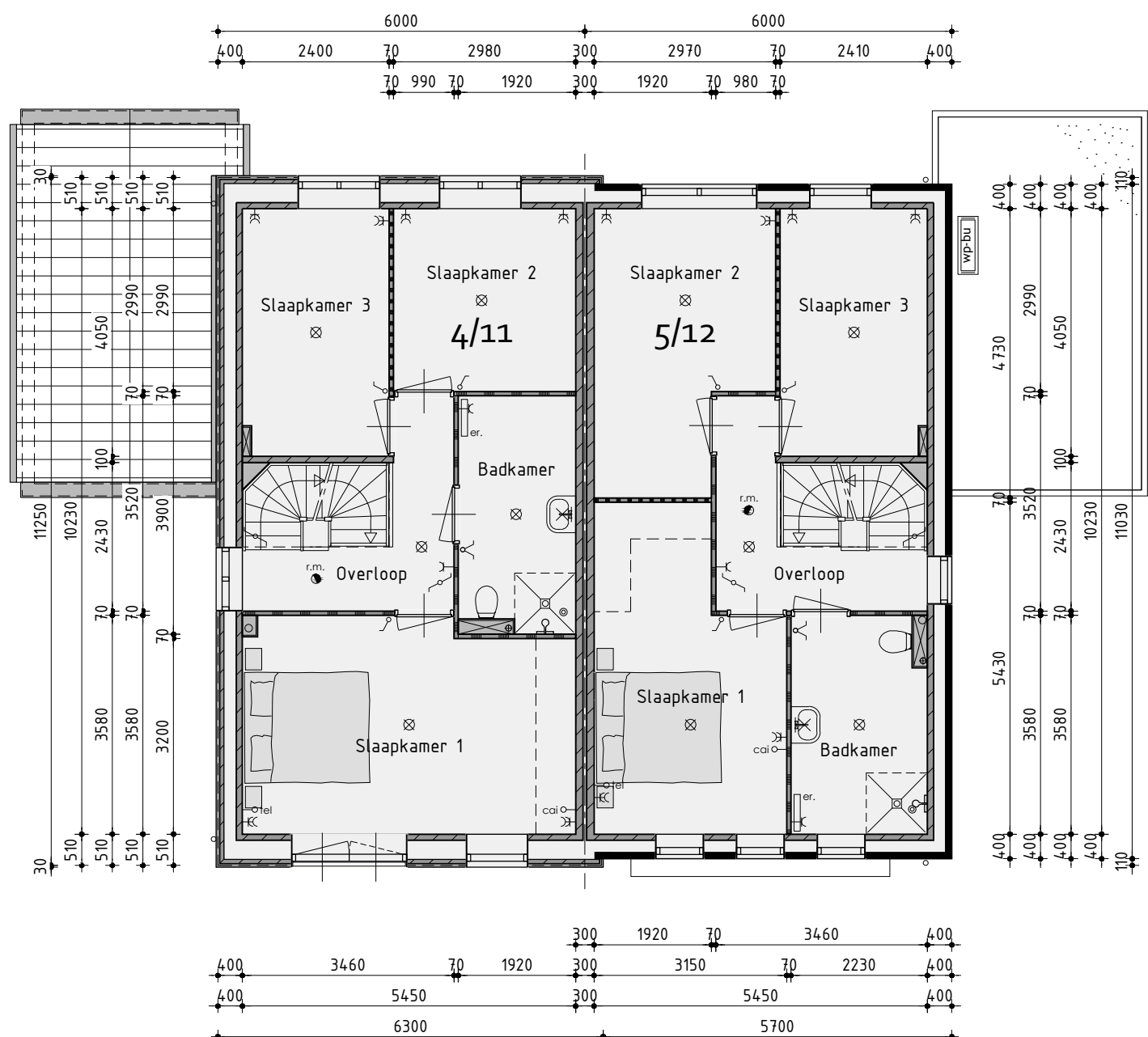
Steiger

T.p.v. bouwnummer 11/12



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



2de Verdieping

Bouwnummer 4/5 - 11/12

Tweekapper type C

Plan:	Waterwiede, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec	Getekend: Roy Zwagemaker
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0238) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkooptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Voorgevel
Rechter zijgevel
Achtergevel
Linker zijgevel

Kleurenschema

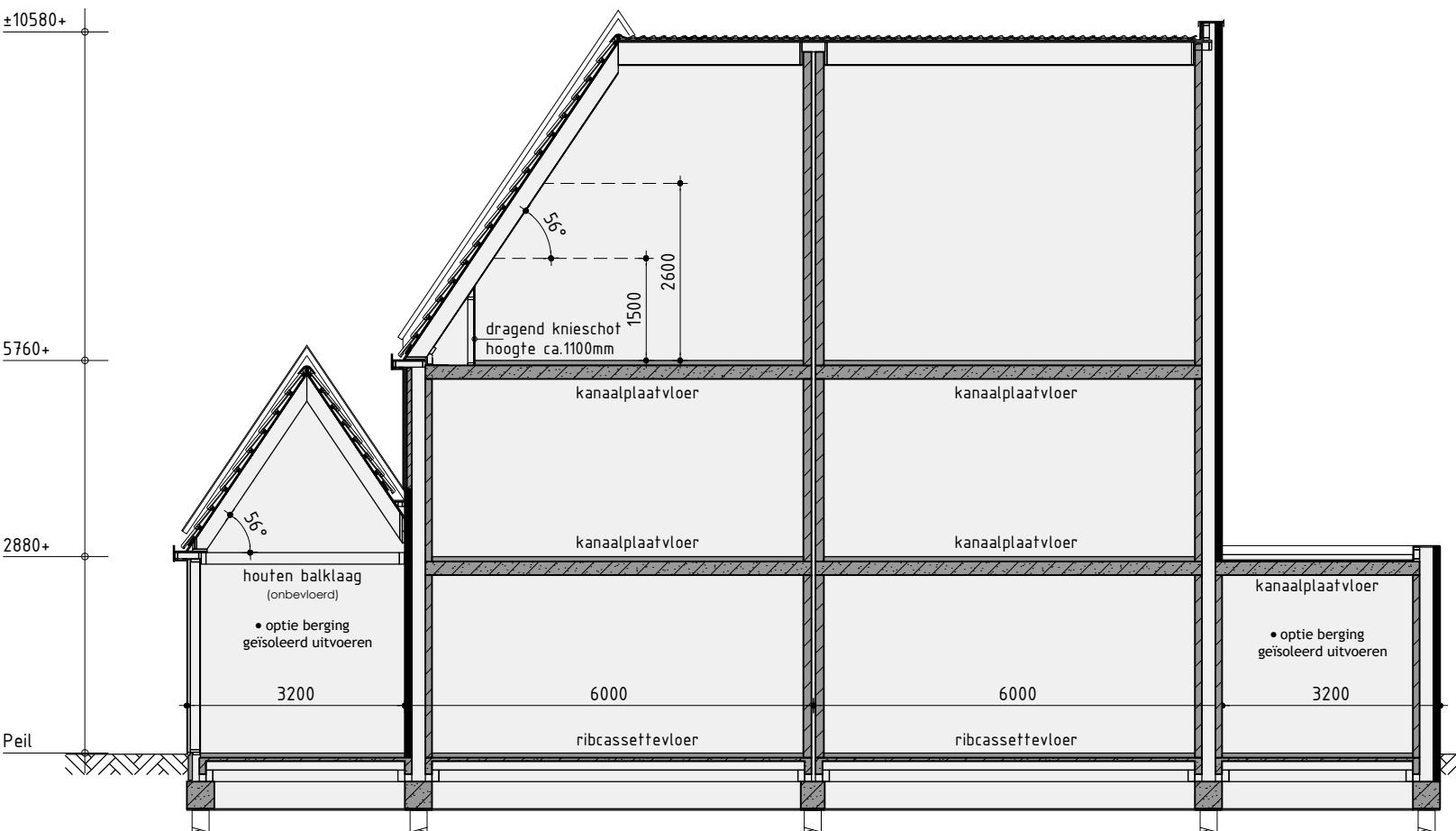
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Vinfage beige
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Geelgrijs
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Openslaande bergingsdeuren	Aluminium	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Fransbalkon hekwerk	Metaal	Dennengroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

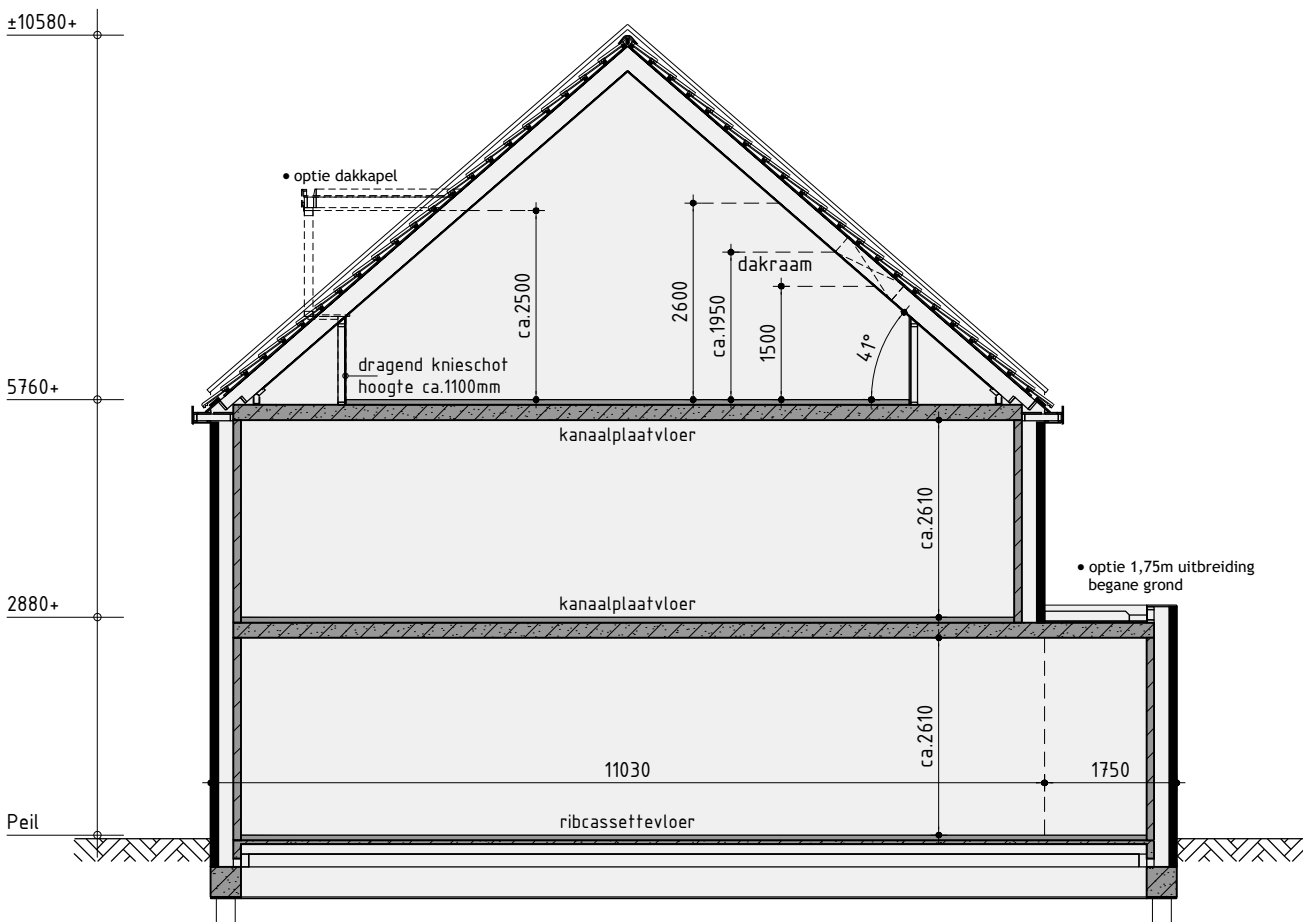
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

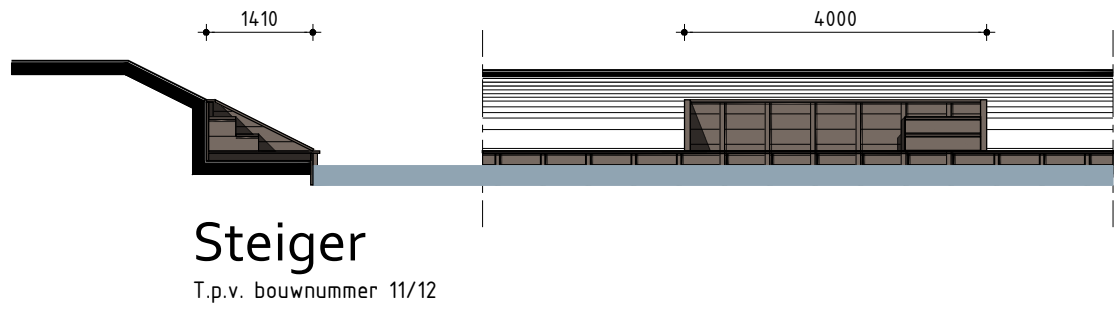
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïsoleerd glas
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A

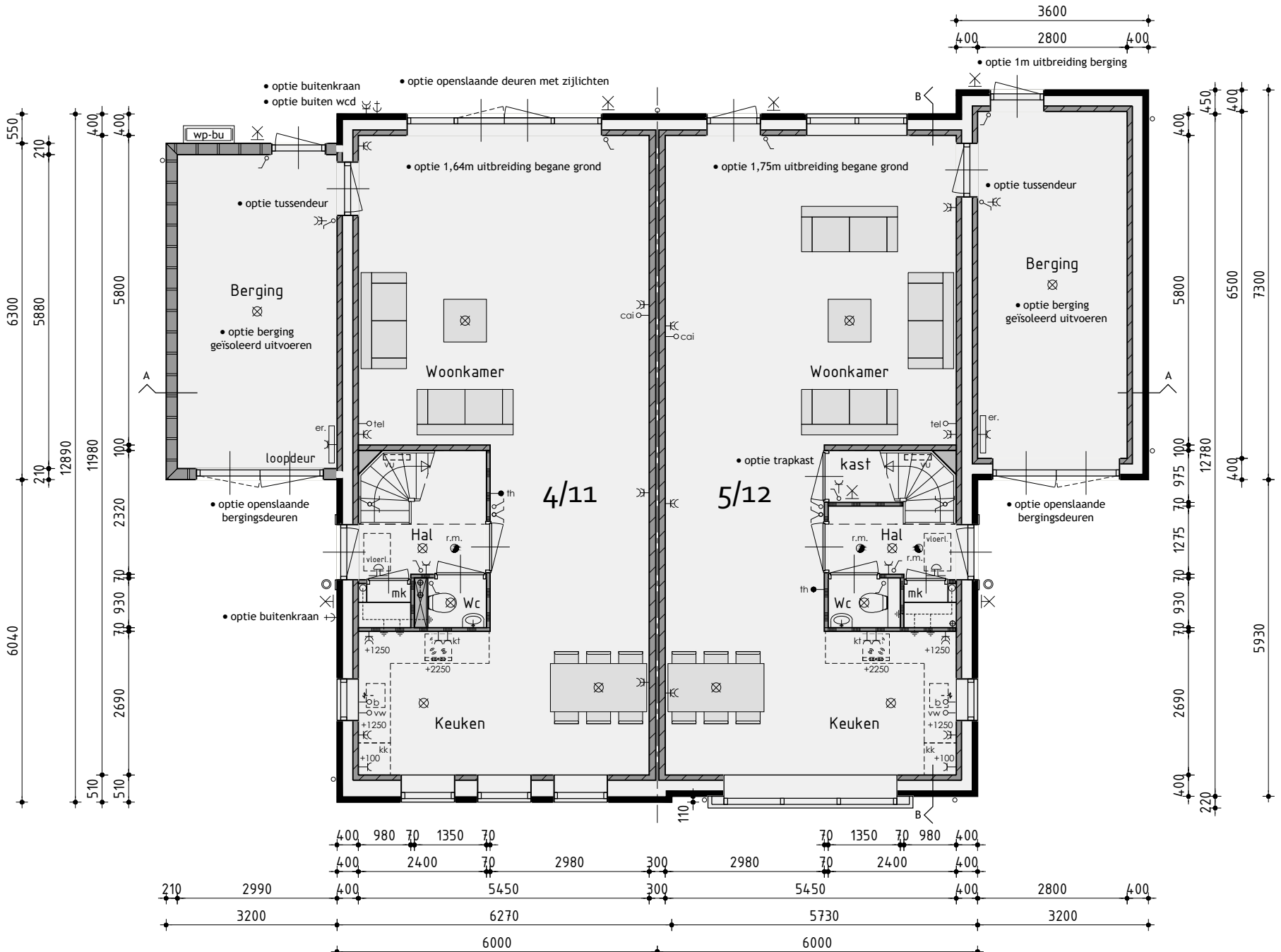


Principe doorsnede B-B



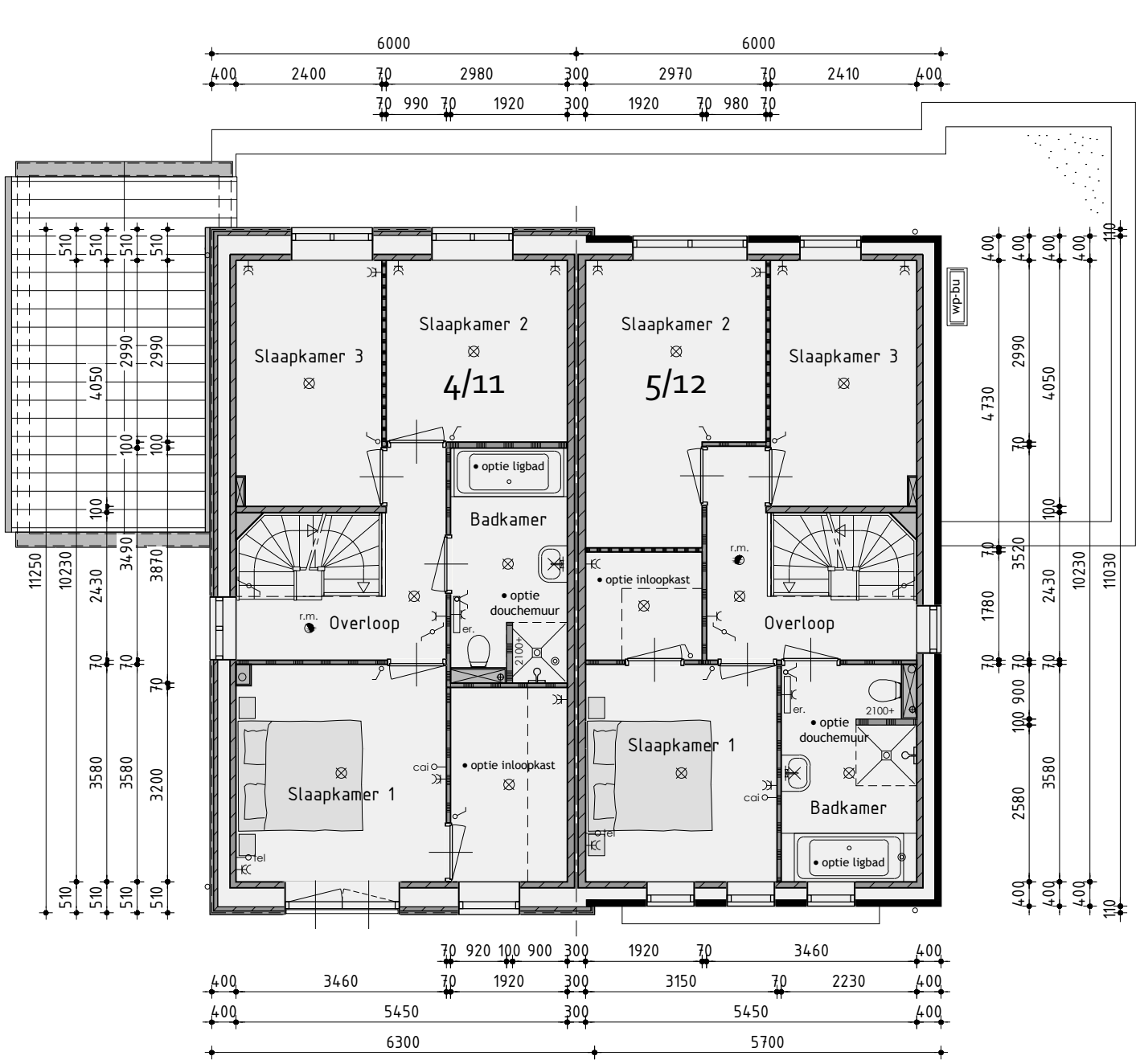
Steiger

T.p.v. bouwnummer 11/12



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Bouwnummer 4/5 - 11/12

Tweekapper type C opties

Plan:	Waterwiede, eiland 6 te Grootebroek	Getekend: Roy Zwagemaker
	Gemeente Stede Broec	Formaat: A1
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding:	Schaal: 1:100
bpd	De Tocht 5	
Amsterdam	3611 HT Bovenkarspel	
	info@dewolffpartners.nl	
	02380 51 13 13	
	info@kuinbv.nl	

Verkooptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

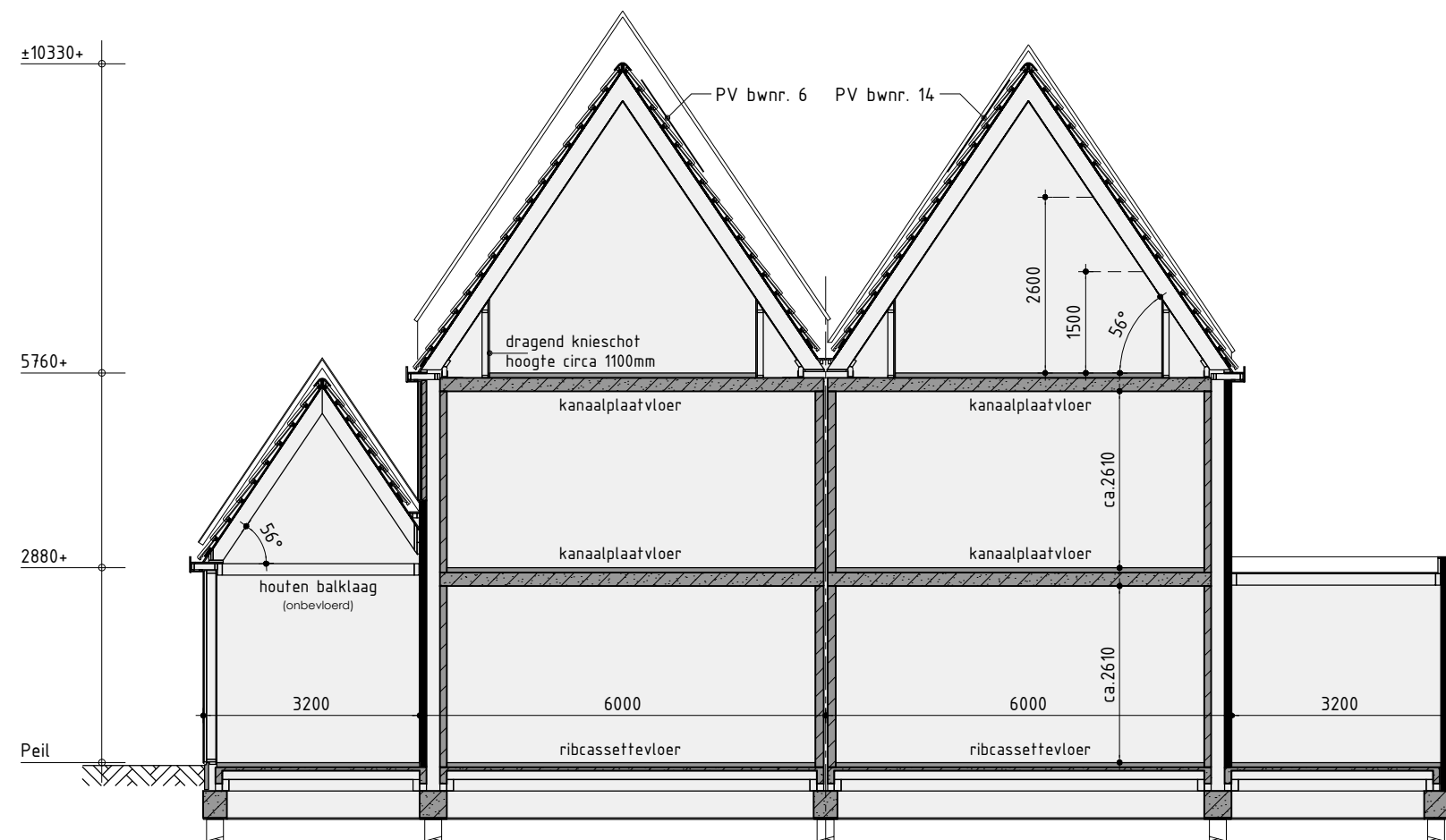
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Fransbalkon hekwerk	Metaal	Dennengroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

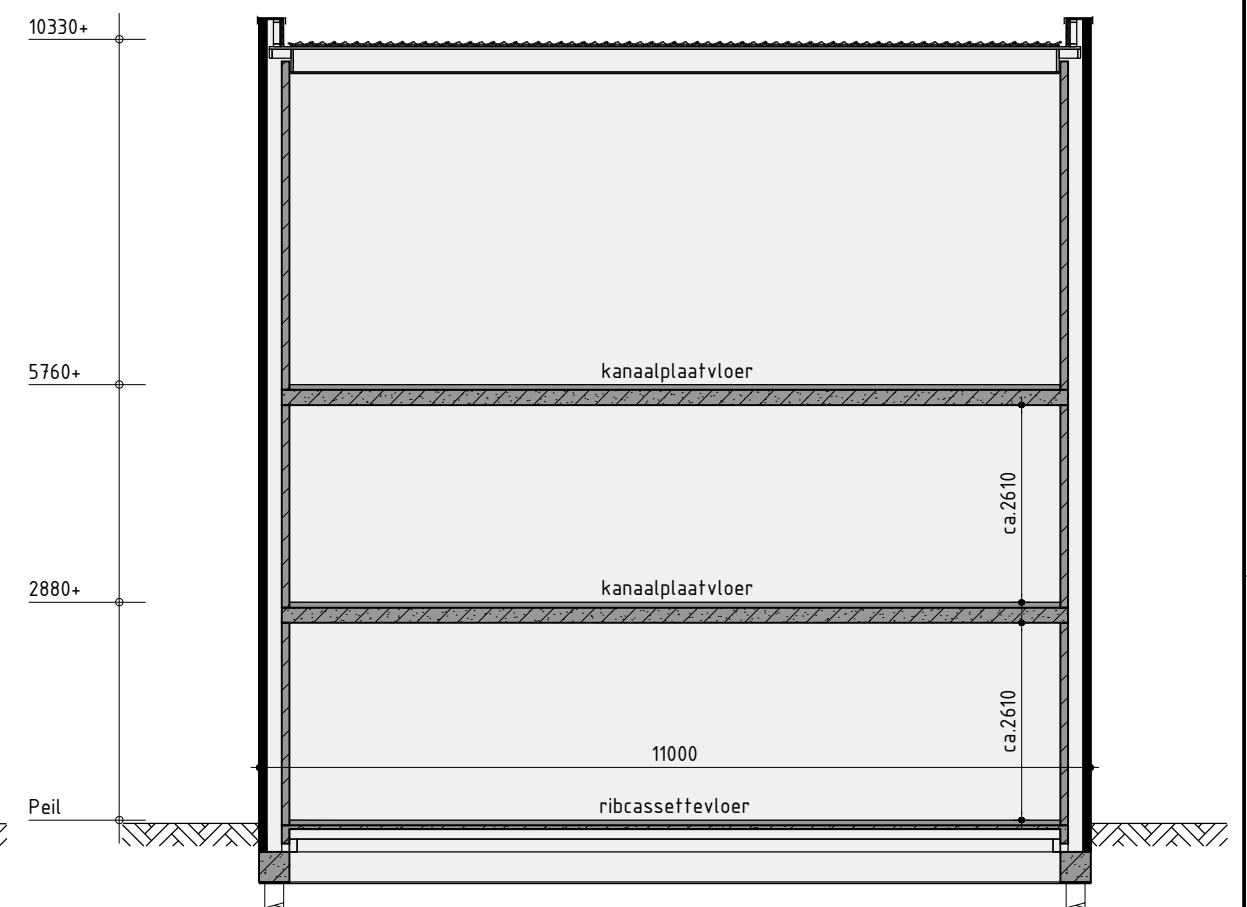
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

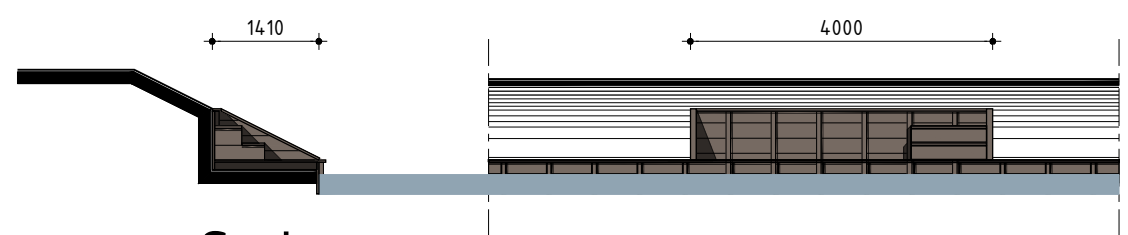
⊗	plafondlichtaansluitpunt	wa	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
⊗	enkele schakelaar	er	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	dubbele schakelaar	bd	beldrukker
⊗	wissel schakelaar	bel	bel
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	mv	mechanische ventilatie-unit
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
⊗	onbedrade aansluiting telefoon	⊗	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	onbedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	wp-bi	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗	onbedrade aansluiting boiler	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗	onbedrade aansluiting vaatwasser	vu	verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
⊗	thermostaat	c.	v.z.v. geëmailleerd glas
⊗	buitenkraan	vg	v.z.v. veiligheidsbeglazing
⊗	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊗	opstelplaats voor koelkast		



Principe doorsnede A-A

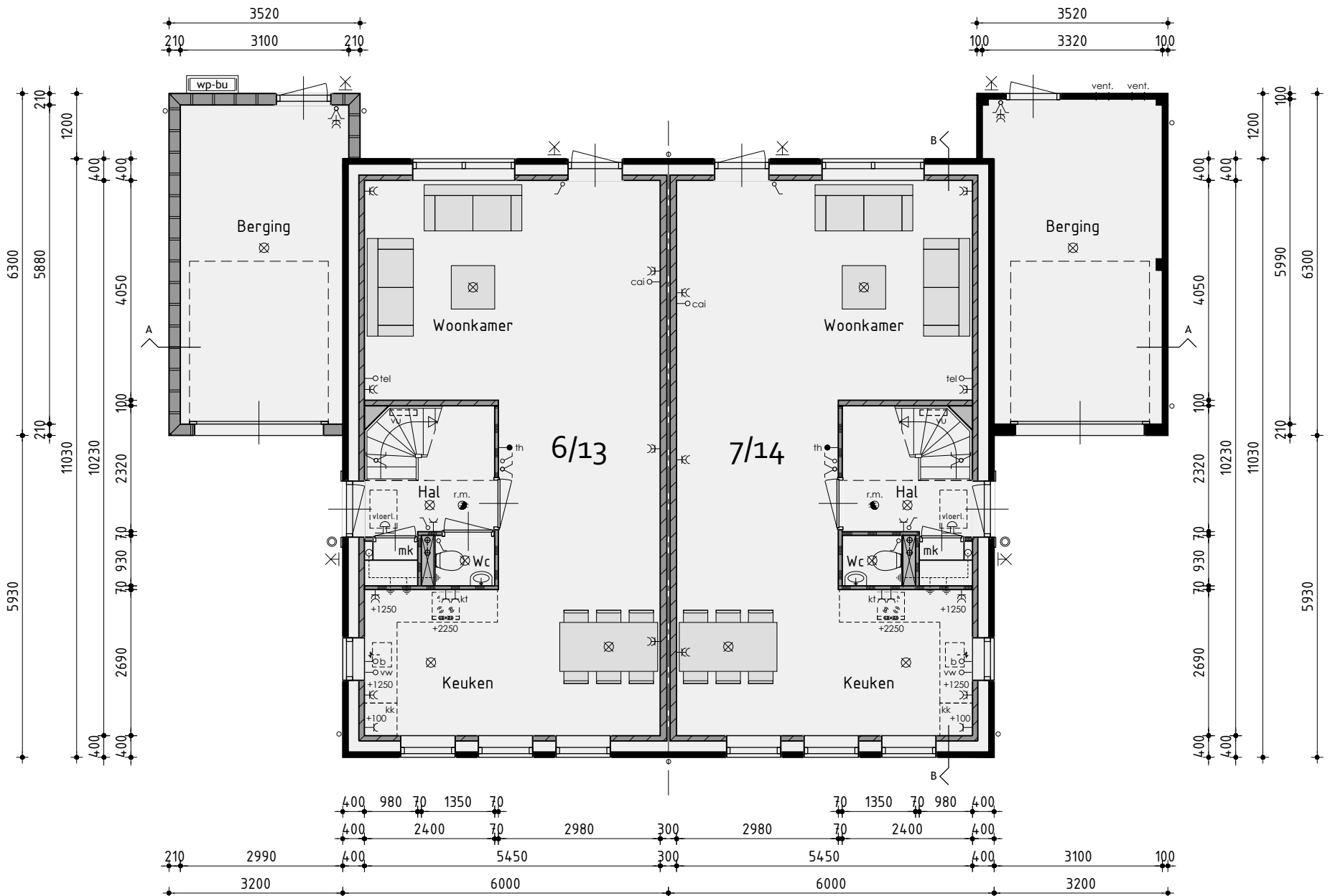


Principe doorsnede B-B



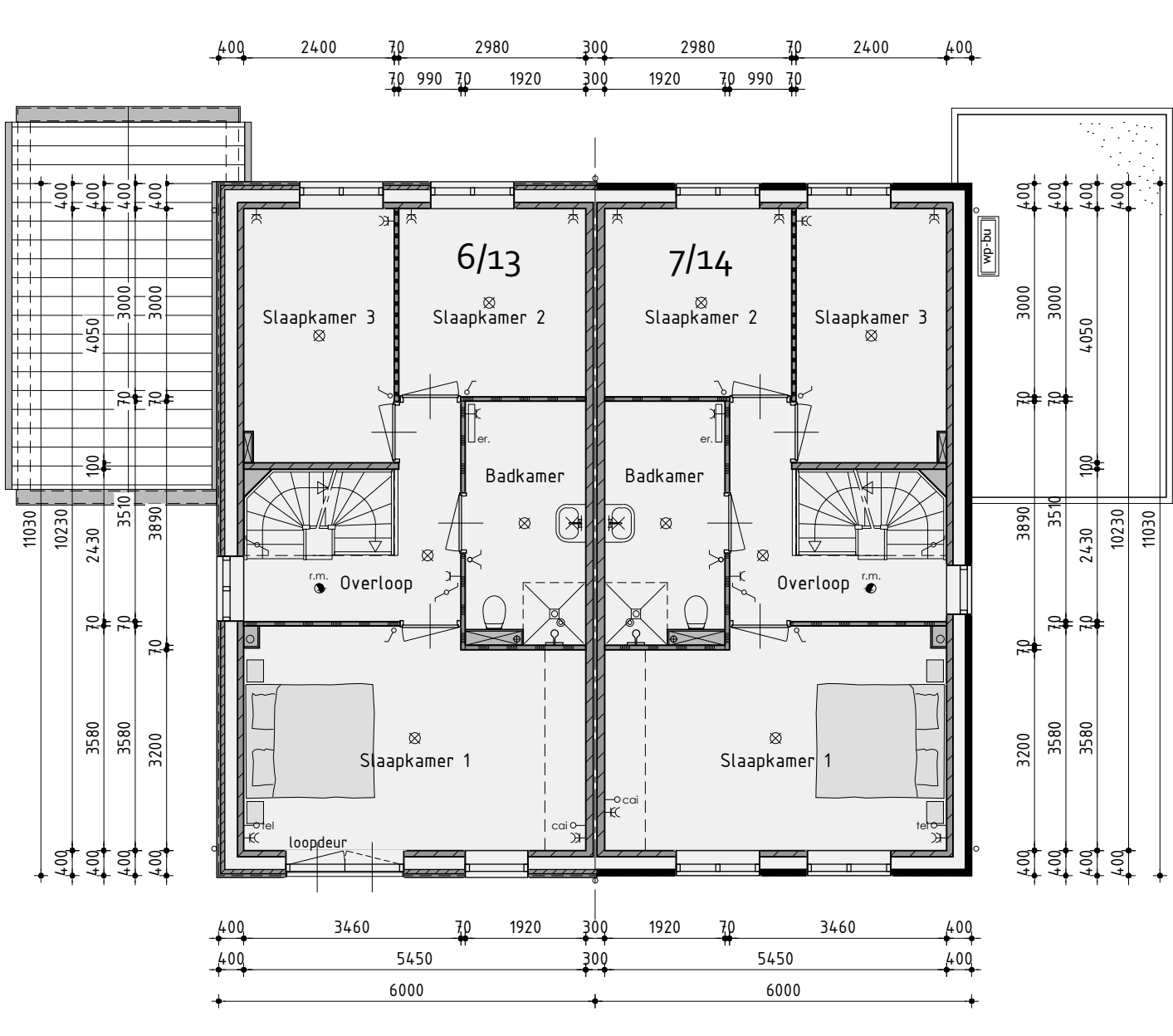
Steiger

T.p.v. bouwnummer 13/14



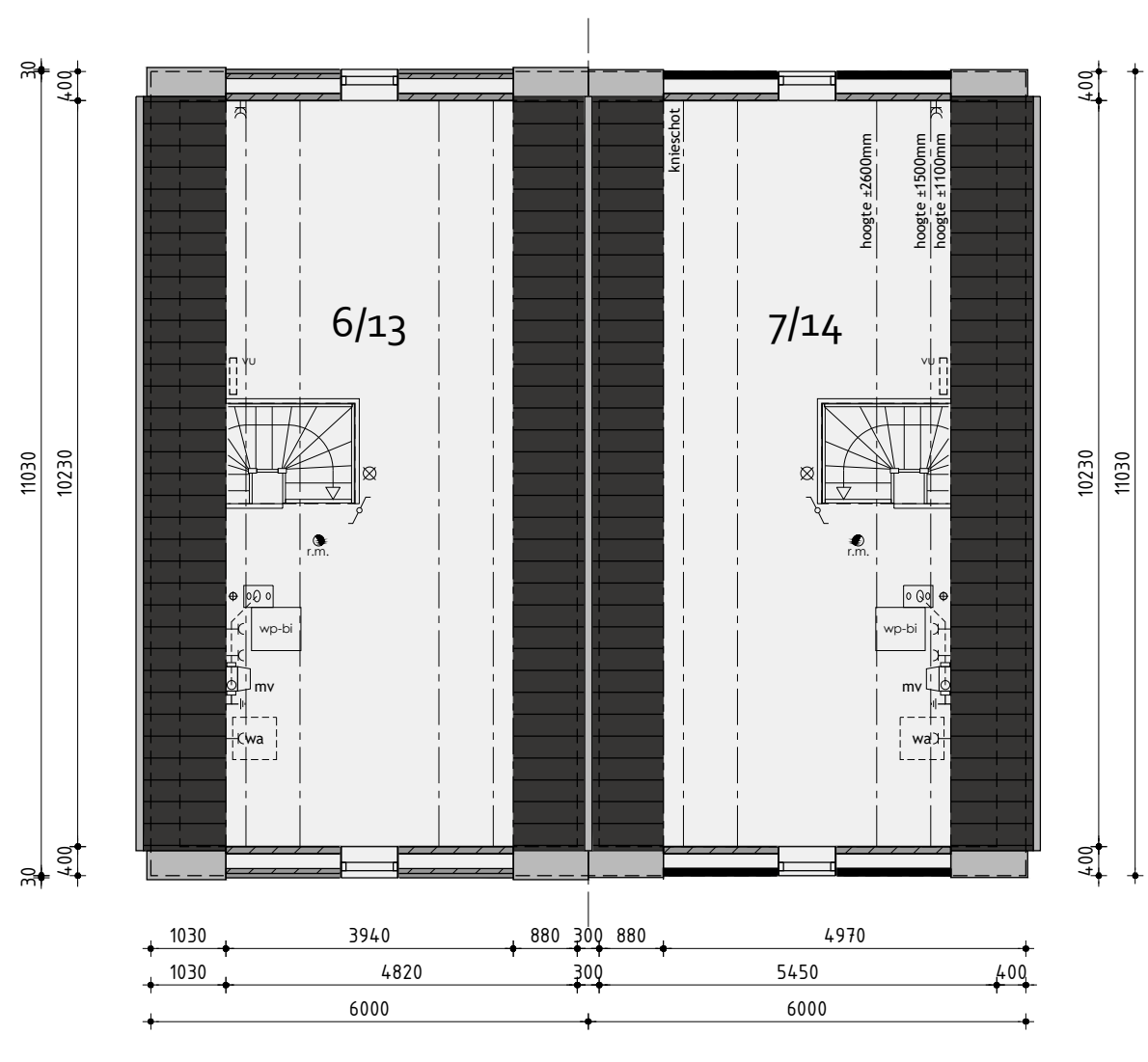
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



2de Verdieping

Bouwnummer 6/7 - 13/14

Tweekapper type D

Plan: Waterwiede, eiland 6 te Grootebroek
Gemeente Stede Broec

Ontwikkeling:
bpd
Amsterdam

Realisatie en kopersbegeleiding:
ANNENINGSBEDRIJF
KUIN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0238) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 06-06-2019
Datum 2 15-07-2019 bestektekening
Datum 3
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

De Wolff
& PARTNERS

Zestedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0238 56 50 90 | F: 0238 56 50 99
info@dewolffpartners.nl
www.dewolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer 19335

V-04.1



Voorgevel Rechter zijgevel Achtergevel Linker zijgevel

Kleurenschema

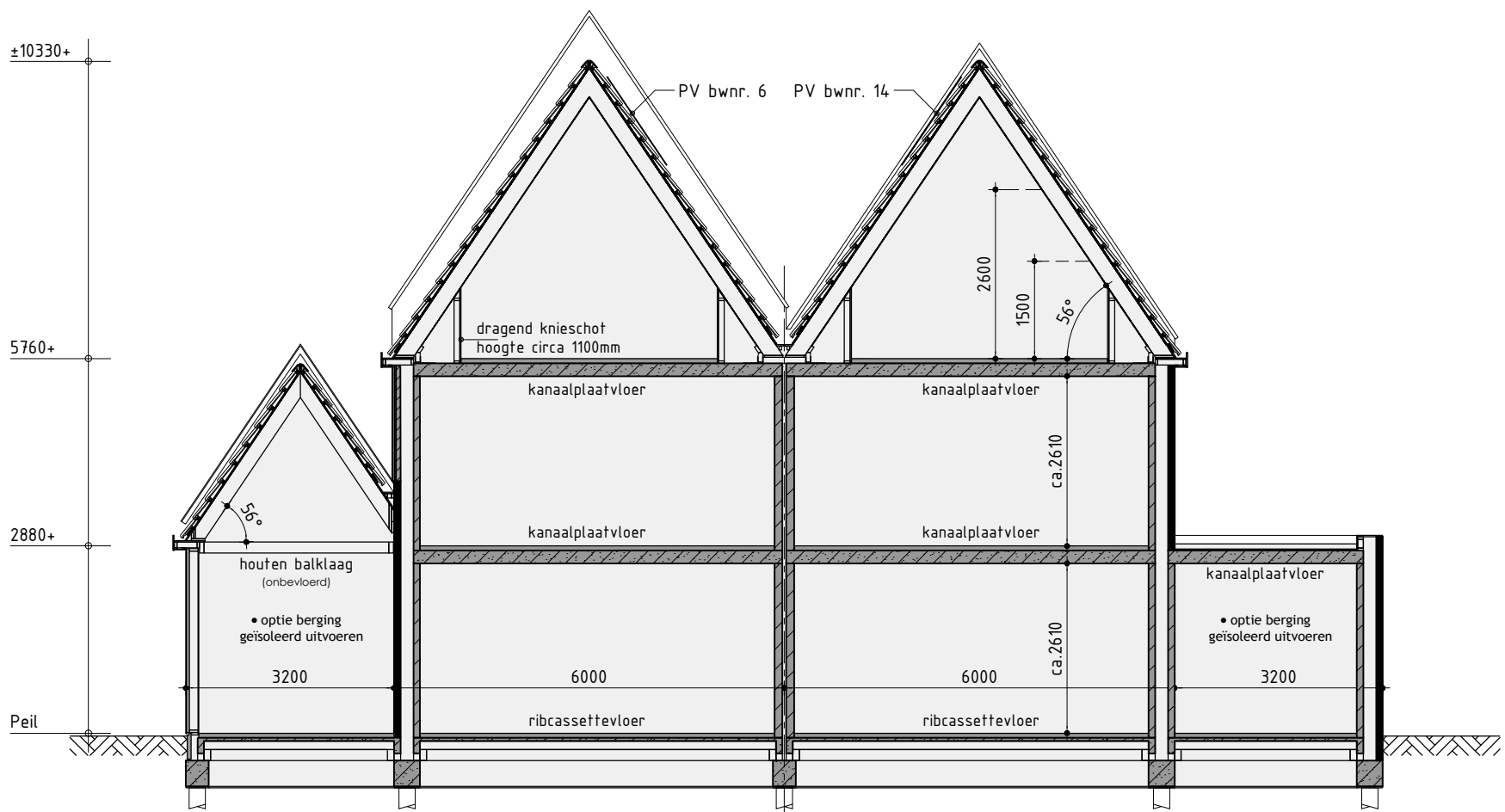
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Dennengroen
Boedelen	Hout	Gebroken wit
Fransbalkon hekwerk	Metaal	Dennengroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

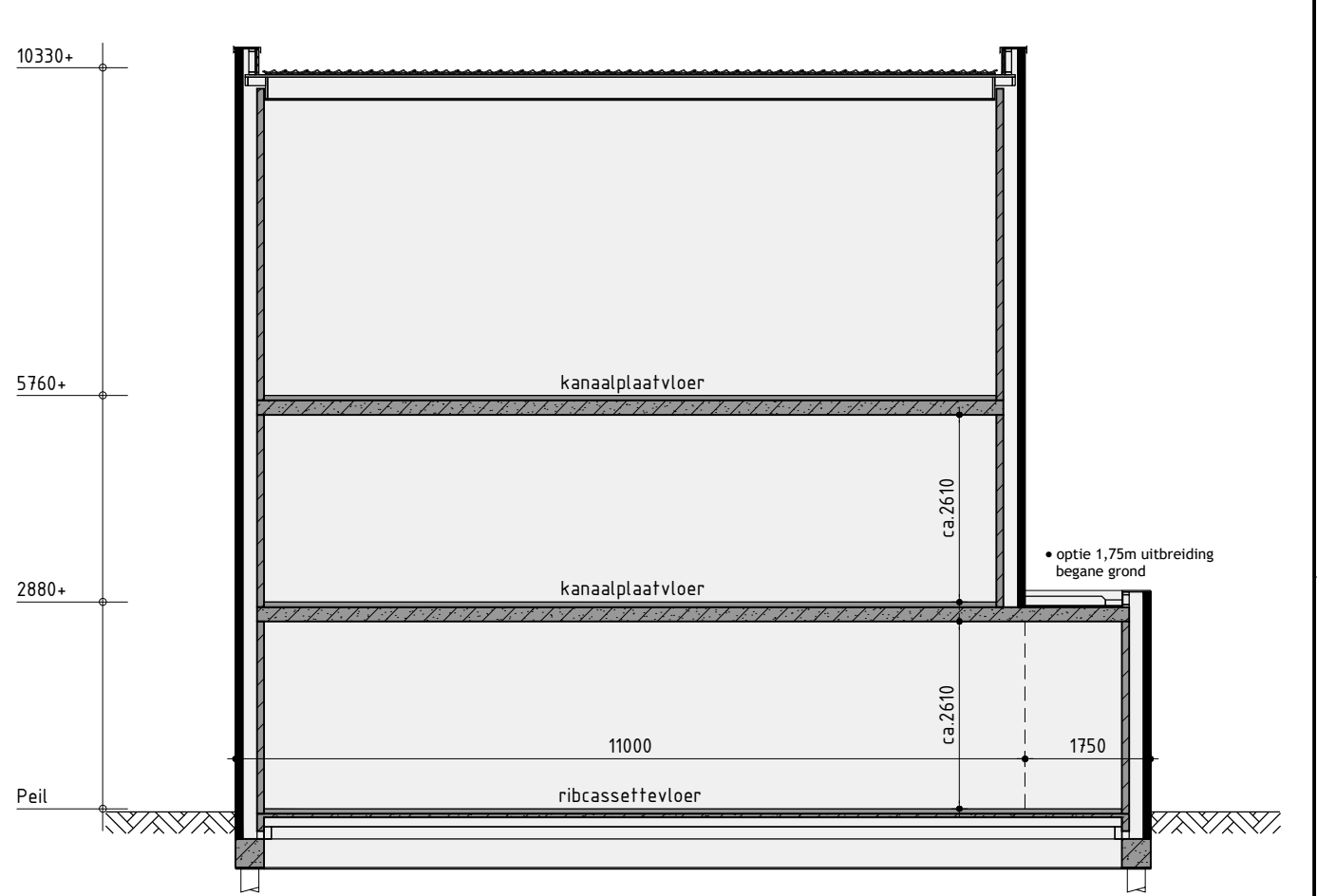
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

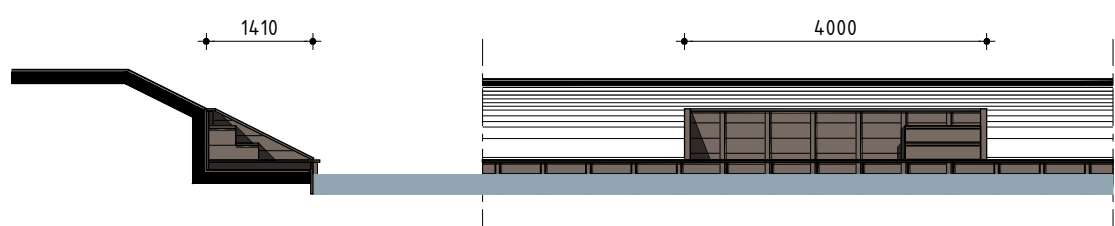
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- beldrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerd glas
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A

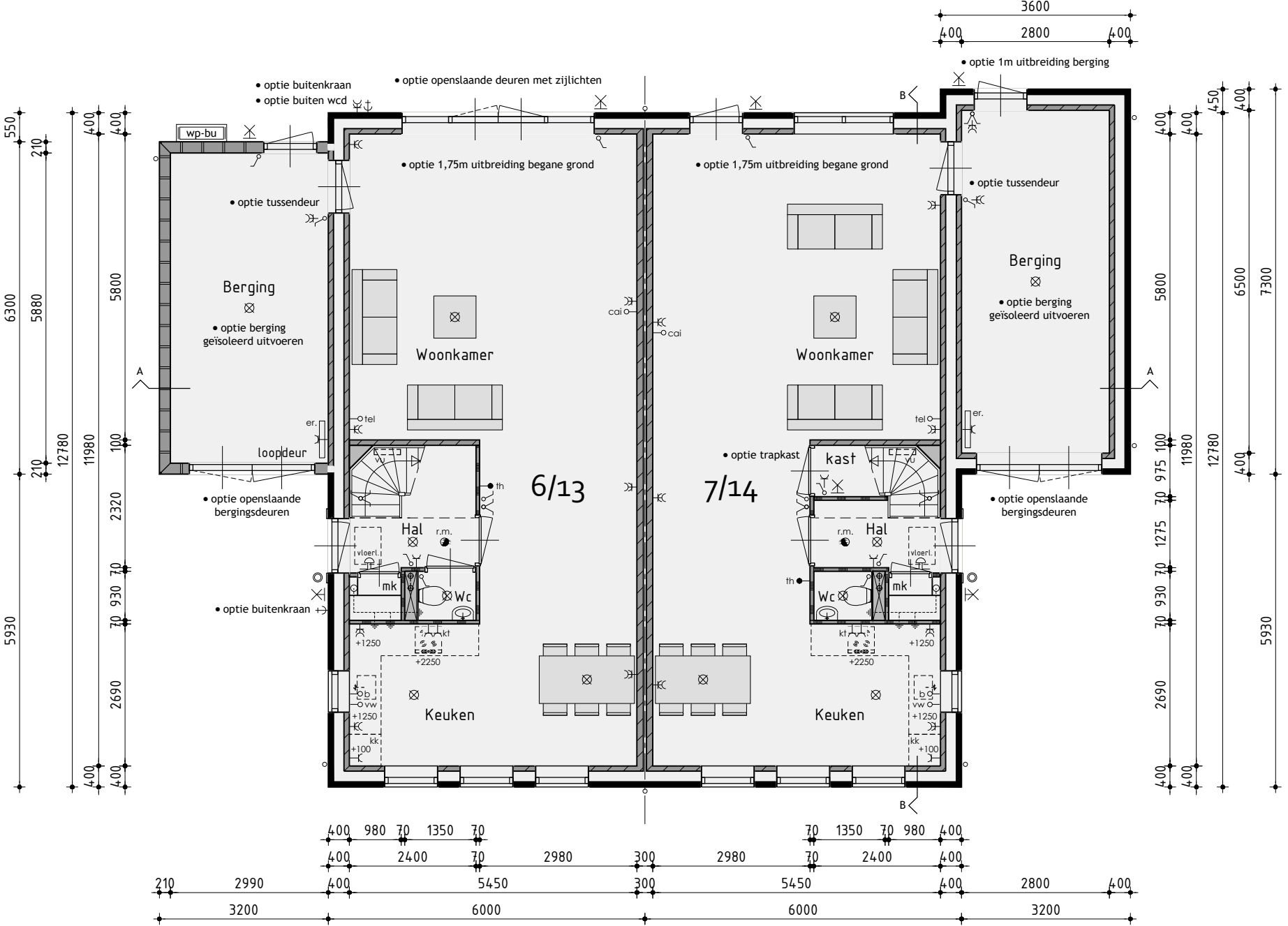


Principe doorsnede B-B



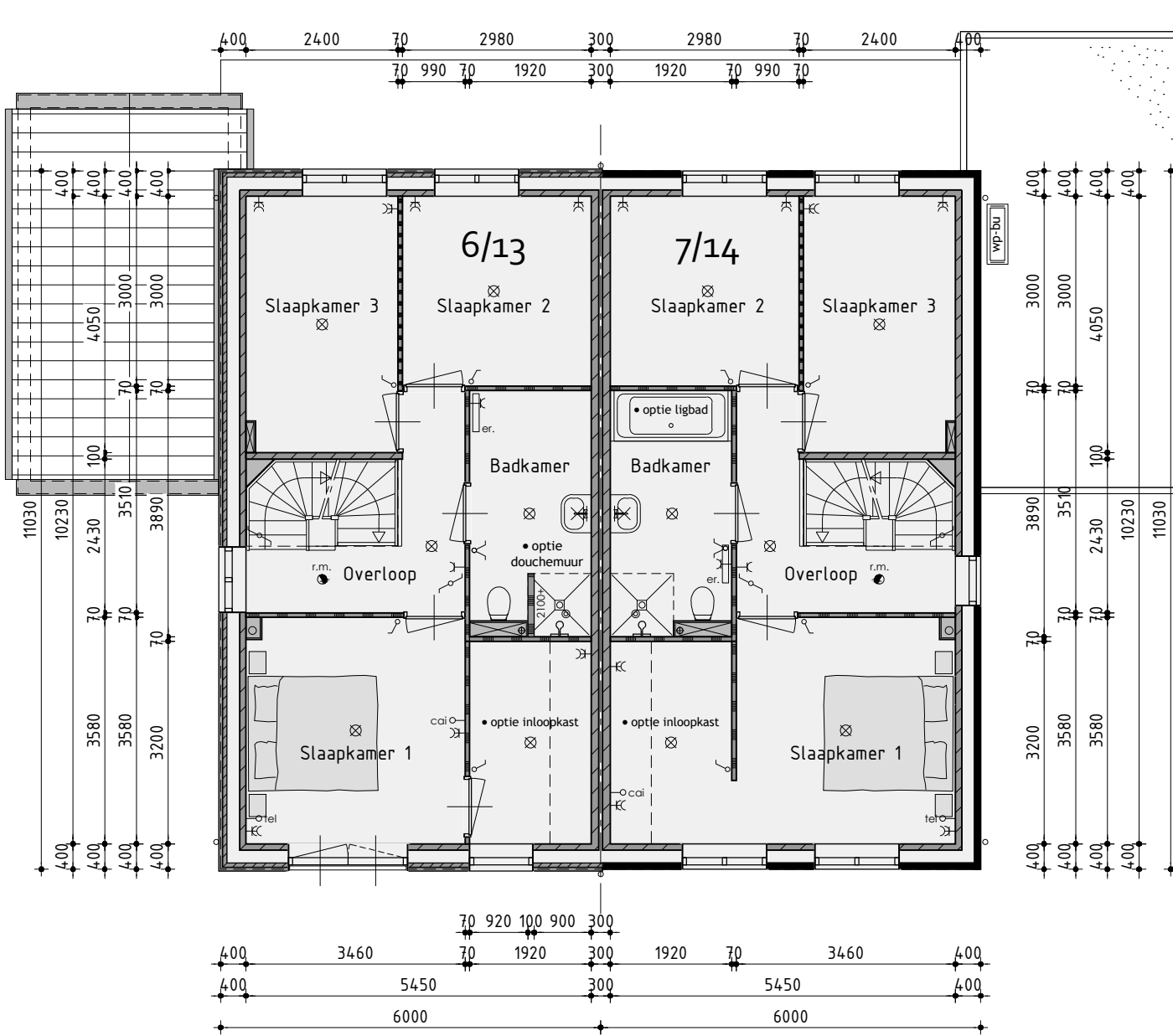
Steiger

T.p.v. bouwnummer 13/14



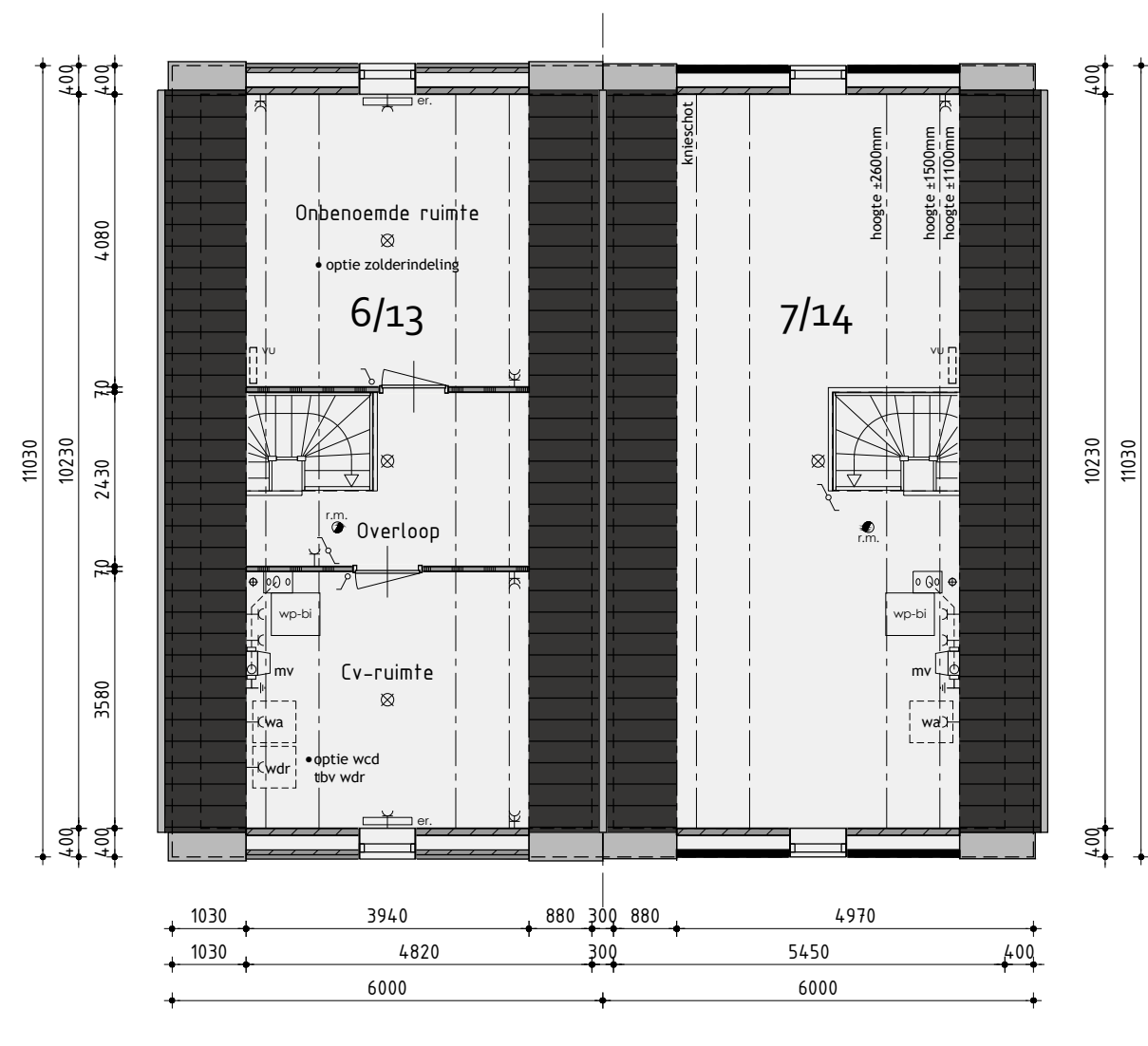
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

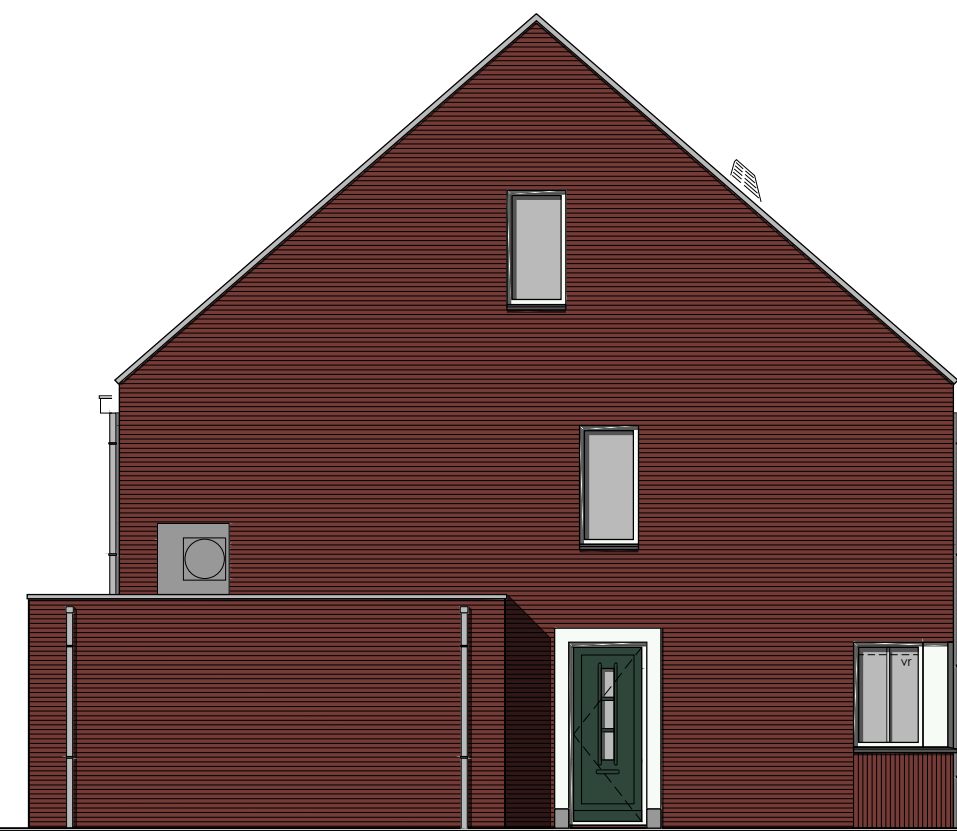
Bouwnummer 6/7 - 13/14

Tweekapper type D opties

Plan:	Waterwiede, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd KUN bv
Amsterdam	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0238) 51 13 13 info@kunbv.nl
Getekend:	Roy Zwagemaker
Formaat:	A1
Schaal:	1:100

Verkooptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



bouwnummer 8 - 15

Linker zijgevel

De Wolff & Partners[®] Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder haar toestemming worden verveelvoudigd of gewijzigd.



Linker zijgevel

V-05.2



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

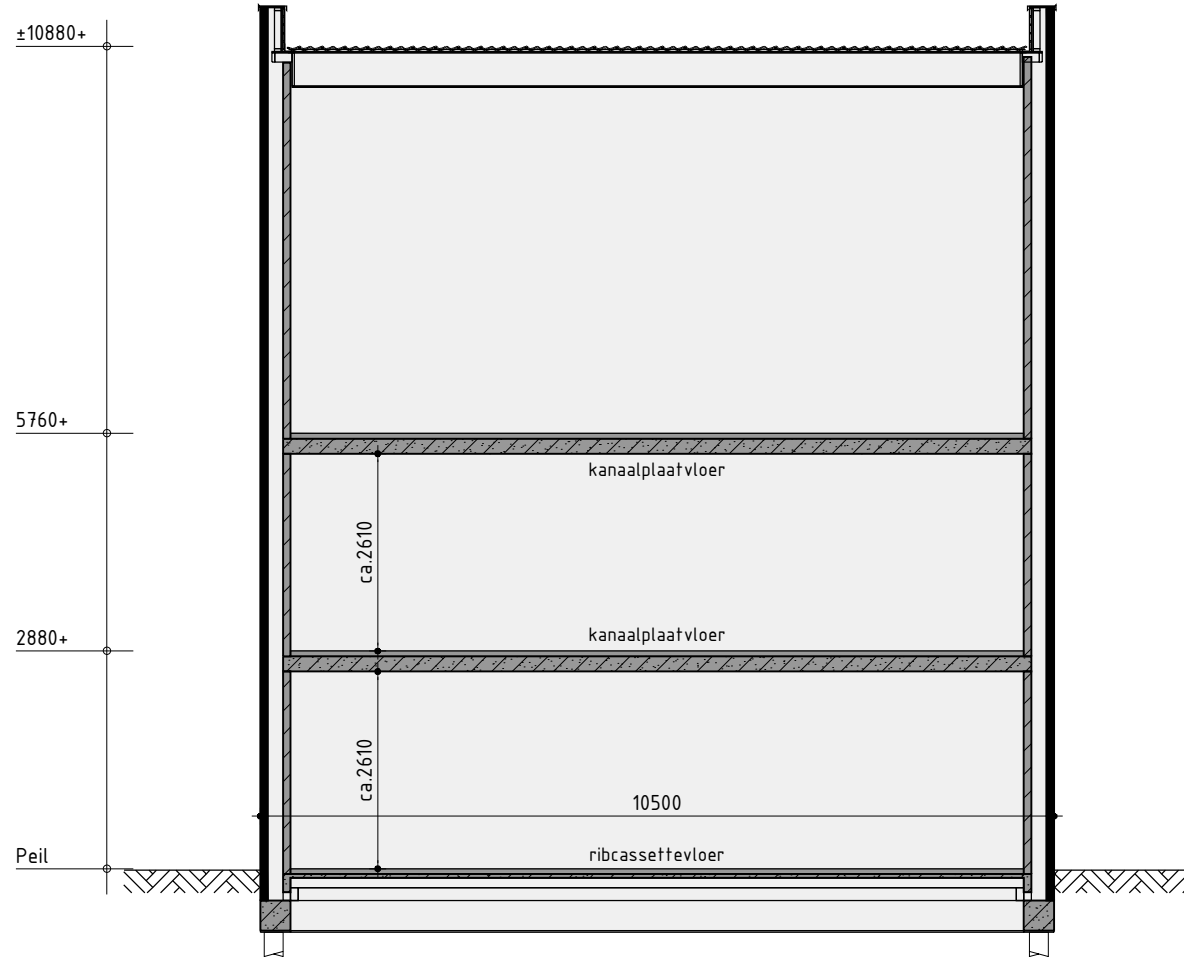
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding berging	Vezelcement planken	Lood
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Kwartsgrijs
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

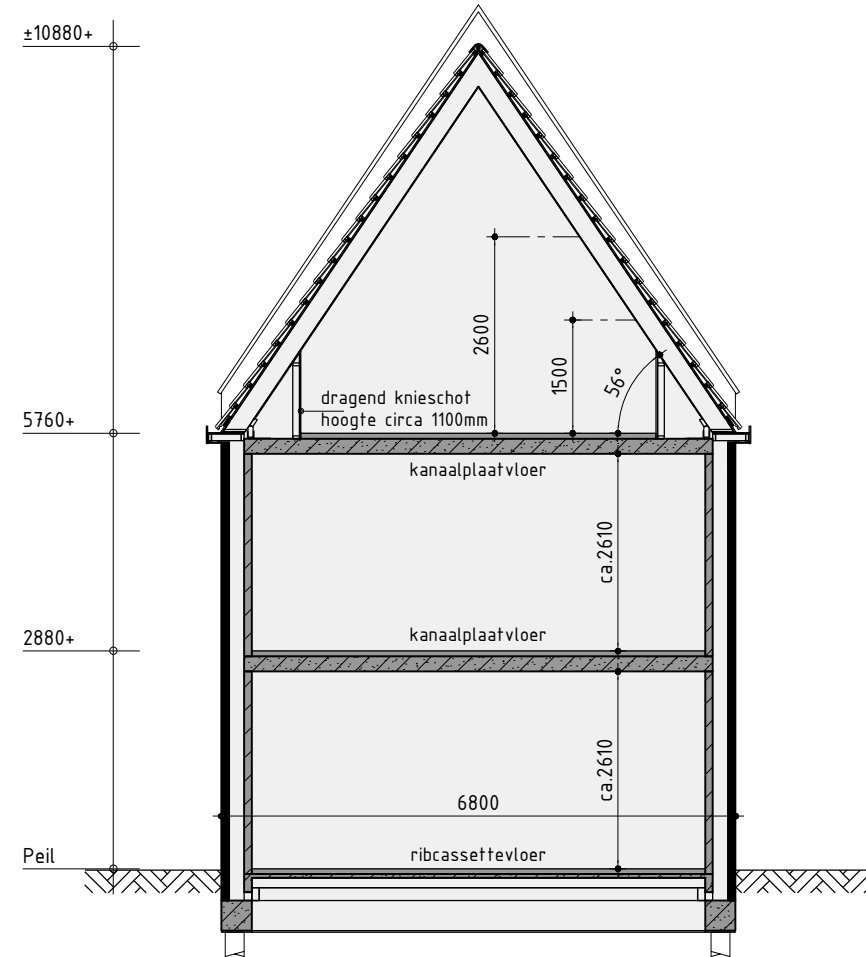
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingswand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

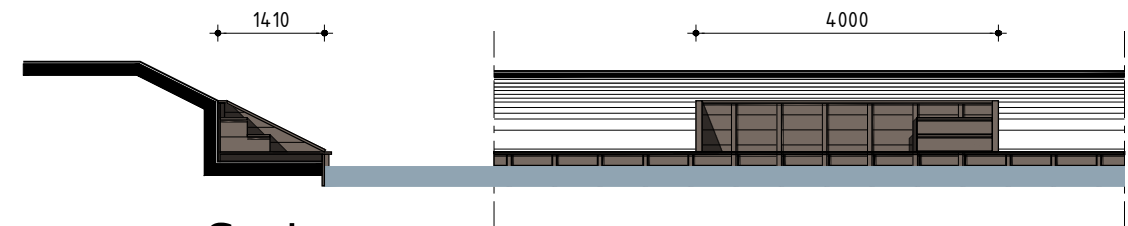
⊗	plafondlichtaansluitpunt	wa	opstelplaats voor wasautomaat
⊗	wandlichtaansluitpunt	wdr	opstelplaats voor wasdroger
⊗	enkele schakelaar	er.	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
⊗	dubbele schakelaar		beldrukker
⊗	wissel schakelaar	⊗	bel
⊗	enkele wandcontactdoos geaard	mv	mechanische ventilatie-unit
⊗	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatie-rooster
⊗	onbedrade aansluiting telefoon	⊗	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	⊗	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊗	bedrade aansluiting electrisch kooktoestel	wp-bi	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗	onbedrade aansluiting boiler	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊗	onbedrade aansluiting vaatwasser	vu	verdeelunit f.b.v. vloerverwarming
⊗	thermostaat	c.	v.z.v. geëmailleerd glas
⊗	buitenkraan	vg	v.z.v. veiligheidsbeglazing
⊗	rookmelder	PV	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊗	opstelplaats voor koelkast		



Principe doorsnede A-A

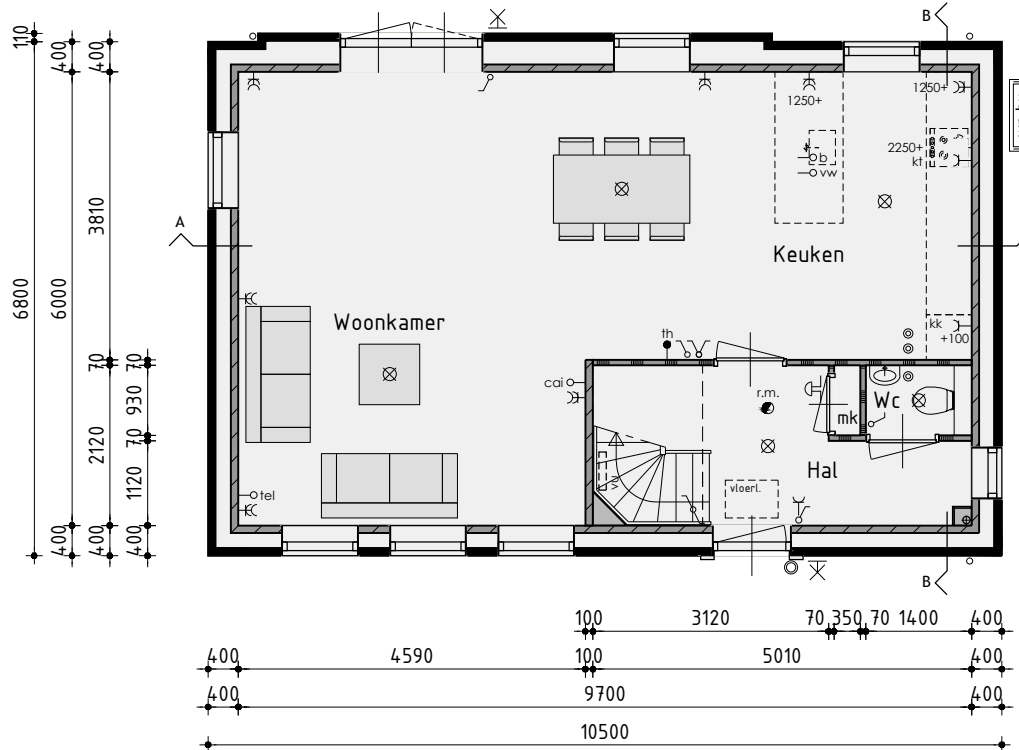


Principe doorsnede B-B



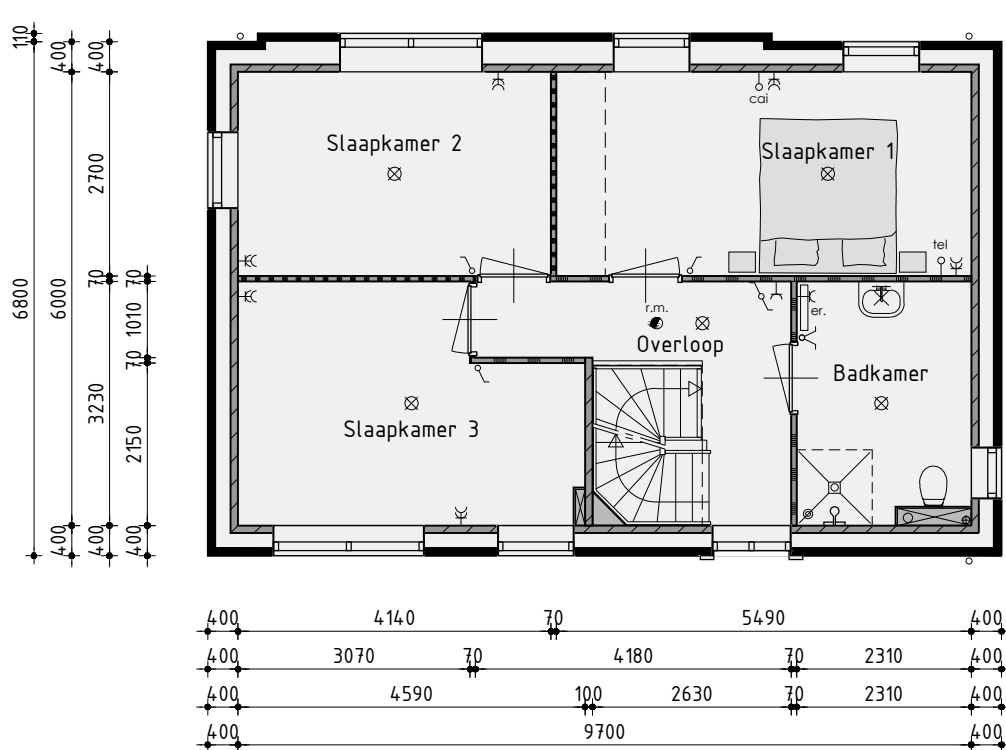
Steiger

T.p.v. bouwnummer 17



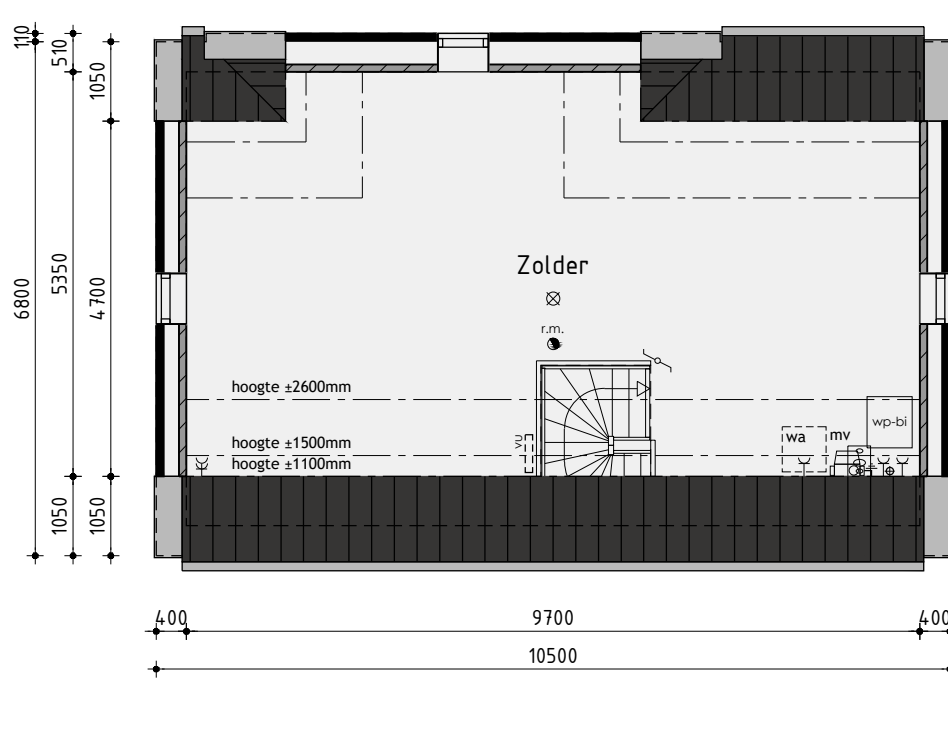
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 10 - 18

Vrijstaande woning type F

Plan:	Waterweide, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec	Getekend: Roy Zwagemaker
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam	Formaat: A1 Schaal: 1:100
	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0238) 51 13 13 info@kuinbv.nl	

Verkooptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners	Zesstedenweg 205A 1613 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@dewolffpartners.nl www.dewolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer 19335 V-06.1
--------------------------------	---	-----------------------------------

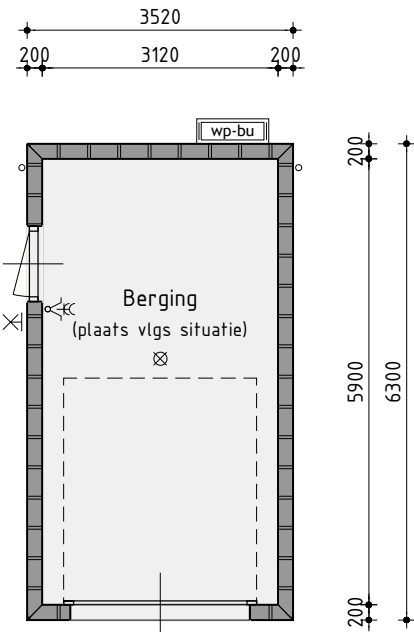


Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel



Begane grond

Bouwnummer 10 - 18

Vrijstaande woning type F

Plan:		Waterweide, eiland 6 te Grootebroek	
		Gemeente Stede Broec	
Ontwikkeling:		Realisatie en kopersbegeleiding:	
 bpd Amsterdam	 AANNEMINGSBEDRIJF KUIN bv	De Tocht 5	
		1611 HT Bovenkarspel	
		(0228) 51 13 13	
		info@kuinbv.nl	
		Getekend: Roy Zwagemaker	
		Formaat: A1	
		Schaal: 1:100	

Verkooptekening

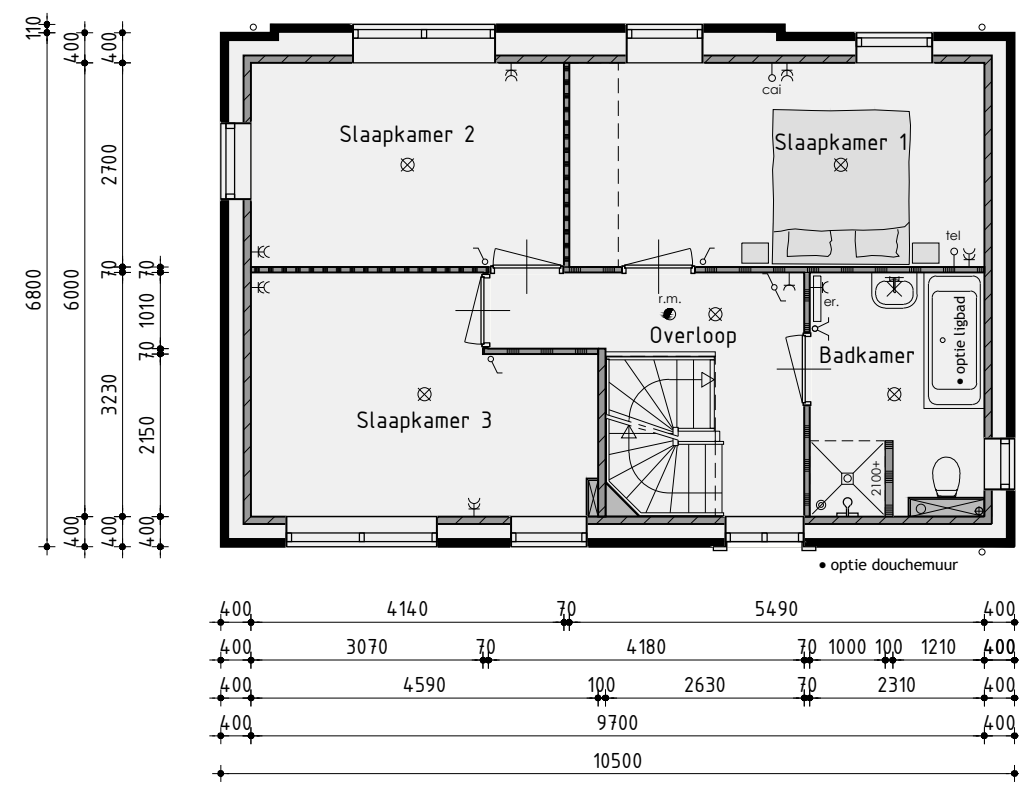
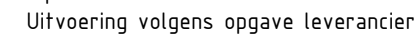
Datum 1	15-07-2019	Datum 9	
Datum 2		Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Linker zijgevel

Architectural cross-section drawing of a building facade. The drawing shows a gabled roof structure with a peak height of ± 10880 . The roof is supported by a central ridge and side walls. The internal structure includes a central vertical space with a height of ± 2500 and a width of 2600 . The floor levels are indicated by horizontal lines: the top floor is labeled 'kanaalplaatvloer' (channel plate floor) with a height of ± 2610 , the middle floor is labeled 'kanaalplaatvloer' with a height of ± 2610 , and the bottom floor is labeled 'ribcassellvloer' (ribbed concrete floor) with a height of ± 2610 . The total height of the building is 5760 . The width of the building is 6800 . The drawing also shows a 'dragend knieschoot' (supporting knee joint) with a height of ± 1500 and a width of 2000 . The roof slope is indicated by an angle of 5° . The drawing is labeled 'Peil' (level) on the left side.

Principe doorsnede B-B

[illegible]

De Wolff
 & PARTNERS

Zesdedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
 T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
 info@dewolffpartners.nl
 www.dewolffpartners.nl
 Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

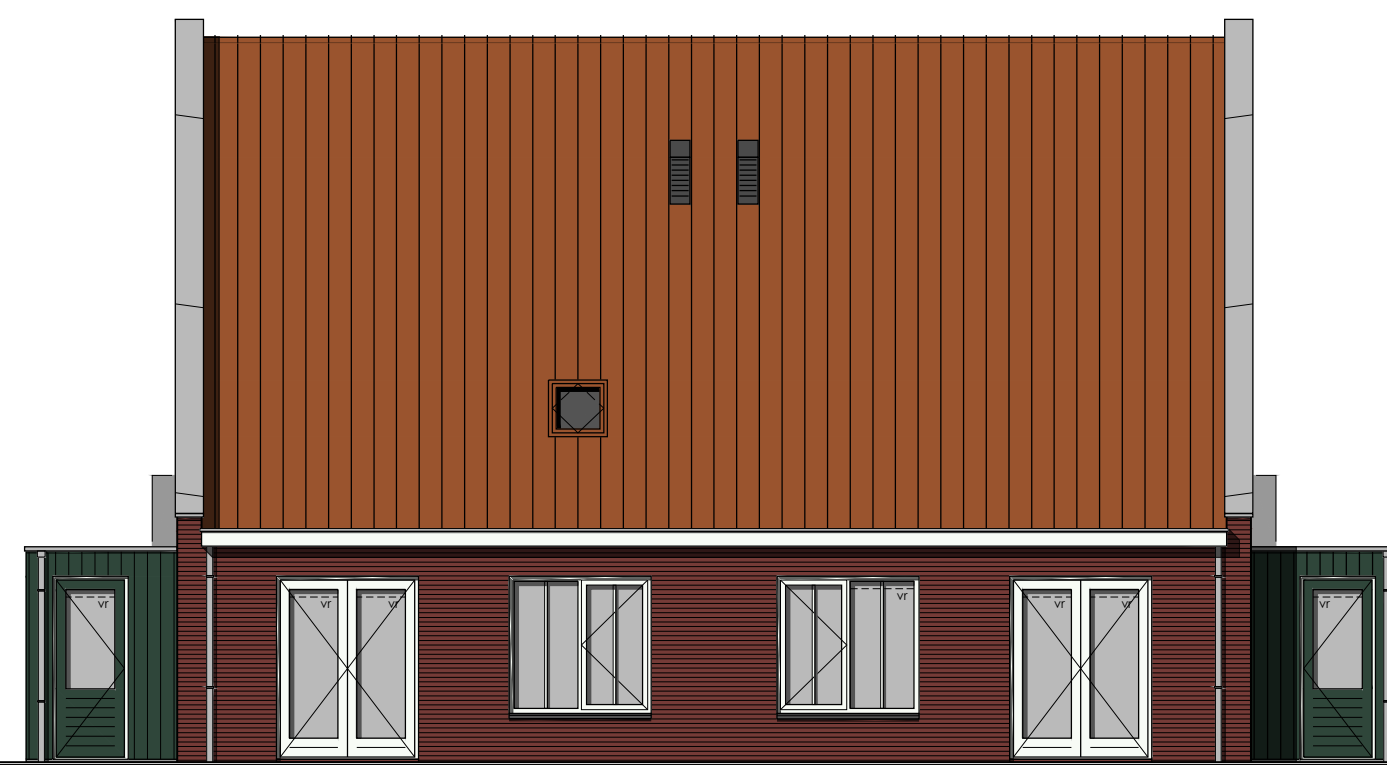
Werknummer 19335
 V-06.3



bouwnummer 20
Vorgevel



bouwnummer 21
Rechter zijgevel



bouwnummer 21
Achtergevel



bouwnummer 20
Linker zijgevel

Kleurenschema

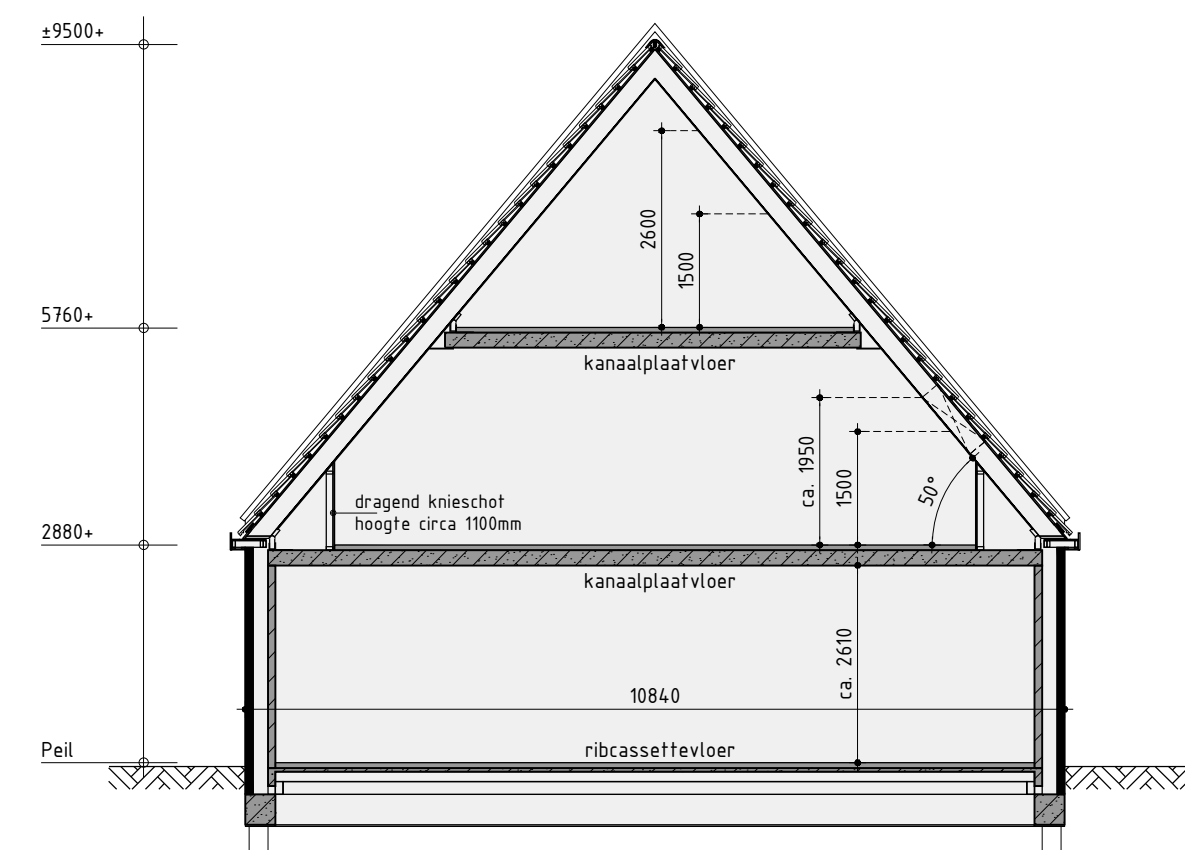
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Naturel
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Buitendeur berging	Hardhout	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Dennengroen
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatioorosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

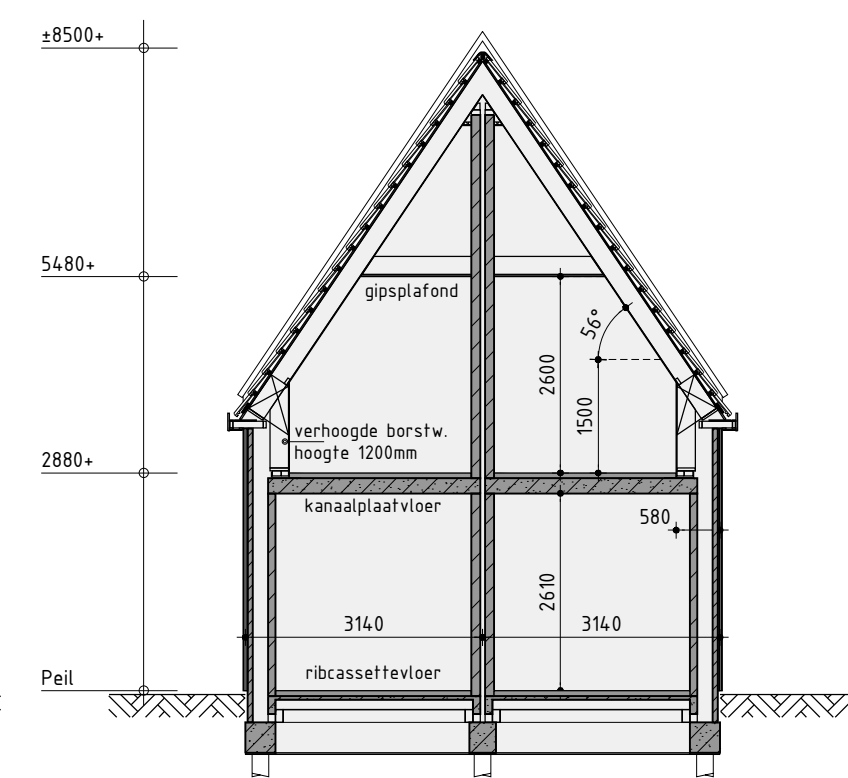
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spoumuur
- lichte scheidingswand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

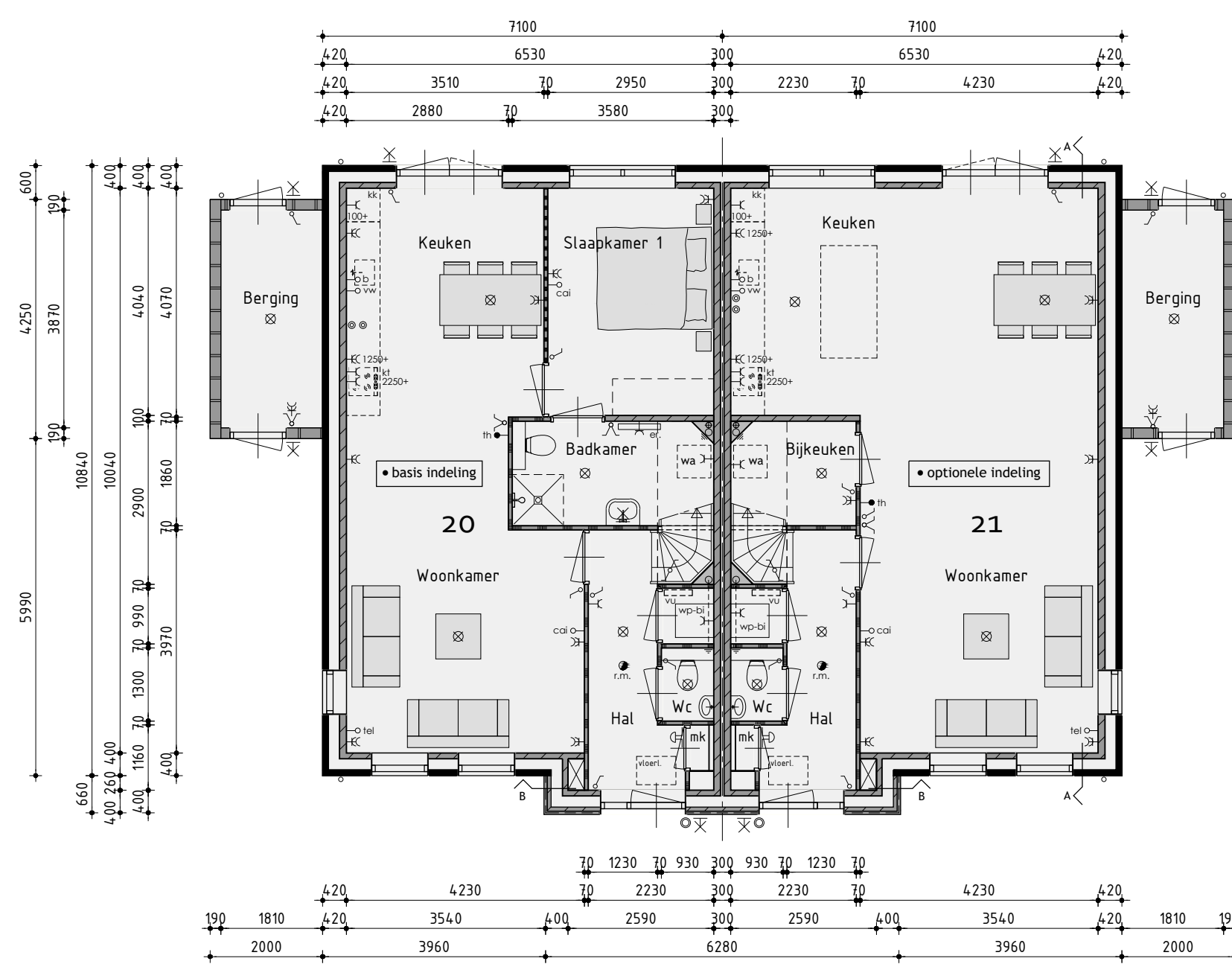
- | | | | |
|---|---|-------|--|
| ⊗ | plafondlichtaansluitpunt | wo | opstelplaats voor wasautomaat |
| ⊗ | wandlichtaansluitpunt | wdr | opstelplaats voor wasdroger |
| ⊗ | enkele schakelaar | er | electrische radiator (plaats en afmeting indicatief) |
| ⊗ | dubbele schakelaar | ⊗ | beldrukker |
| ⊗ | wissel schakelaar | ⊗ | bel |
| ⊗ | enkele wandcontactdoos geaard | mv | mechanische ventilatie-unit |
| ⊗ | dubbele wandcontactdoos geaard | vr | ventilatiooroster |
| ⊗ | onbedrade aansluiting telefoon | ⊗ | wand afzuigventiel mechanische ventilatie |
| ⊗ | onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting | ⊗ | plafond afzuigventiel mechanische ventilatie |
| ⊗ | bedrade aansluiting electrisch kooktoestel | wp-bi | warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief) |
| ⊗ | onbedrade aansluiting boiler | wp-bu | warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief) |
| ⊗ | onbedrade aansluiting vaatwasser | vu | verdeelunit t.b.v. vloerverwarming |
| ⊗ | thermostaat | c. | v.z.v. geëmailleerd glas |
| ⊗ | buitenkraan | vg | v.z.v. veiligheidsbeglazing |
| ⊗ | rookmelder | PV | pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief) |
| ⊗ | opstelplaats voor koelkast | | |



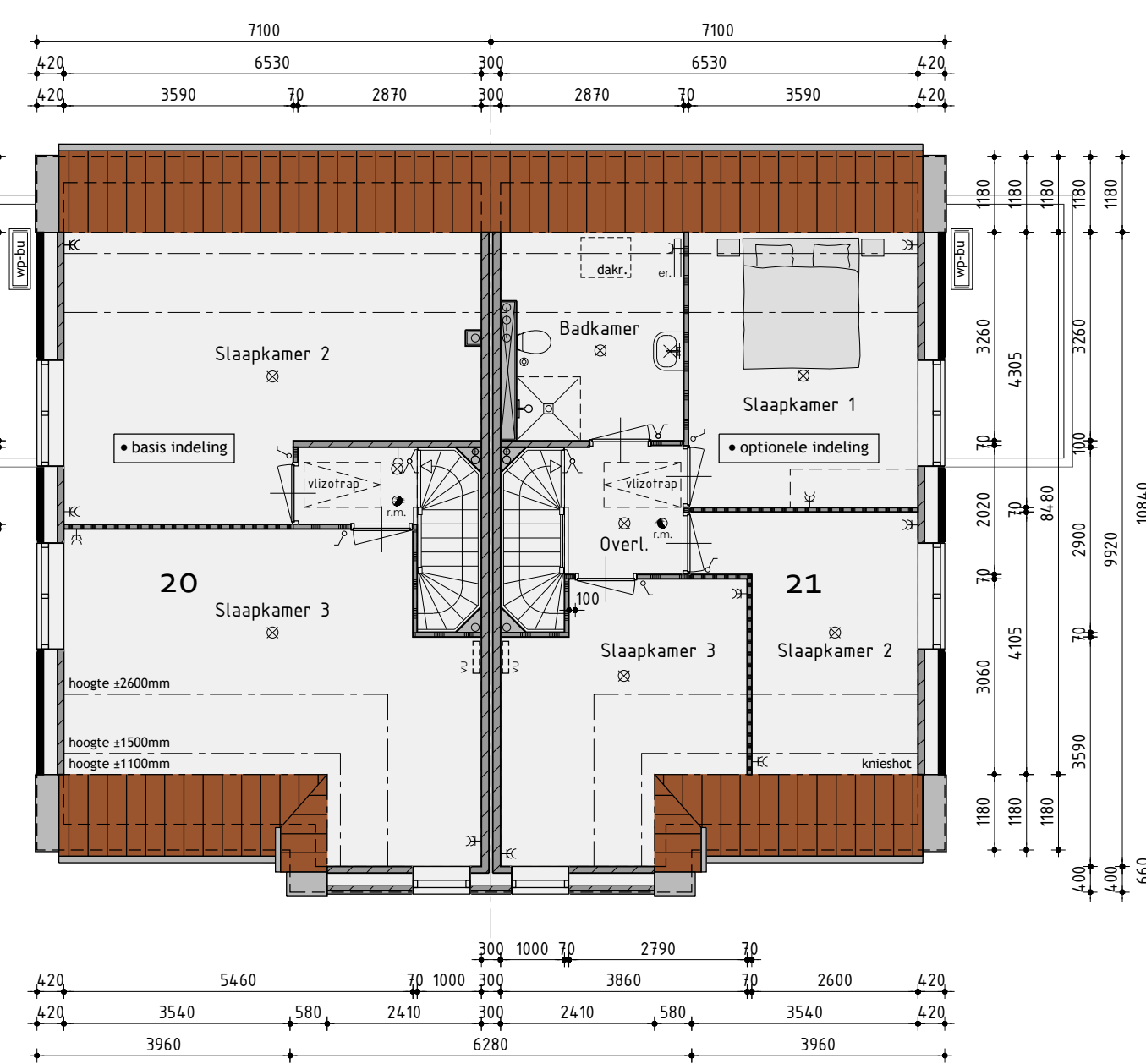
Principe doorsnede A-A



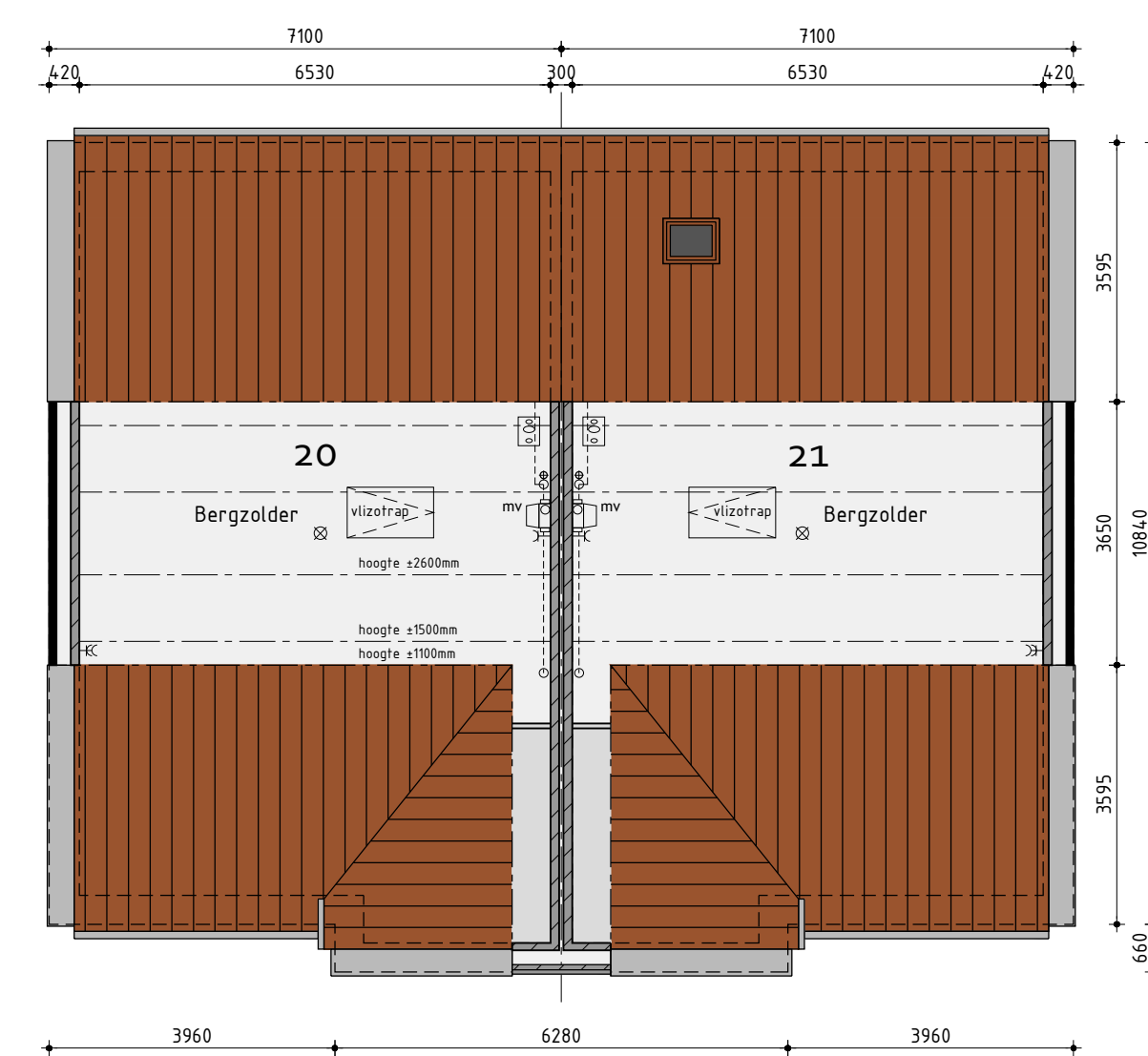
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 20/21

Tweekapper type G

Plan:	Waterwiede, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec
Ontwikkelaar:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0238) 51 13 13 info@kuinbv.nl	Getekend: Roy Zwagemaker Formaat: A1 Schaal: 1:100

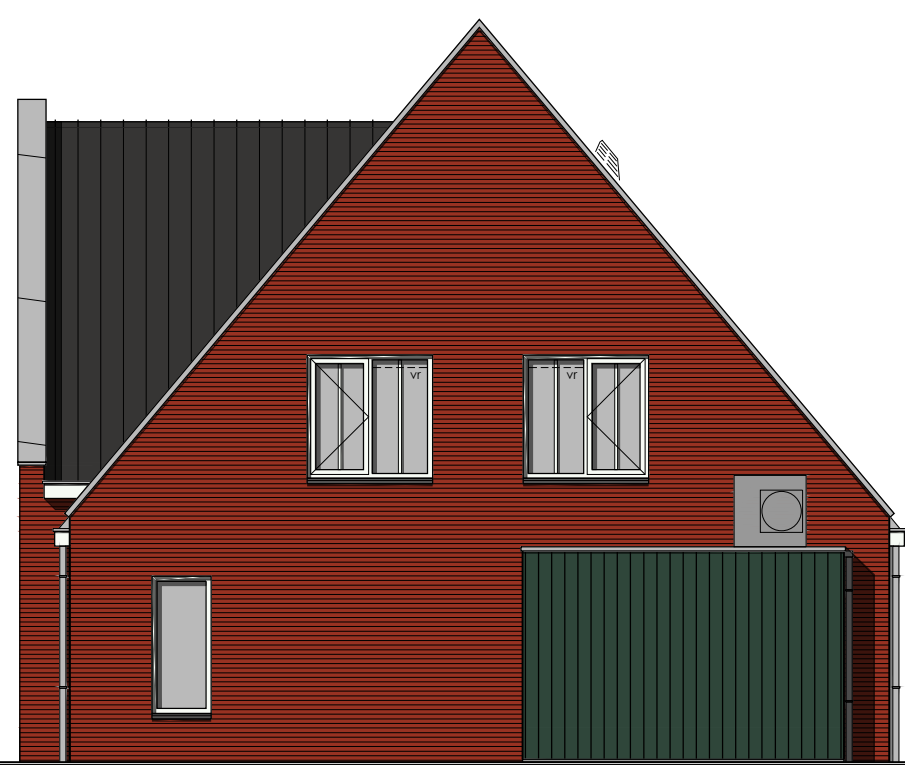
Verkooptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



bouwnummer 22

Vorgevel



bouwnummer 23

Rechter zijgevel



bouwnummer 23

Achtergevel



bouwnummer 22

Linker zijgevel

Kleurenschema

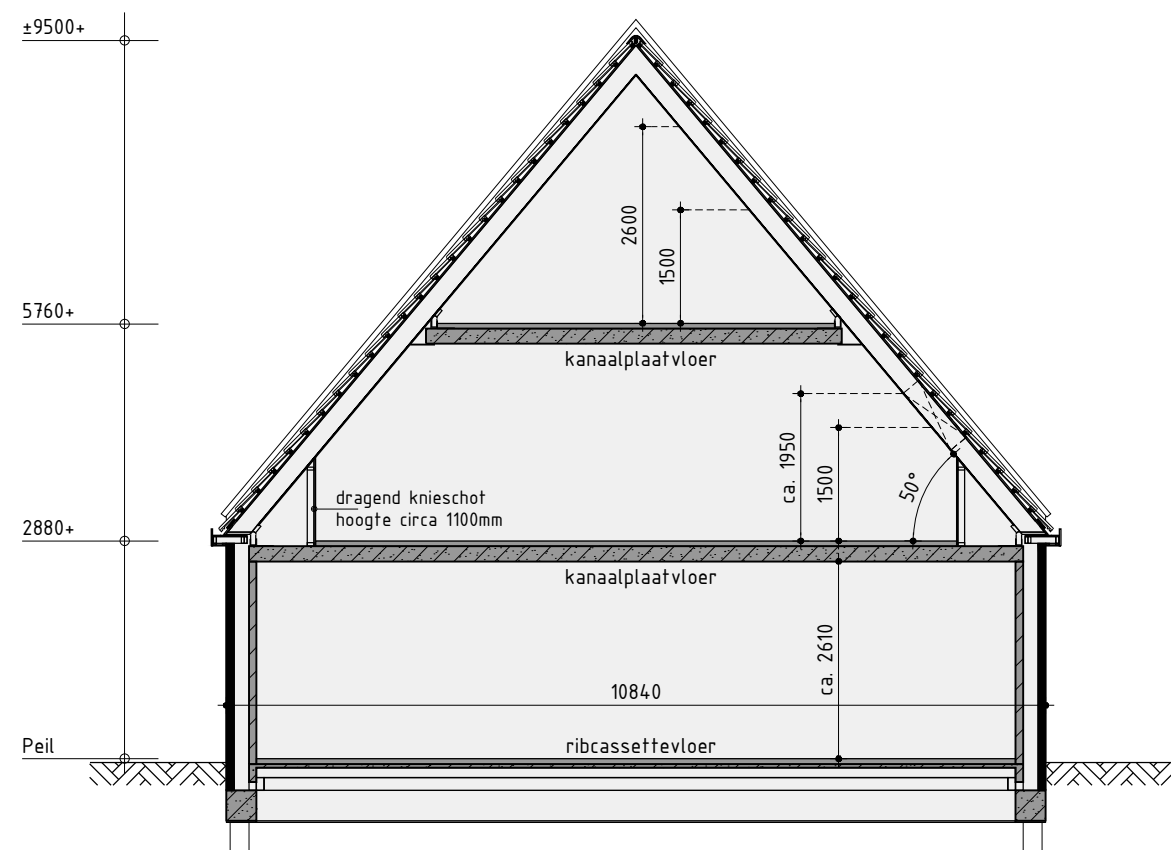
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Natuur
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Buitendeur berging	Hardhout	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Dennengroen
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatioorosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

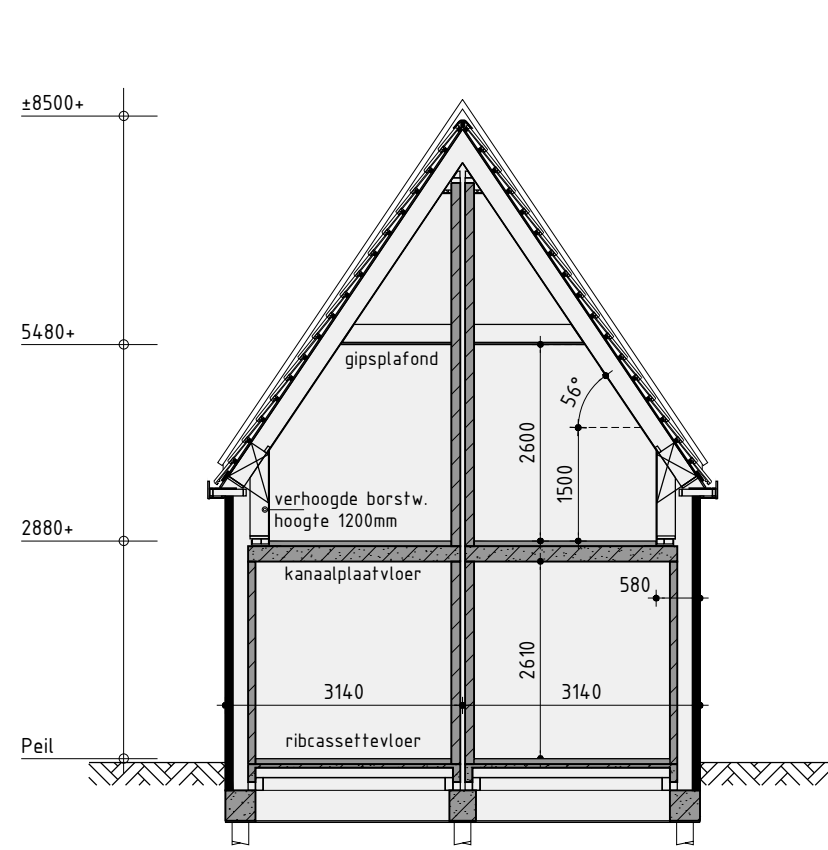
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spoumuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

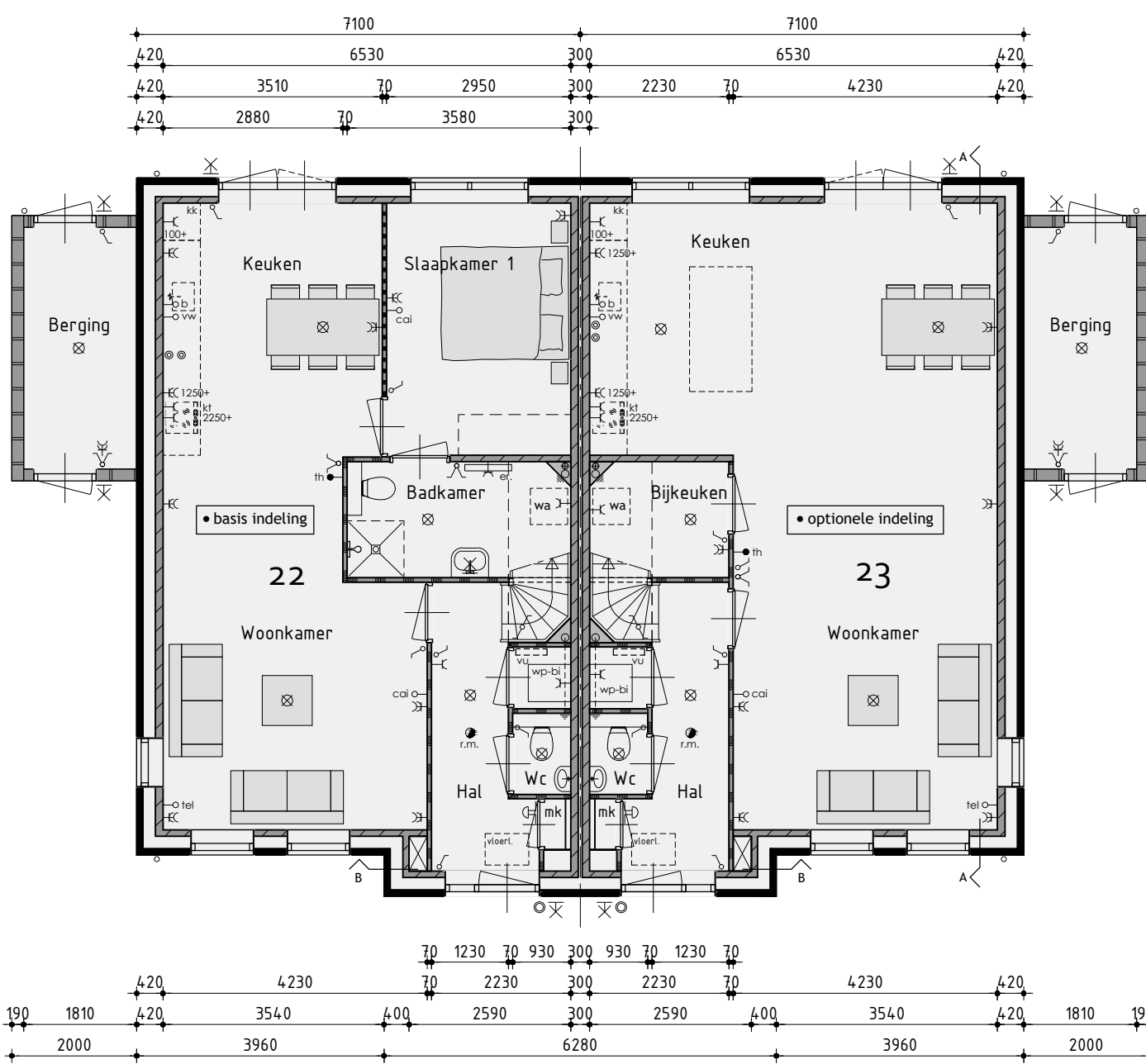
- ⊗ plafondlichtaansluitpunt
- ⊗ wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- tel onbedrade aansluiting telefoon
- ccl onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- kt bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- b onbedrade aansluiting boiler
- vv onbedrade aansluiting vaatwasser
- th thermostaat
- buitenkraan
- r.m. rookmelder
- kk opstelplaats voor koelkast
- wo opstelplaats voor wasautomaat
- wdr opstelplaats voor wasdroger
- er elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bel beldrukker
- mv mechanische ventilatie-eenheid
- vr ventilatiooroster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- wp-bi warmtepomp binnen-eenheid (plaats en afmeting indicatief)
- wp-bu warmtepomp buiten-eenheid (plaats en afmeting indicatief)
- vu verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- c v.z.v. geëmailleerd glas
- vg v.z.v. veiligheidsbeglazing
- PV pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A

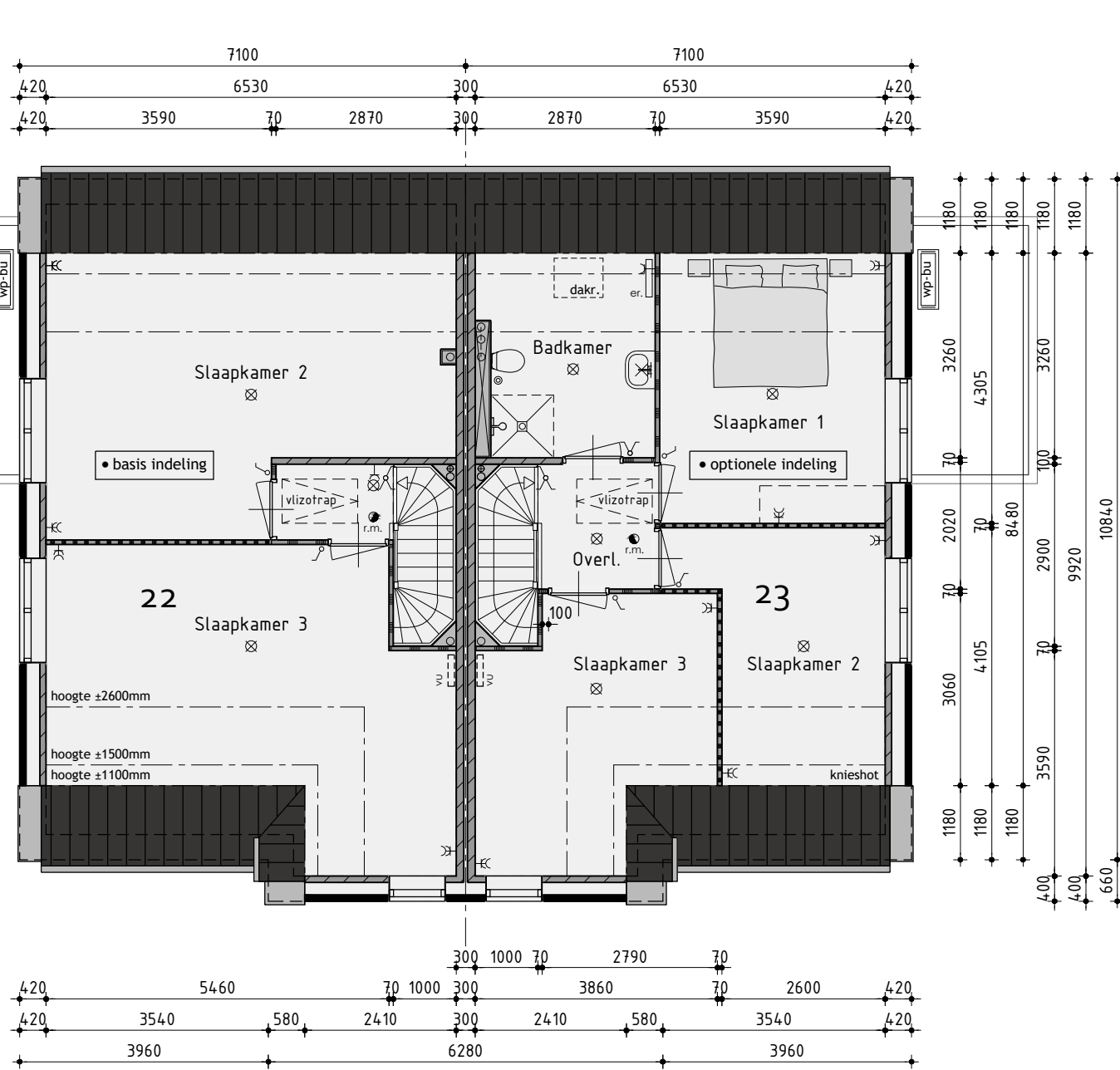


Principe doorsnede B-B



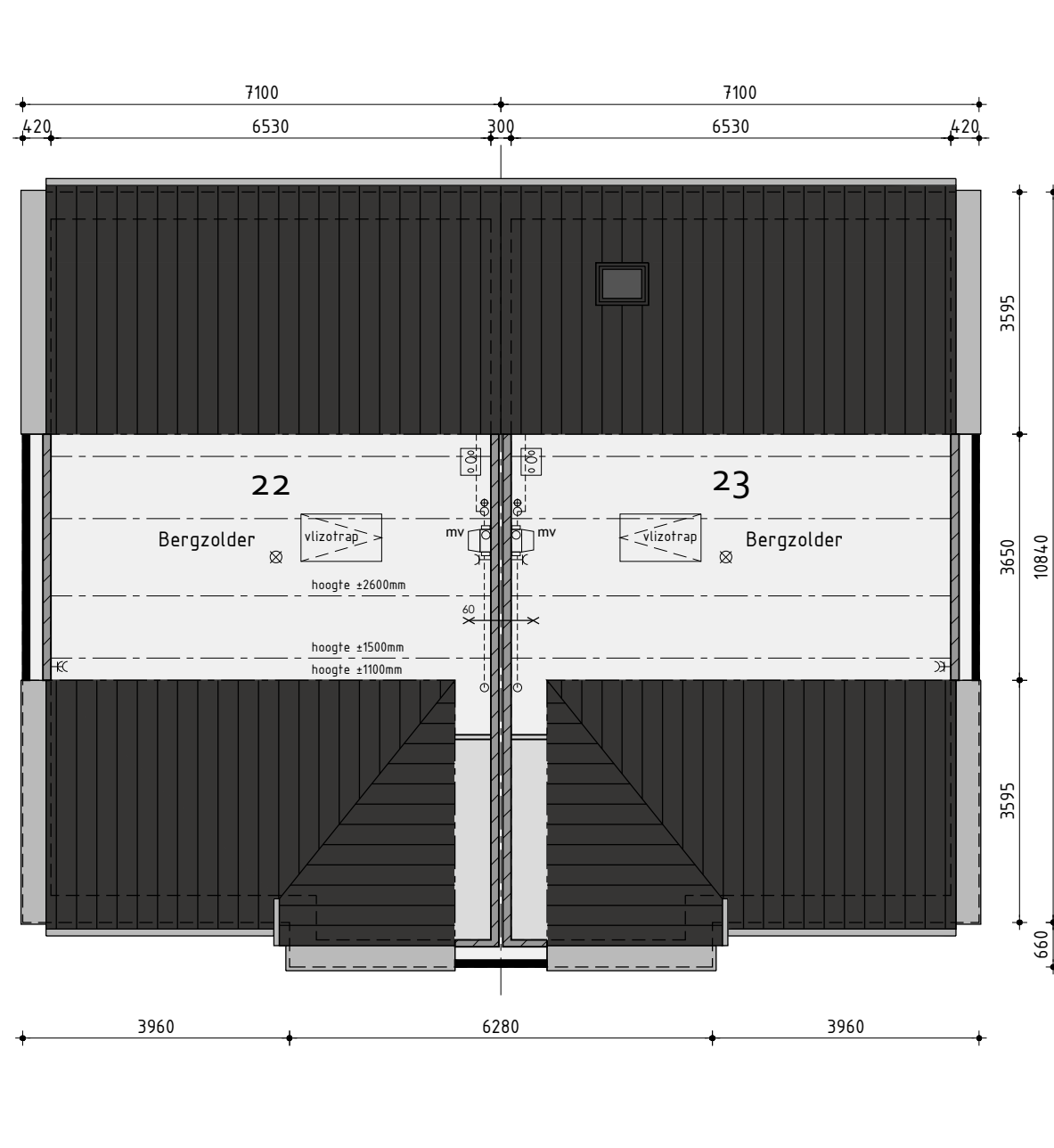
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 22/23

Tweekapper type G

Plan: Waterwiede, eiland 6 te Grootebroek
Gemeente Stede Broec

Ontwikkelaar:
bpd
Amsterdam

Realisatie en copersbegeleiding:
KUIN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0238) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1 06-06-2019	Datum 9
Datum 2 15-07-2019 bestektekening	Datum 10
Datum 3	Datum 11
Datum 4	Datum 12
Datum 5	Datum 13
Datum 6	Datum 14
Datum 7	Datum 15
Datum 8	Datum 16

De Wolff & Partners

Zestedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@dewolffpartners.nl
www.dewolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer 19335

V-08.1



bouwnummer 22

bouwnummer 23

bouwnummer 23

optie 1,76m uitbreiding begane grond
bouwnummer 23

optie 1,76m uitbreiding begane grond
bouwnummer 22

optie 1,76m uitbreiding begane grond

bouwnummer 22

Voorgevel

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevelbekleding	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Vulkaan zwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Natuur
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Buitendeur berging	Hardhout	Dennengroen
Boeidelen	Hout	Gebroken wit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Dennengroen
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

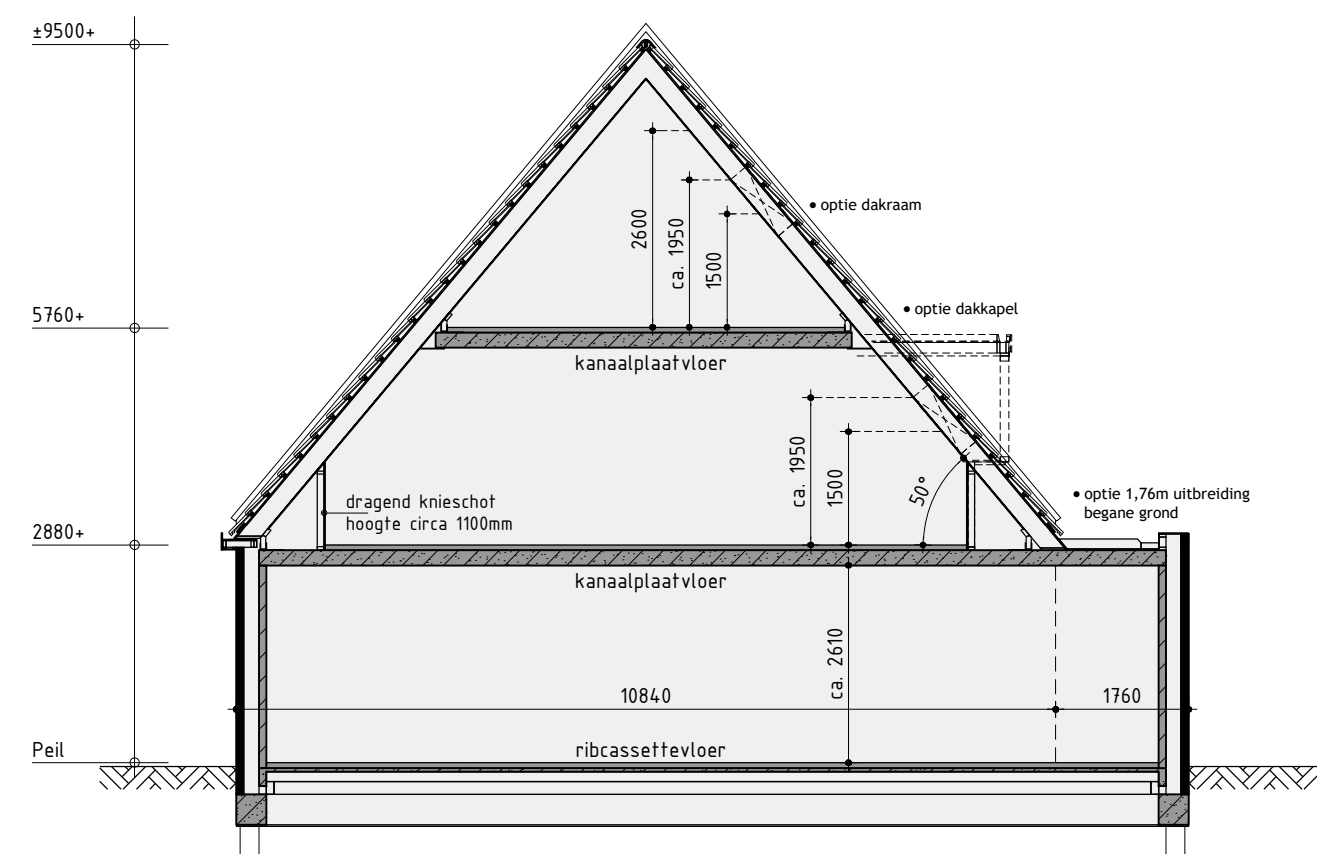
Rechter zijgevel

Renvooi

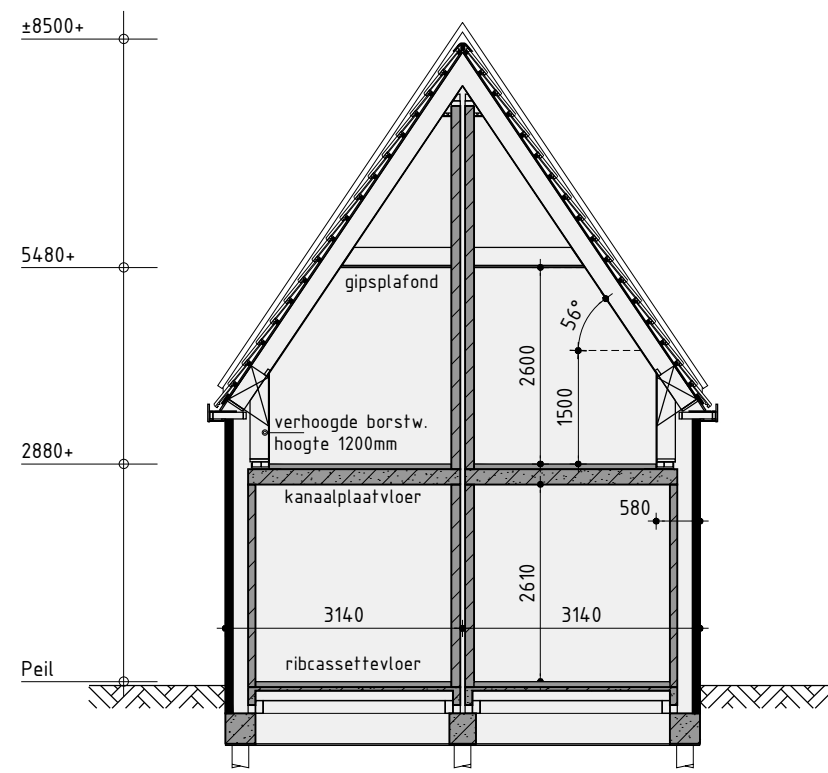
- | | | | |
|---|---|-------|---|
| ⊗ | plafondlichtaansluitpunt | wq | opstelplaats voor wasautomaat |
| ⊗ | wandlichtaansluitpunt | wdr | opstelplaats voor wasdroger |
| ⊗ | enkele schakelaar | er | elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief) |
| ⊗ | dubbele schakelaar | ⊗ | beldrukker |
| ⊗ | wissel schakelaar | ⊗ | bel |
| ⊗ | enkele wandcontactdoos geaard | mv | mechanische ventilatie-eenheid |
| ⊗ | dubbele wandcontactdoos geaard | vr | ventilatieoosters |
| ⊗ | onbedrade aansluiting telefoon | ⊗ | wand afzuigventiel mechanische ventilatie |
| ⊗ | onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting | ⊗ | plafond afzuigventiel mechanische ventilatie |
| ⊗ | bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel | wp-bi | warmtepomp binnen-eenheid (plaats en afmeting indicatief) |
| ⊗ | onbedrade aansluiting boiler | wp-bu | warmtepomp buiten-eenheid (plaats en afmeting indicatief) |
| ⊗ | onbedrade aansluiting vaatwasser | vu | verdeelunit t.b.v. vloerverwarming |
| ⊗ | thermostaat | c. | v.z.v. geëmailleerd glas |
| ⊗ | buitenkraan | vg | v.z.v. veiligheidsbeglazing |
| ⊗ | rookmelder | PV | pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief) |
| ⊗ | opstelplaats voor koelkast | | |

Achtergevel

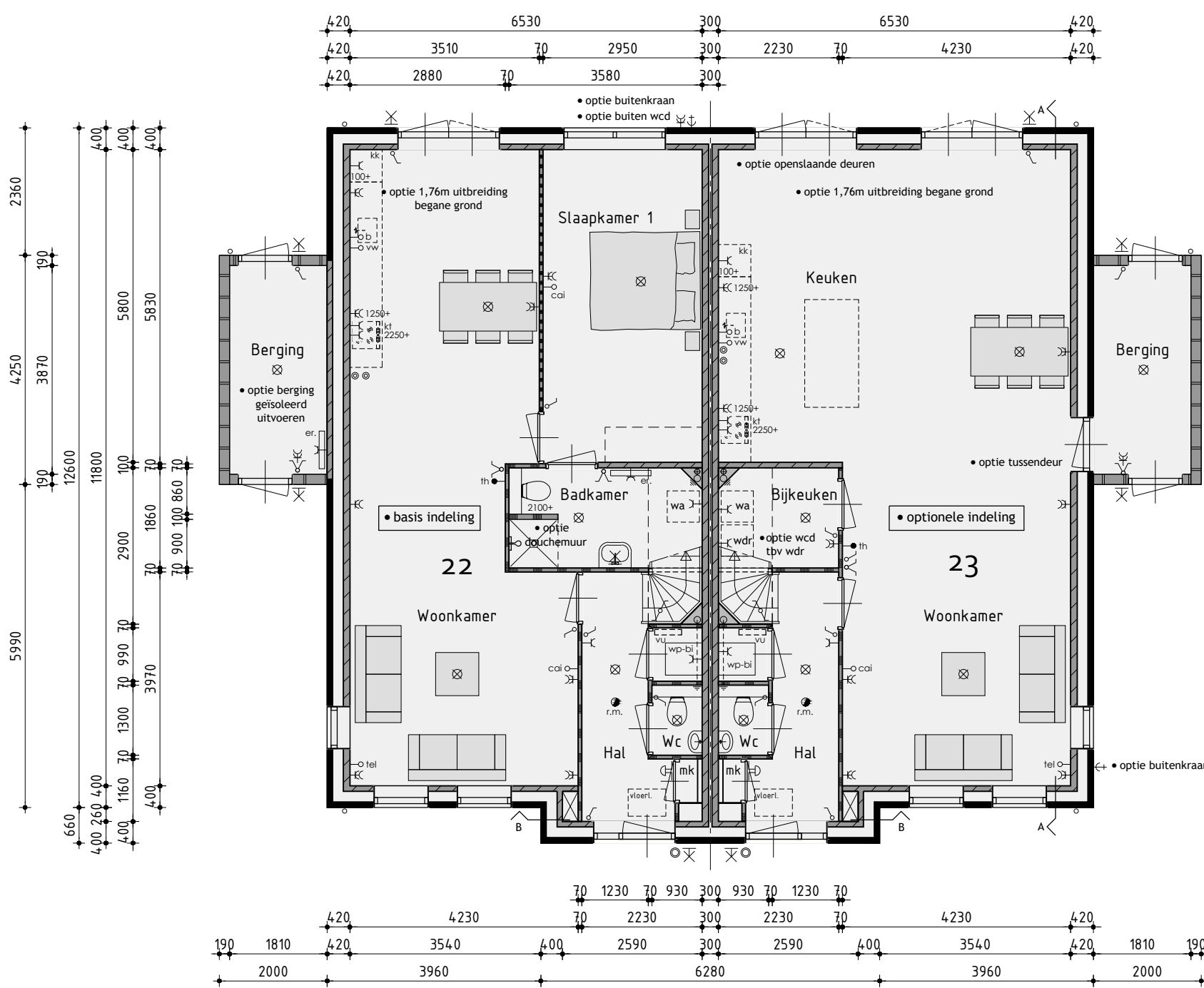
Linker zijgevel



Principe doorsnede A-A

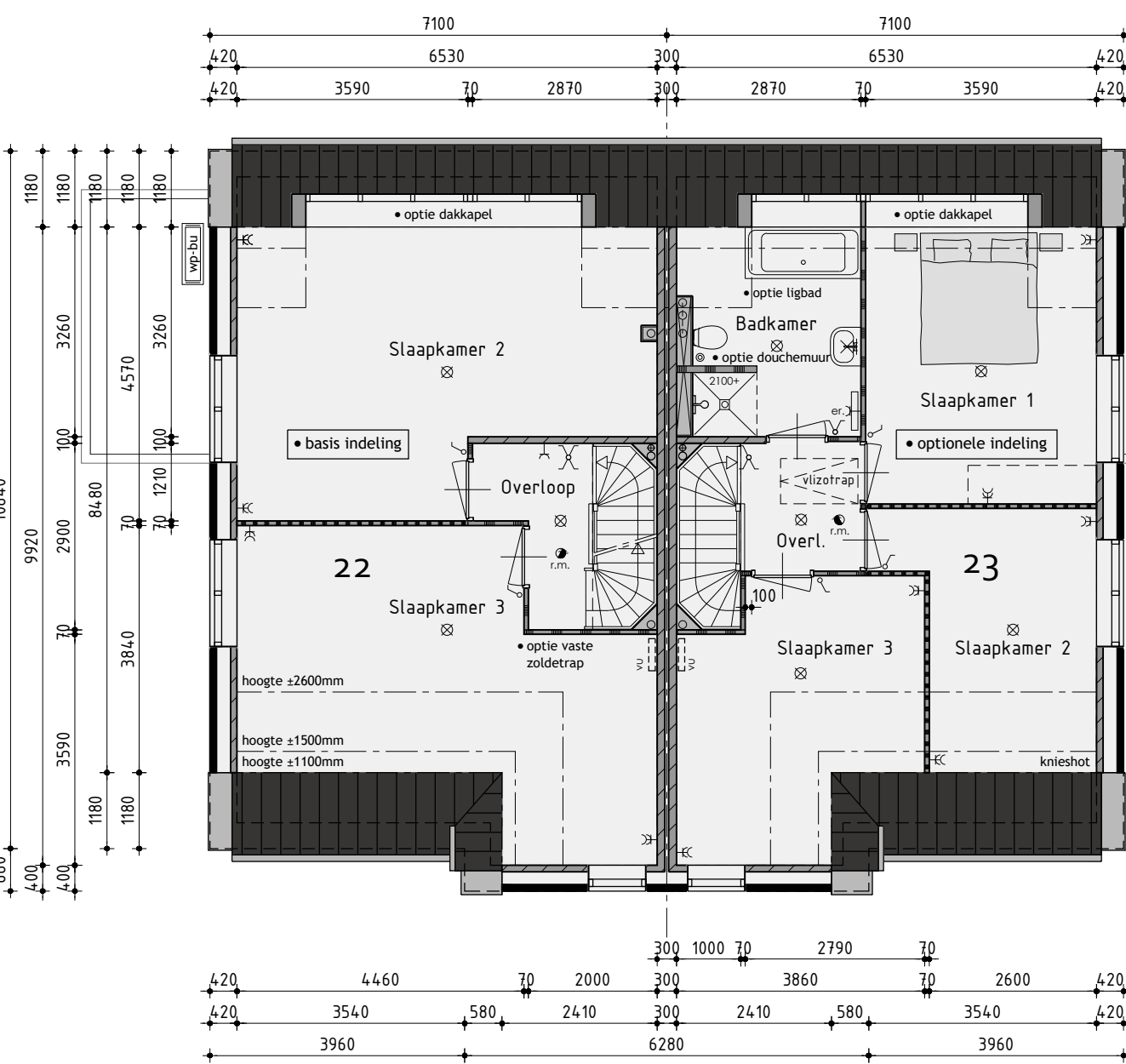


Principe doorsnede B-B



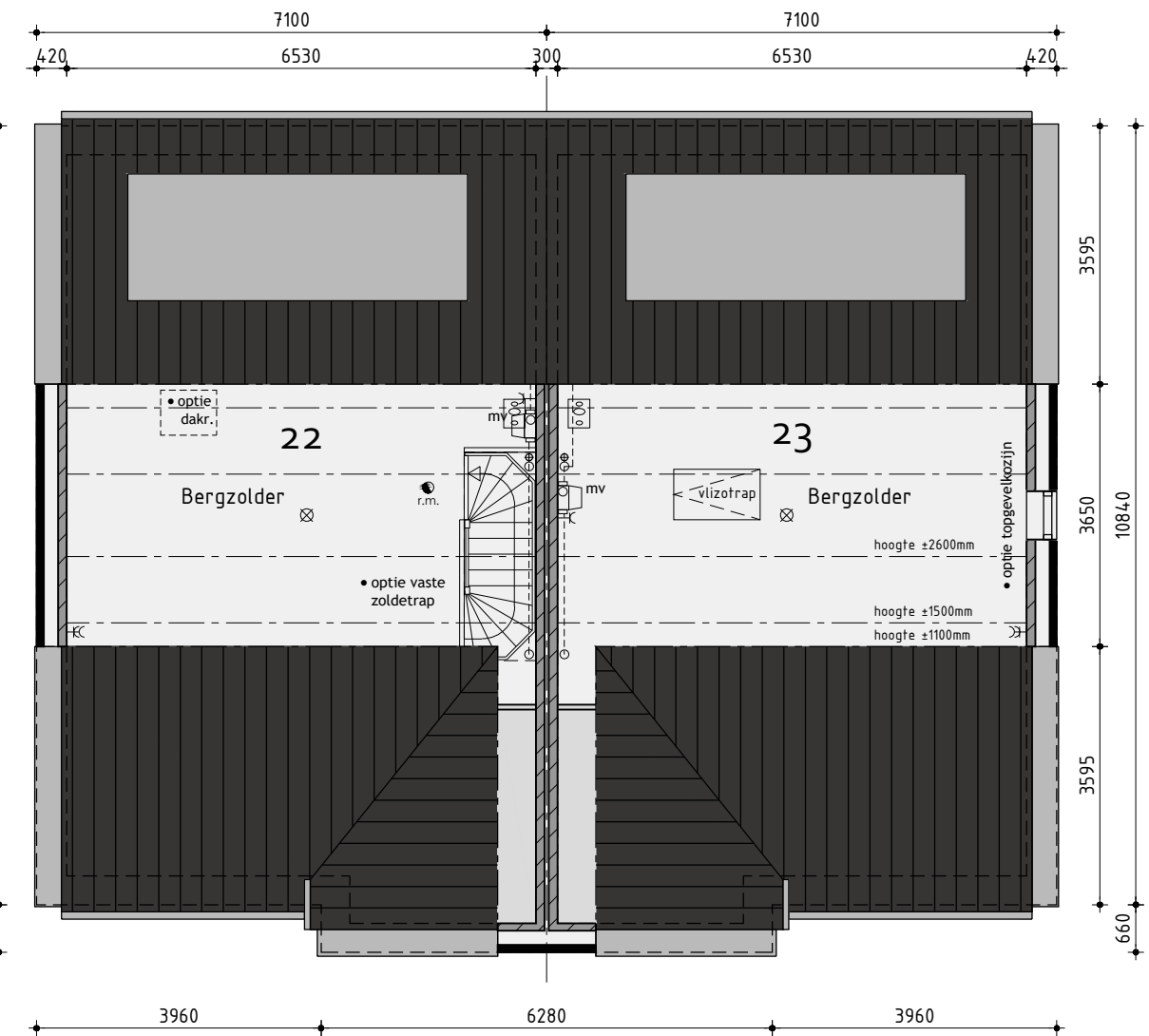
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 22/23

Tweekapper type G opties

Plan:	Waterwiede, eiland 6 te Grootebroek Gemeente Stede Broec
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding: bpd Amsterdam
	AANNEEMINGBEDRIJF KUIN bv De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0238) 51 13 13 info@kuinbv.nl
Getekend:	Roy Zwagemaker Formaat: A1 Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1	06-06-2019	Datum 9	
Datum 2	15-07-2019 bestektekening	Datum 10	
Datum 3		Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

De Wolff & Partners	Zestedenweg 205A 1613 JD Grootebroek T: 0238 56 50 90 F: 0238 56 50 99 info@dewolffpartners.nl www.dewolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer 19335 V-o8.2
--------------------------------	--	----------------------------

De Wolff & Partners® Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder haar toestemming worden vervaelvoudigd of gewijzigd



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

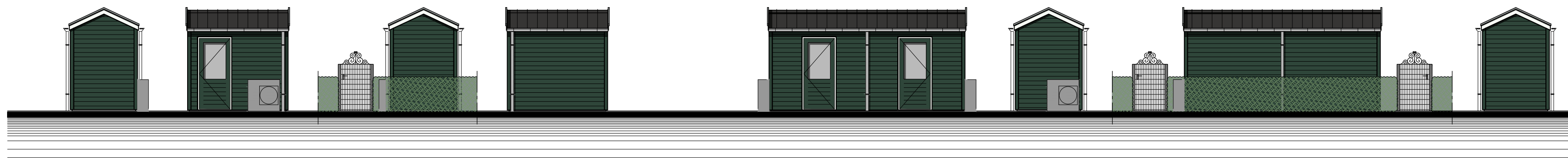
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bwnr. 24 en voorgevel bwnr. 27	Baksteen	Roodbruin gemaanceerd
Gevels bwnr. 25, 26, 28, 29 en achterg. bwnr. 21	Baksteen	Donker rood gemaanceerd
Gevelbekleding bwnr. 26 en 28	Vezelcement planken	Vintage beige
Gevelbekleding bwnr. 29	Vezelcement planken	Lood
Dak	Vulkan zwart edel engobe	Natuur
Muurfaldekler topgevels	Zink	Natuur
Raandorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raandorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Als gevelbekleding
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Rooden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs RAL 7039
Beelden	Hout	Gebroken wit
Fransbalken hekwerk	Metaal	Kwartsgrijs RAL 7039
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatie-roosters	Aluminium	Blank gepoediseerd
Tuinberging	Vezelcement planken	Engels groen
Goten tuinberging	PVC	Grijs
Dak tuinberging	Keramische pan	Rood engobe
Buitendeur berging	Hardhout	Denmgroen

Renvooi

⊠	plafondlicht aansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
⊠	wandlicht aansluitpunt	wv	opstelplaats voor wasdroger
✓	enkele schakelaar	er	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
✓	dubbele schakelaar	o	beldrukker
✓	wissel schakelaar	o	bel
⊠	enkele wandcontactdoos geaard	mv	mechanische ventilatie-unit
⊠	dubbele wandcontactdoos geaard	vr	ventilatorrooster
⊠	onbedrade aansluiting telefoon	⊠	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
⊠	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	⊠	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
⊠	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	wp-hl	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊠	onbedrade aansluiting boiler	wp-bu	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
⊠	onbedrade aansluiting vaatwasser	vu	verdelunit t.b.v. vloerverwarming
⊠	thermostaat	c	v.z.v. geïmalleerd glas
⊠	buitenkraan	vg	v.z.v. veiligheidsbeglazing
⊠	rookmelder	pv	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
⊠	opstelplaats voor koelkast		

Renvooi

—	baksteen 100mm schoorwerk
—	steen gevelbekleding
—	kalkeandsteen vulwerk
—	kalkeandsteen ankerloze woningscheidende spouwnuur
—	lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
—	lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
—	houtskeletbouw

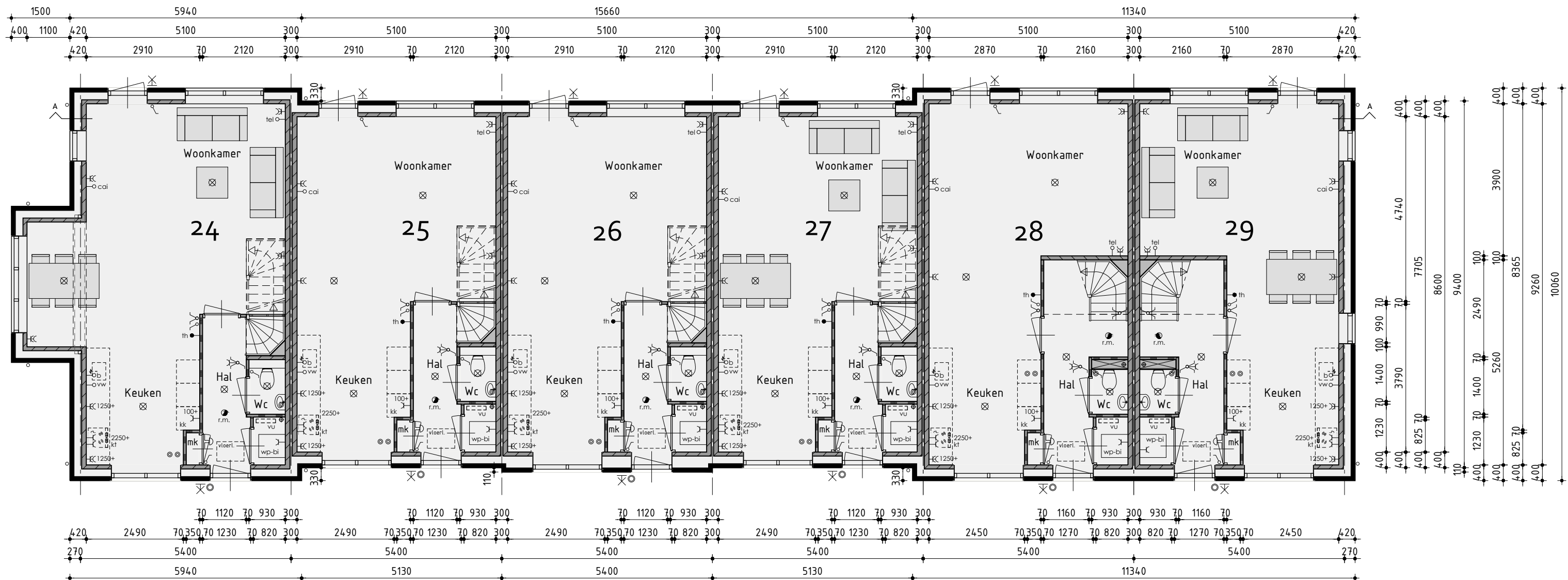
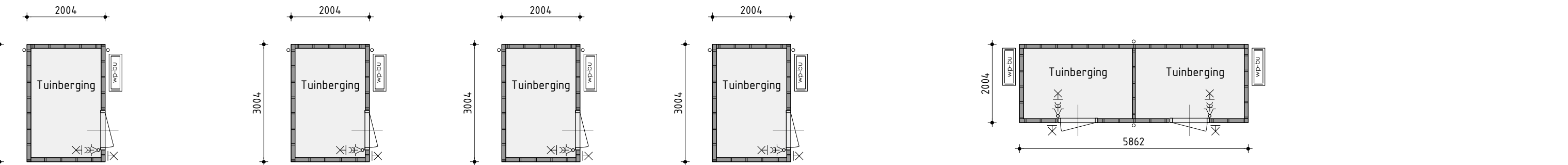


Tuinberging bouwnummer 24 t/m 27

Plaats volgens situatie

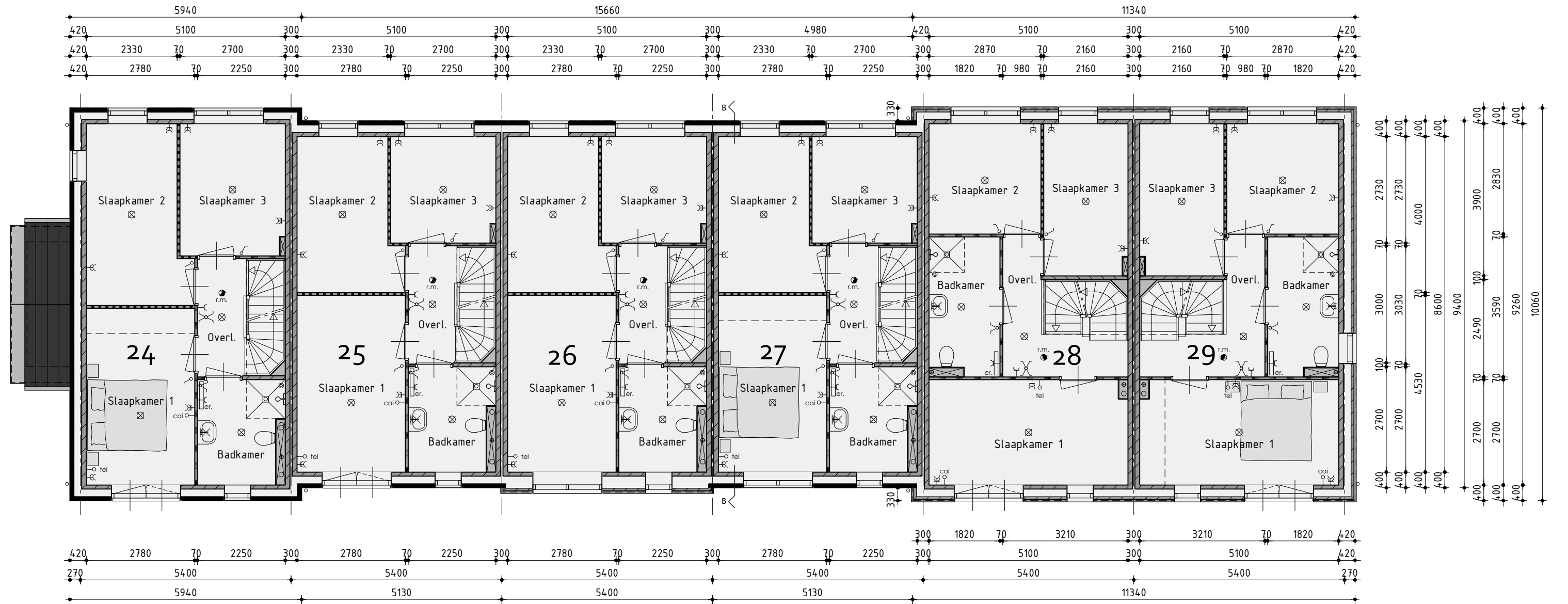
Tuinberging bouwnummer 28/29

Plaats volgens situatie



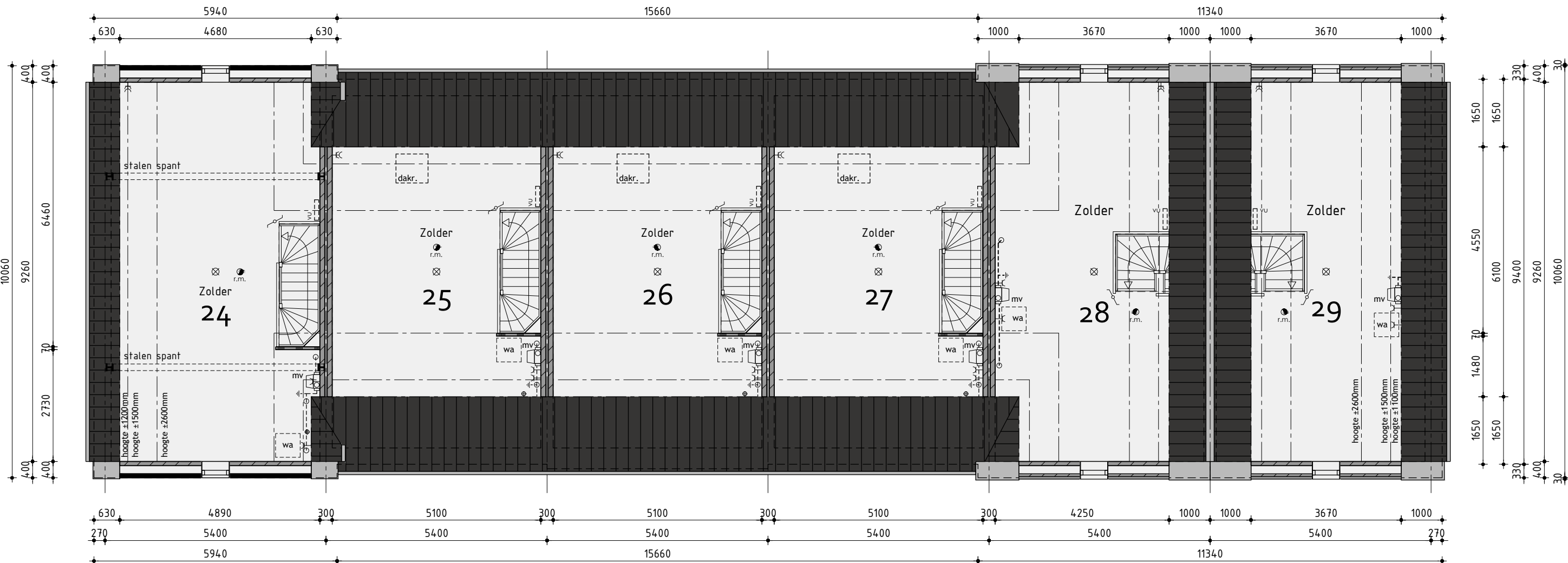
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming excl. berging

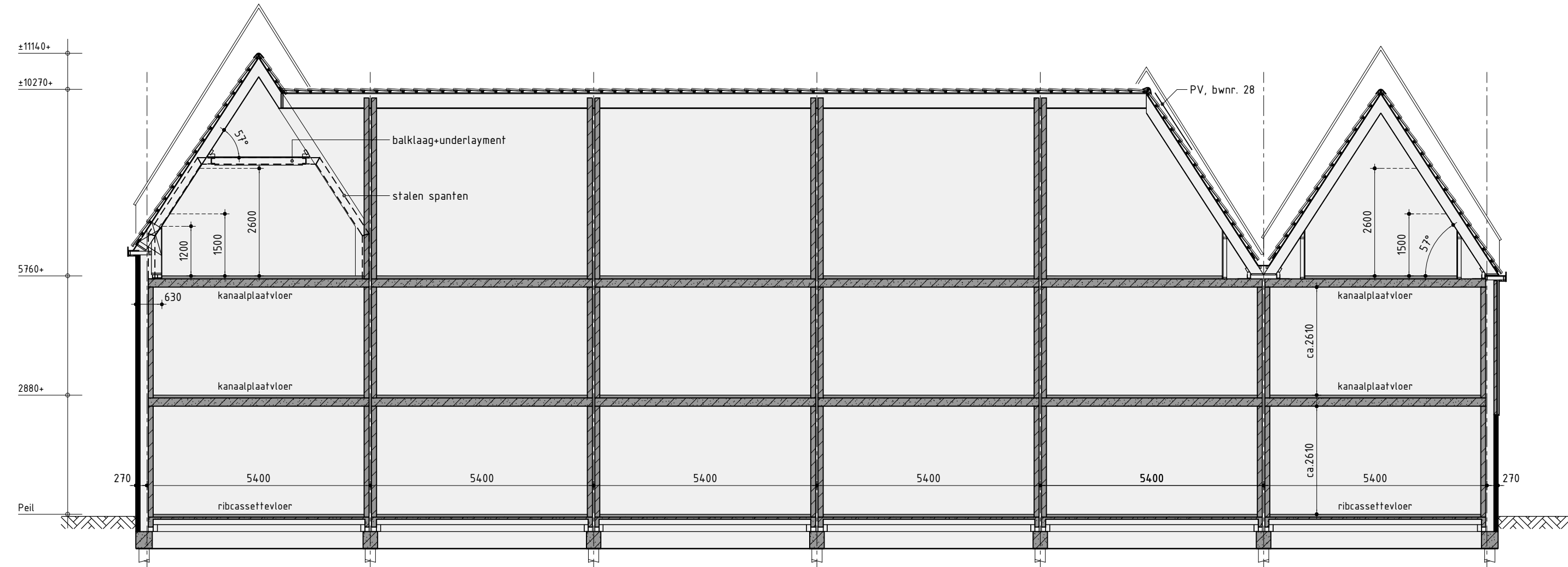


1ste Verdieping

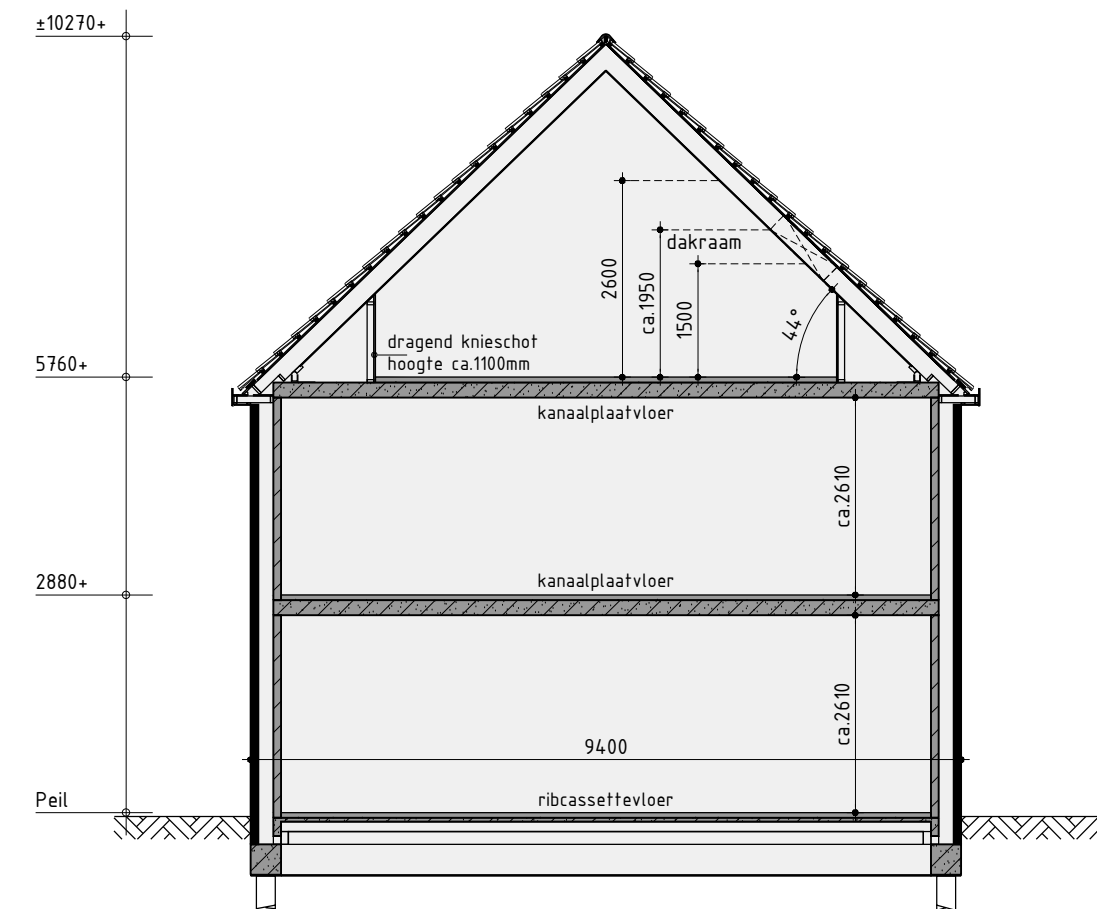
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B

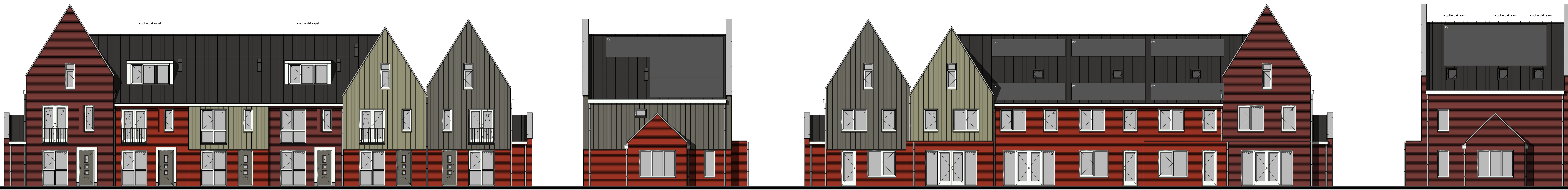
Bouwnummer 24 t/m 29

Rijwoning type H

Plan:	Waterweide, eiland 6 te Grootebroek
Onwikkeling:	Gemeente Stede Broek
Realisatie en koperbegeleiding:	
bpd	De Tocht 5
Amsterdam	5653 HT Bovenkarspel
	1600 RS 13 13
	info@kuinbv.nl
Getekend:	Roy Zwagemaker
Formaat:	A0
Schaal:	1:100

Verkooptekening

Datum 1: 06-06-2019	Datum 9: 15-07-2019
Datum 2: 15-07-2019	Datum 10: 15-07-2019
Datum 3: 15-07-2019	Datum 11: 15-07-2019
Datum 4: 15-07-2019	Datum 12: 15-07-2019
Datum 5: 15-07-2019	Datum 13: 15-07-2019
Datum 6: 15-07-2019	Datum 14: 15-07-2019
Datum 7: 15-07-2019	Datum 15: 15-07-2019
Datum 8: 15-07-2019	Datum 16: 15-07-2019



Voorgevel

Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bwnr. 24 en voorgevel bwnr. 27	Baksteen	Roodbruin gemaanceerd
Gevels bwnr. 25, 26, 28, 29 en achterg. bwnr. 27	Baksteen	Donker rood gemaanceerd
Gevelbekleding bwnr. 26 en 28	Vezelcement planken	Vintage beige
Gevelbekleding bwnr. 29	Load	
Dak	Vulkan zwart edel engobe	
Muuraftdekker loggevels	Zink	Natuur
Raandorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Raandorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Als gevelbekleding
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Rooden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Kwartsgrijs RAL 7039
Beelden	Hout	Gebroken wit
Fransbalken hekwerk	Metaal	Kwartsgrijs RAL 7039
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieopensters	Aluminium	Blank gepoetst
Tuinberging	Vezelcement planken	Engels groen
Goten tuinberging	PVC	Grijs
Dak tuinberging	Keramische pan	Rood engobe
Buitendeur berging	Hardhout	Denmgroen

Renvooi

☒	plafondlicht aansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasautomaat
☒	wandlicht aansluitpunt	wo	opstelplaats voor wasdroger
☒	enkele schakelaar	wo	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
☒	dubbele schakelaar	wo	beldrukker
☒	wissel schakelaar	wo	bel
☒	enkele wandcontactdoos geaard	wo	mechanische ventilatie-unit
☒	dubbele wandcontactdoos geaard	wo	ventilatie-rooster
☒	onbedrade aansluiting telefoon	wo	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
☒	onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting	wo	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
☒	bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel	wo	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
☒	onbedrade aansluiting boiler	wo	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
☒	onbedrade aansluiting vaatwasser	wo	verdelunit t.b.v. vloerverwarming
☒	thermostaat	wo	v.z.v. geïmalleerd glas
☒	buitenkraan	wo	v.z.v. veiligheidsbeglazing
☒	rookmelder	wo	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
☒	opstelplaats voor koelkast	wo	

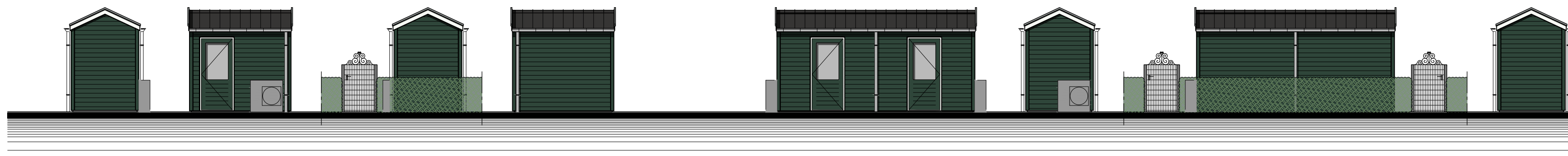
Renvooi

—	baksteen 100mm schoorwerk
—	steen gevelbekleding
—	kalkeandsteen vuilwerk
—	kalkeandsteen ankerstele woningscheidele spouwnuur
—	lichte scheidelelswand, gipsblokken (standaard blok)
—	lichte scheidelelswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
—	houtskeletbouw

Rechter zijgevel

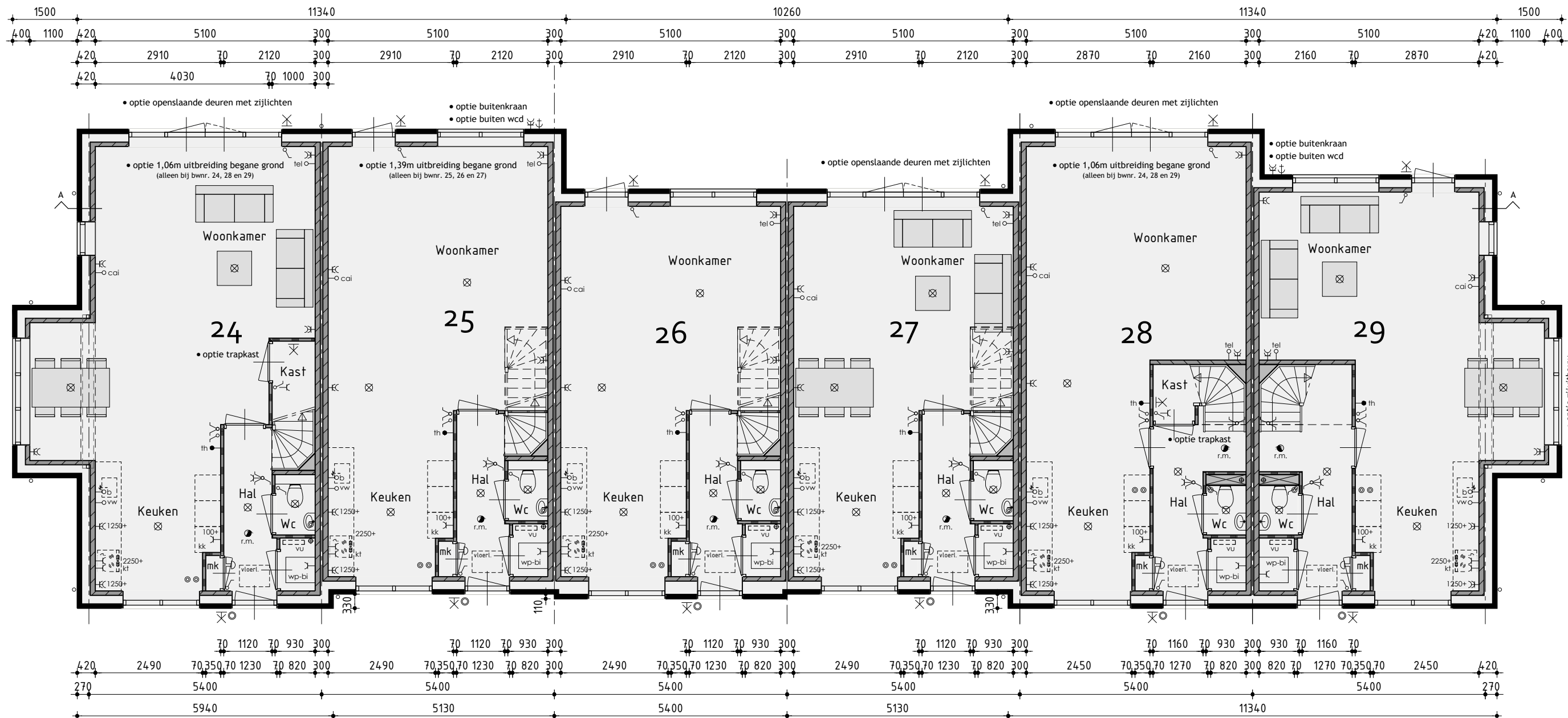
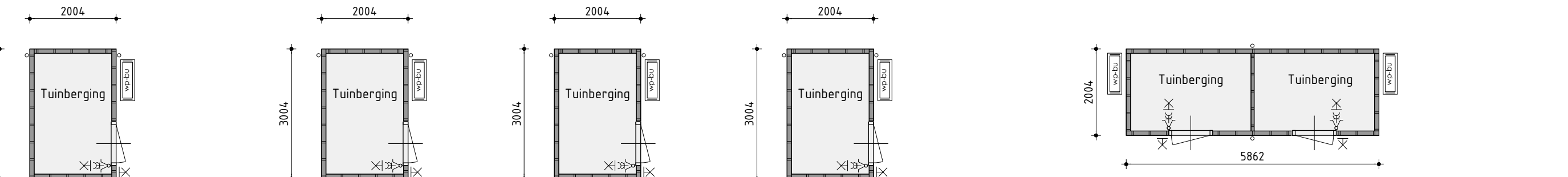
Achtergevel

Linker zijgevel



Voorgevel
Rechter zijgevel
Achtergevel
Linker zijgevel
Tuinberging
bouwnummer 24 t/m 27
Plaats volgens situatie

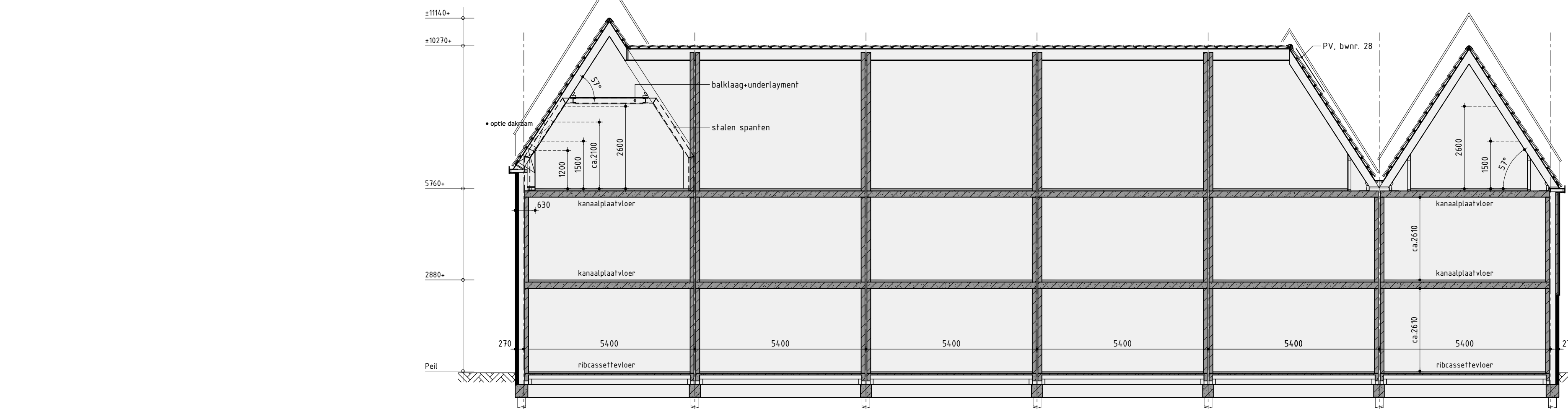
Voorgevel
Rechter zijgevel
Achtergevel
Linker zijgevel
Tuinberging
bouwnummer 28/29
Plaats volgens situatie



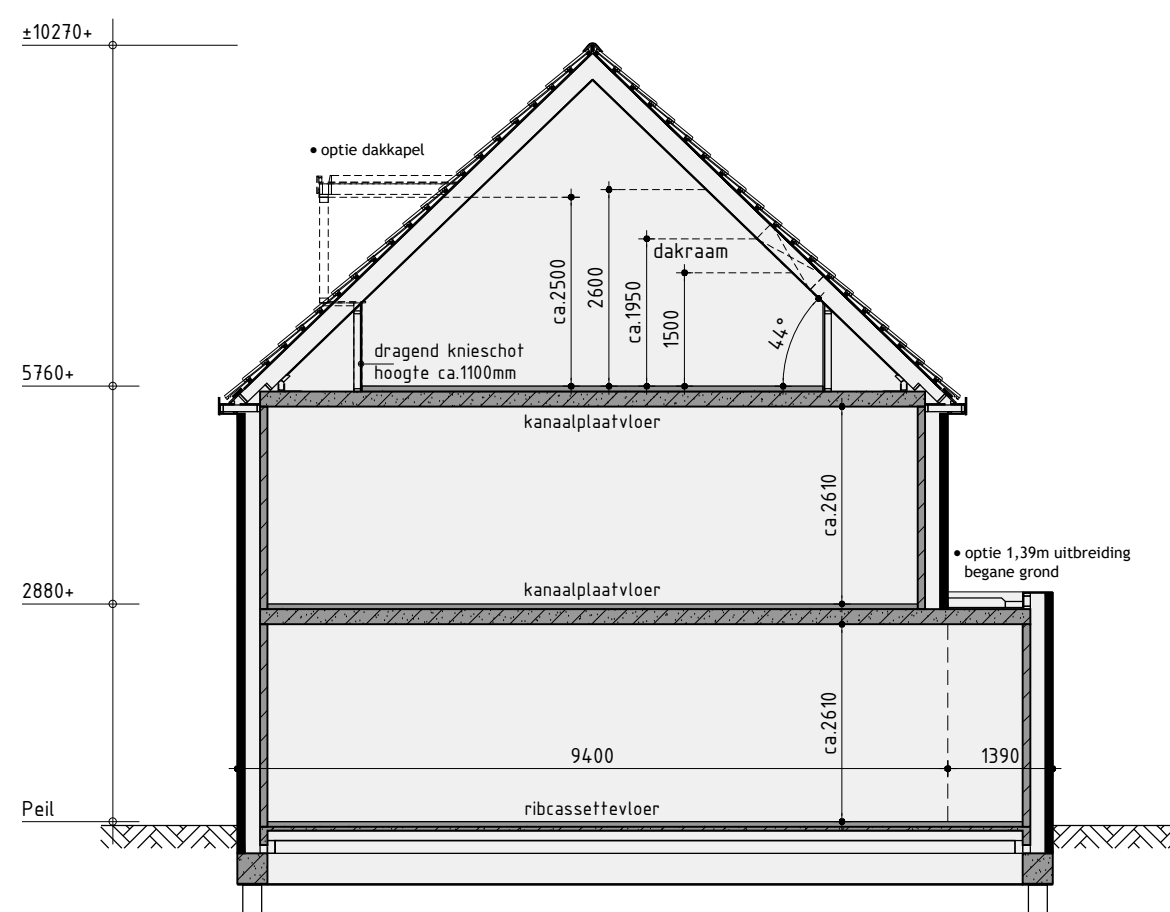
Begane grond
v.z.v. vloerverwarming excl. berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



Principe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



2de Verdieping

De onbenede ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte

Bouwnummer 24 t/m 29

Rijwoning type H opties

Plan: Waterweide, eiland 6 te Grootebroek

Gemeente Stede Broek

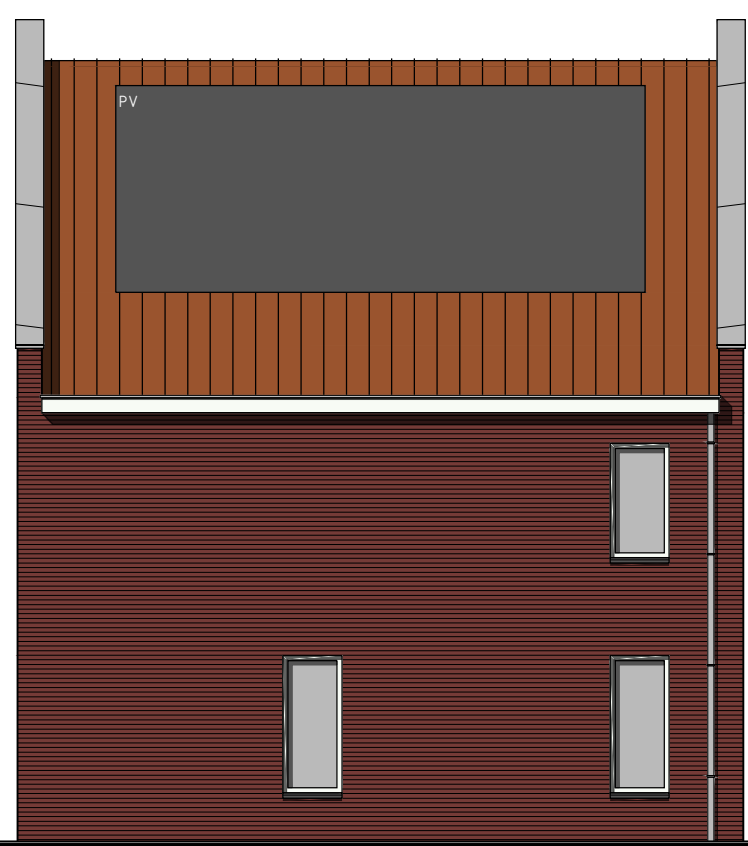
Ontwikkelaar: bpd
Realisatie en koperbegeleiding: KUIN bv
De Tocht 5
5653 HT Bovenkarspel
020-315-12-13
info@kuinbv.nl
Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:500

Verkooptekening

Datum 1: 06-06-2019	Datum 9:
Datum 2: 15-07-2019 bestektekening	Datum 10:
Datum 3: 30-08-2019	Datum 11:
Datum 4:	Datum 12:
Datum 5:	Datum 13:
Datum 6:	Datum 14:
Datum 7:	Datum 15:
Datum 8:	Datum 16:



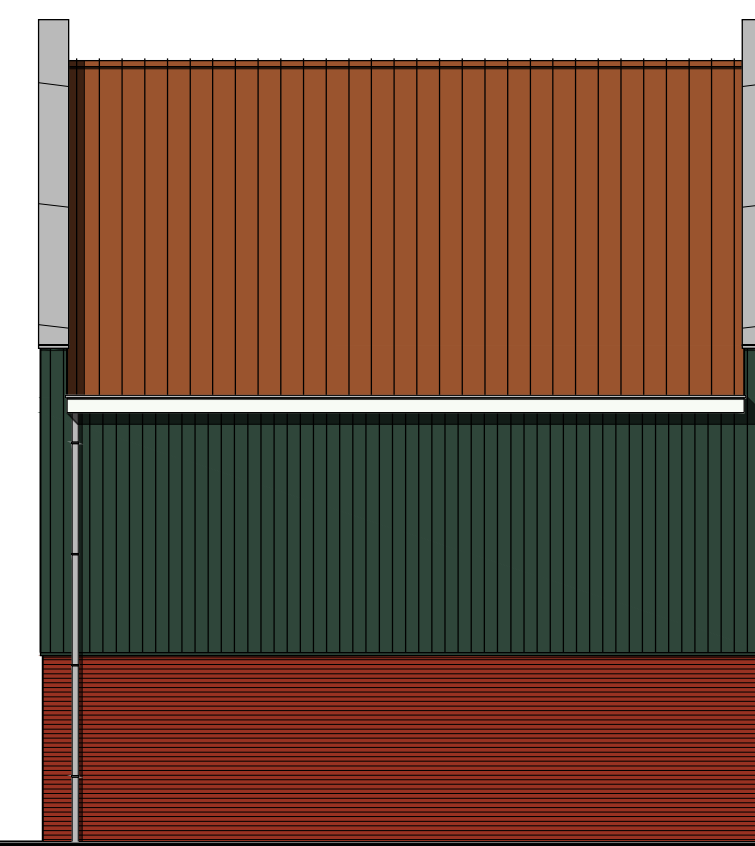
Voorgevel



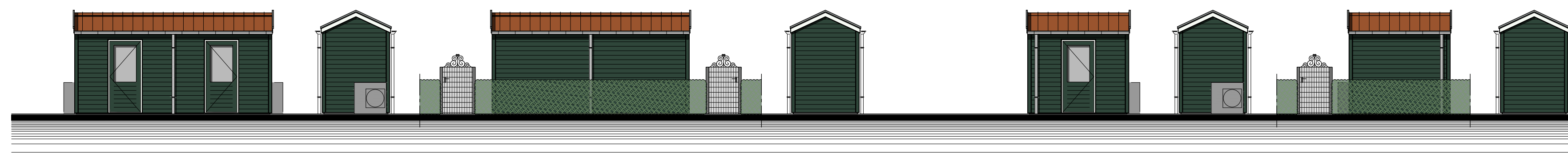
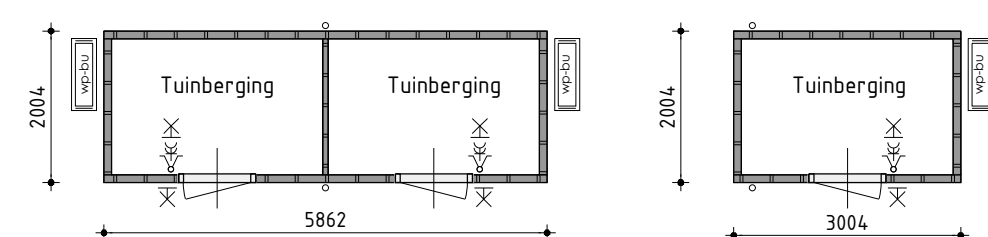
Rechter zijgevel



Achtergevel

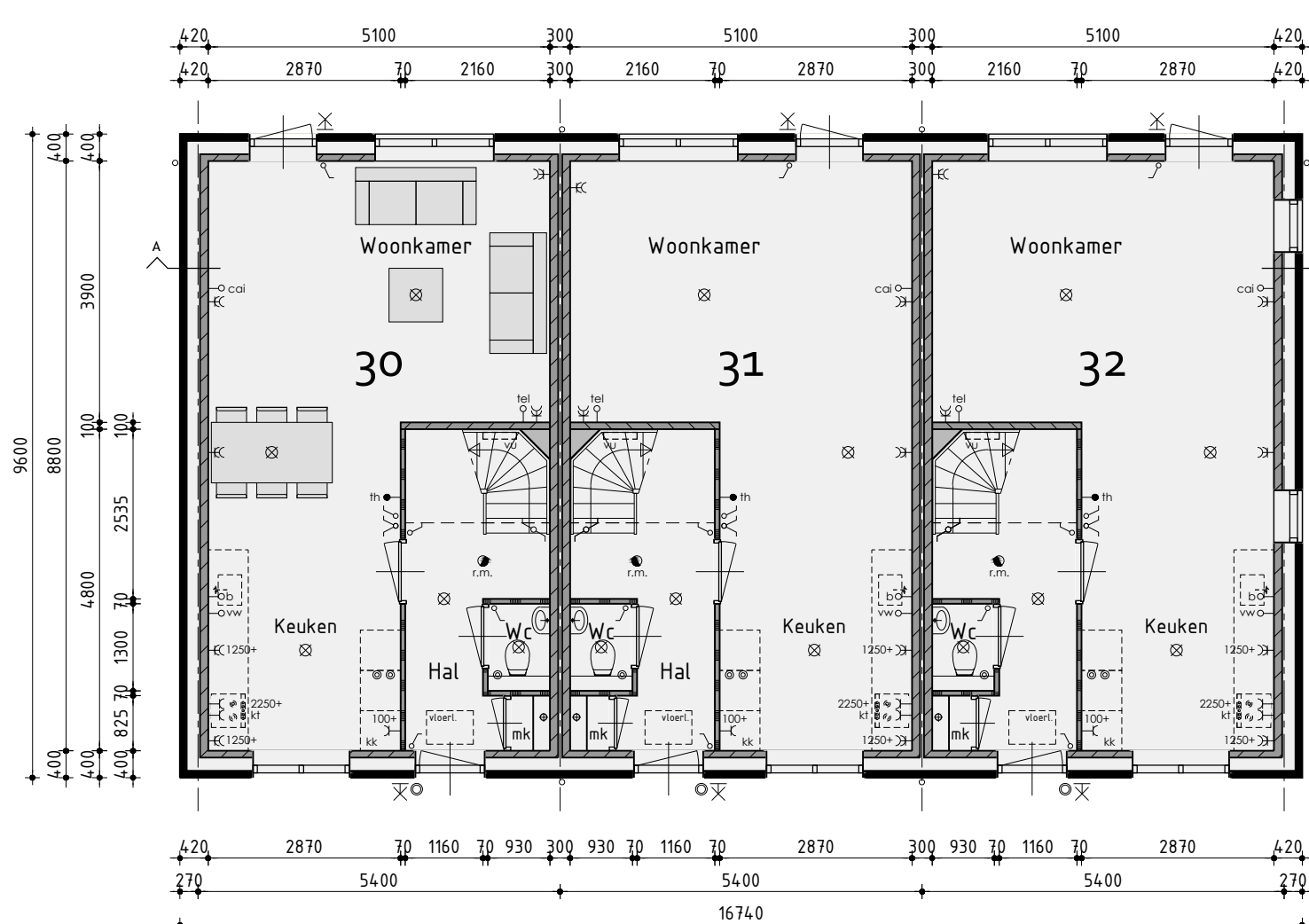


Linker zijgevel



Tuinberging
Plaats volgens situatie

Tuinberging
Plaats volgens situatie



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming

Kleurenschema

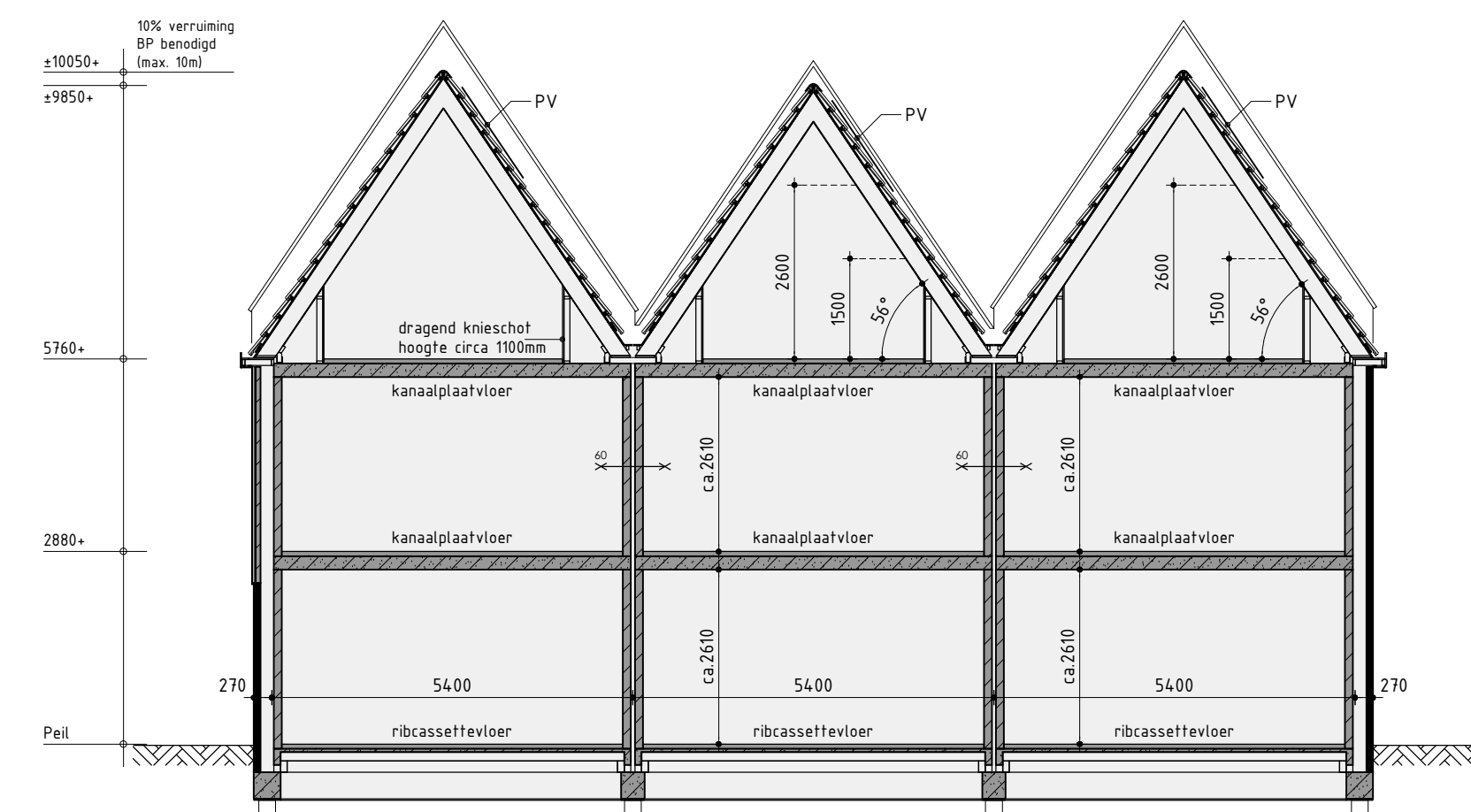
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bwnr. 30 en 31	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevels bwnr. 32	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevelbekleding bwnr. 30	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Muurafdeker topgevels	Zink	Natuur
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Ventilatieopeningen	Aluminium	Dennengroen
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Ruiten (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Boedelen	Hout	Gebroken wit
Hevelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieopeningen	Aluminium	Blank geandiseerd
Tuinberging	Vezelcement planken	Engels groen
Enkele tuinberging	PVC	Grijs
Dak tuinberging	Keramische pan	Rood engobe
Buitendeur berging	Hardhout	Dennengroen

Renvooi

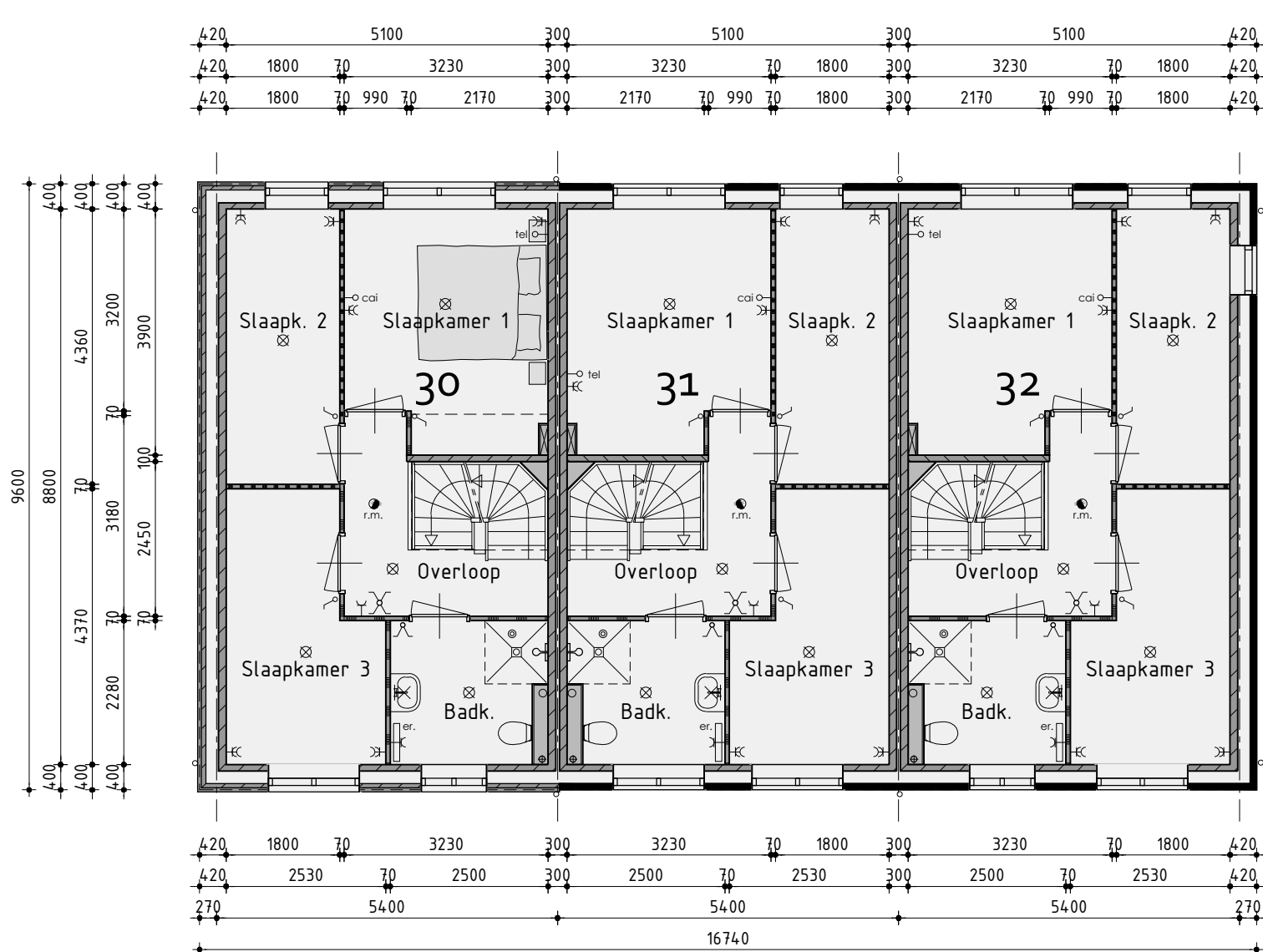
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

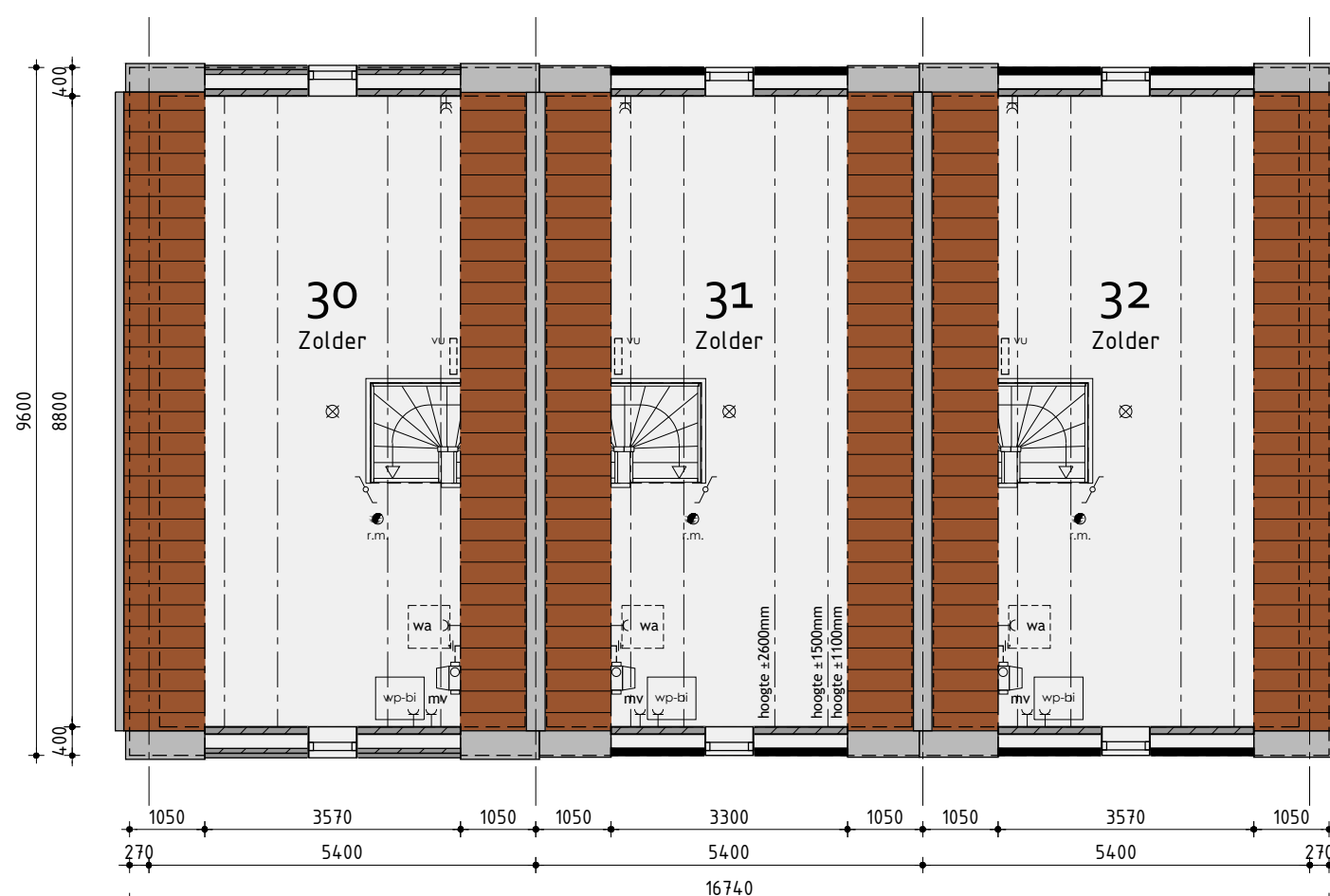
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatierooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geïntegreerd glas
- v.z.v. veiligheidsbeglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)



Principe doorsnede A-A



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 30 t/m 32

Rijwoning type I

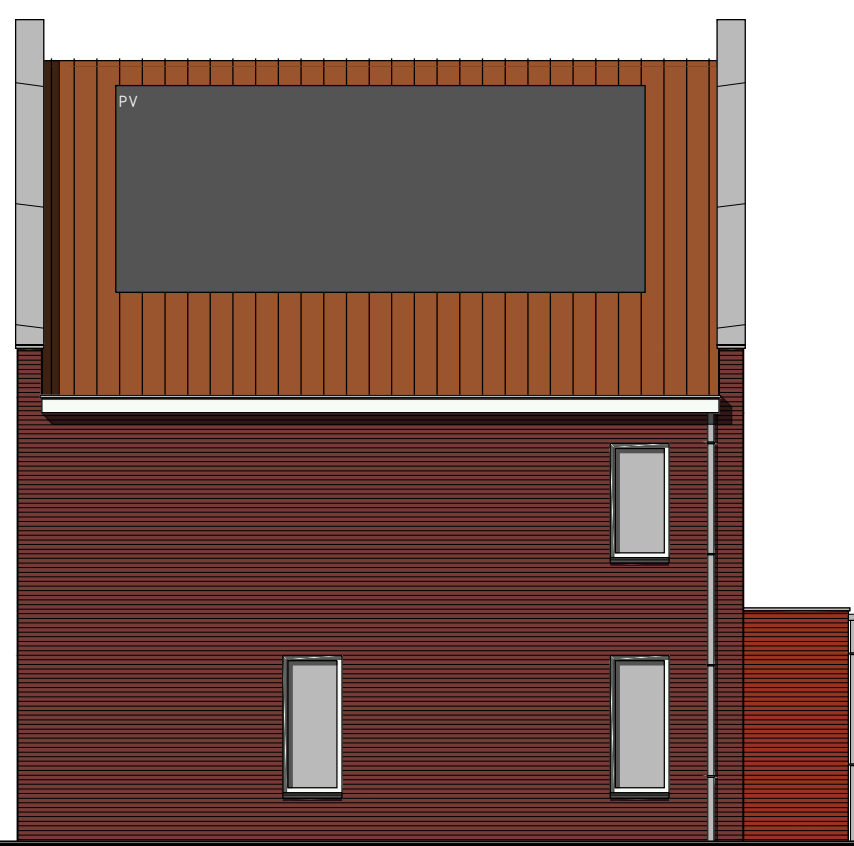
Plan:	Waterweide, eiland 6 te Grootebroek		
	Gemeente Stede Broec		
Ontwikkelaar:	Realisatie en copersbegeleiding:		
 bpd Amsterdam	 KUIN bv AMSTERDAMSE COPERS	De Tocht 5 1613 HT Bovenkarspel (0208) 51 33 13	Getekend: Roy Zwagemaker Formaat: A0 Schaal: 1:100

Verkooptekening

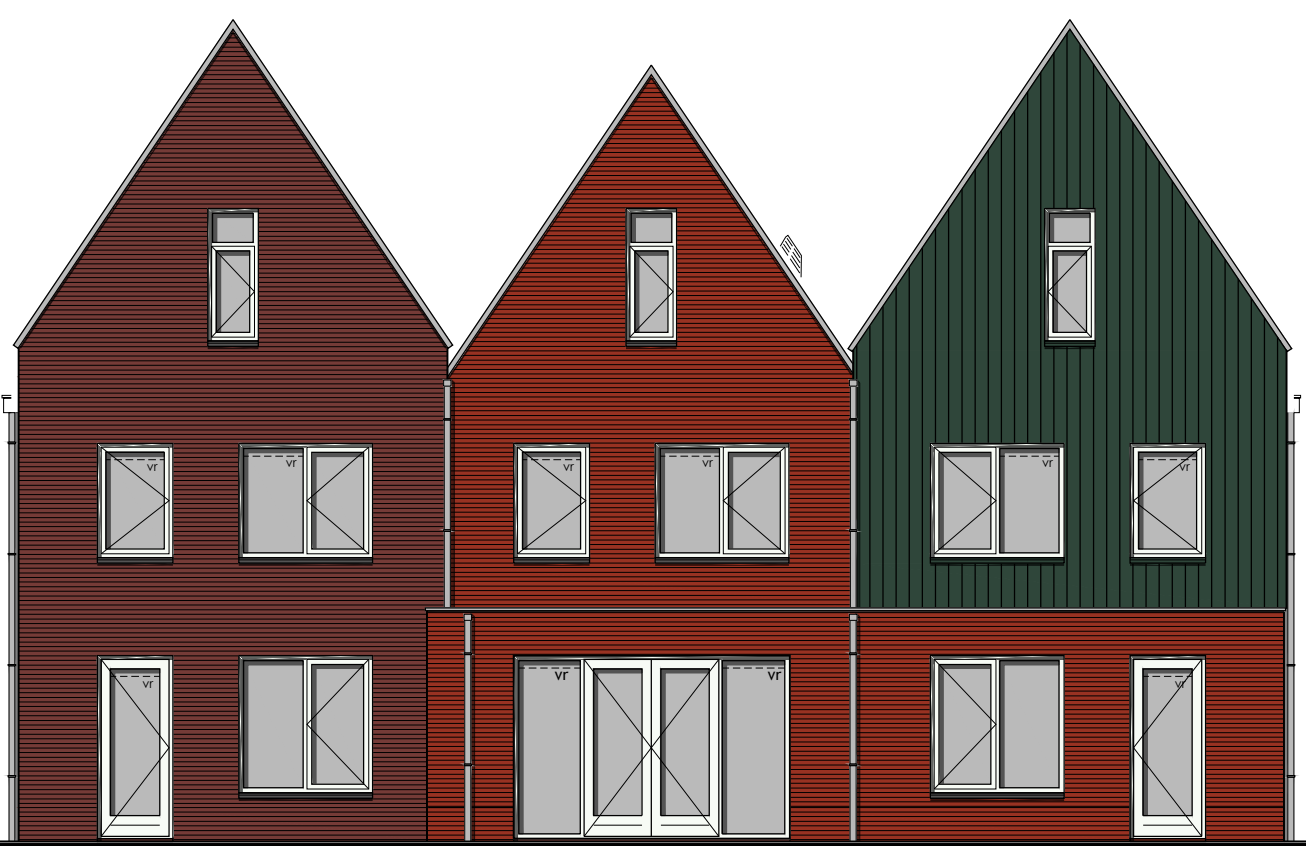
Datum 1: 06-06-2019	Datum 9:
Datum 2: 15-07-2019 bestektekening	Datum 10:
Datum 3:	Datum 11:
Datum 4:	Datum 12:
Datum 5:	Datum 13:
Datum 6:	Datum 14:
Datum 7:	Datum 15:
Datum 8:	Datum 16:



Voorgevel



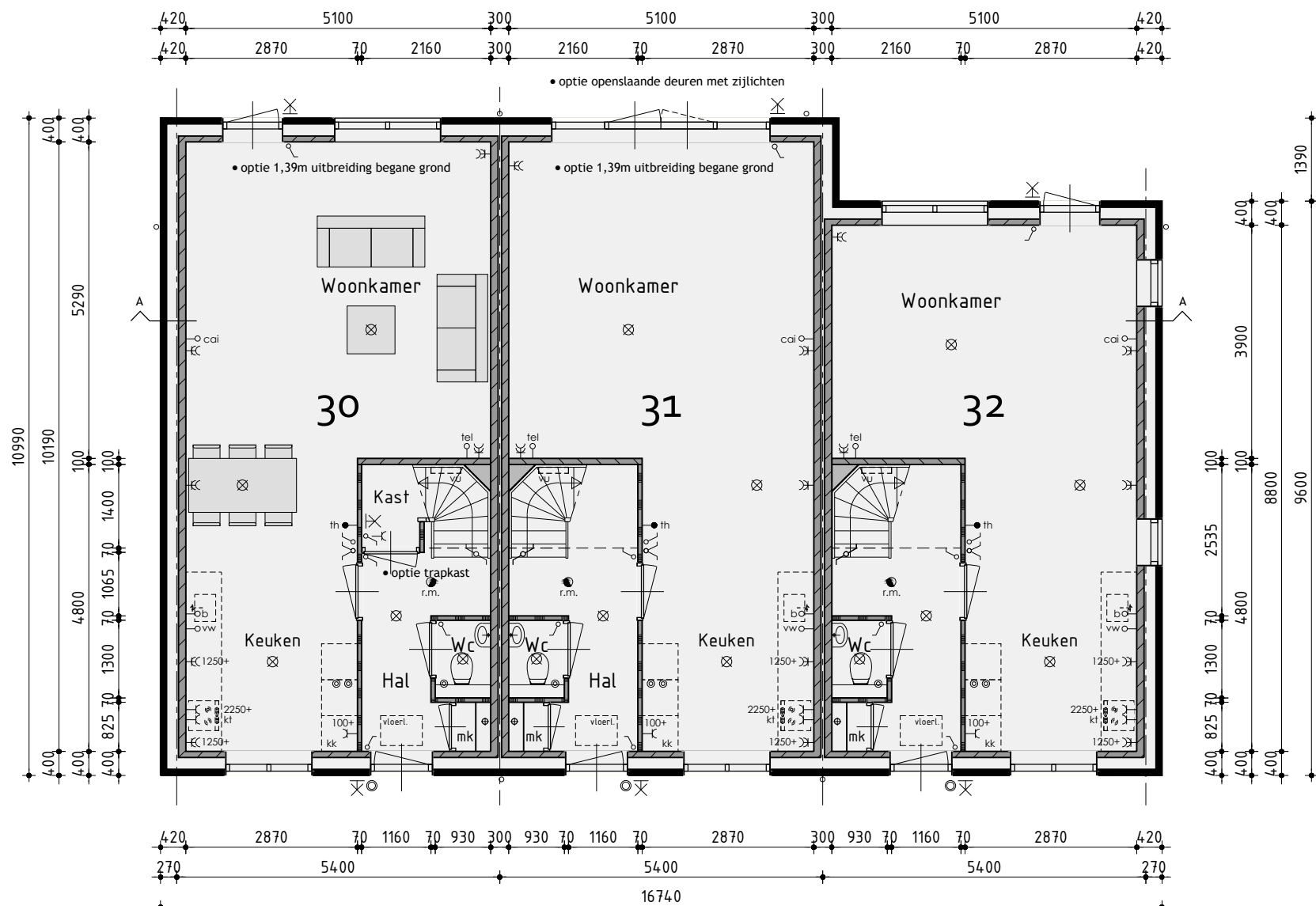
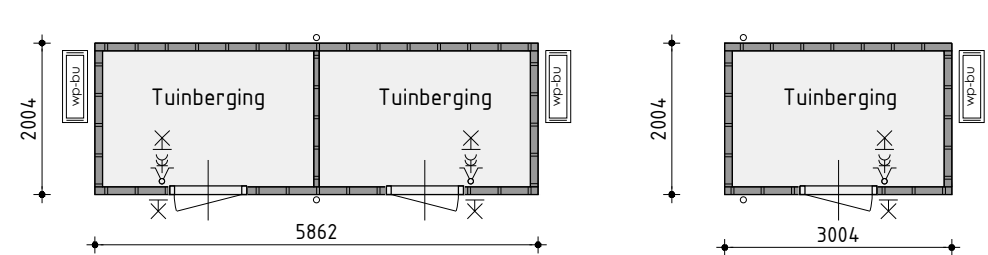
Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel



Begane grond

v.z.v. vloerverwarming

Kleurenschema

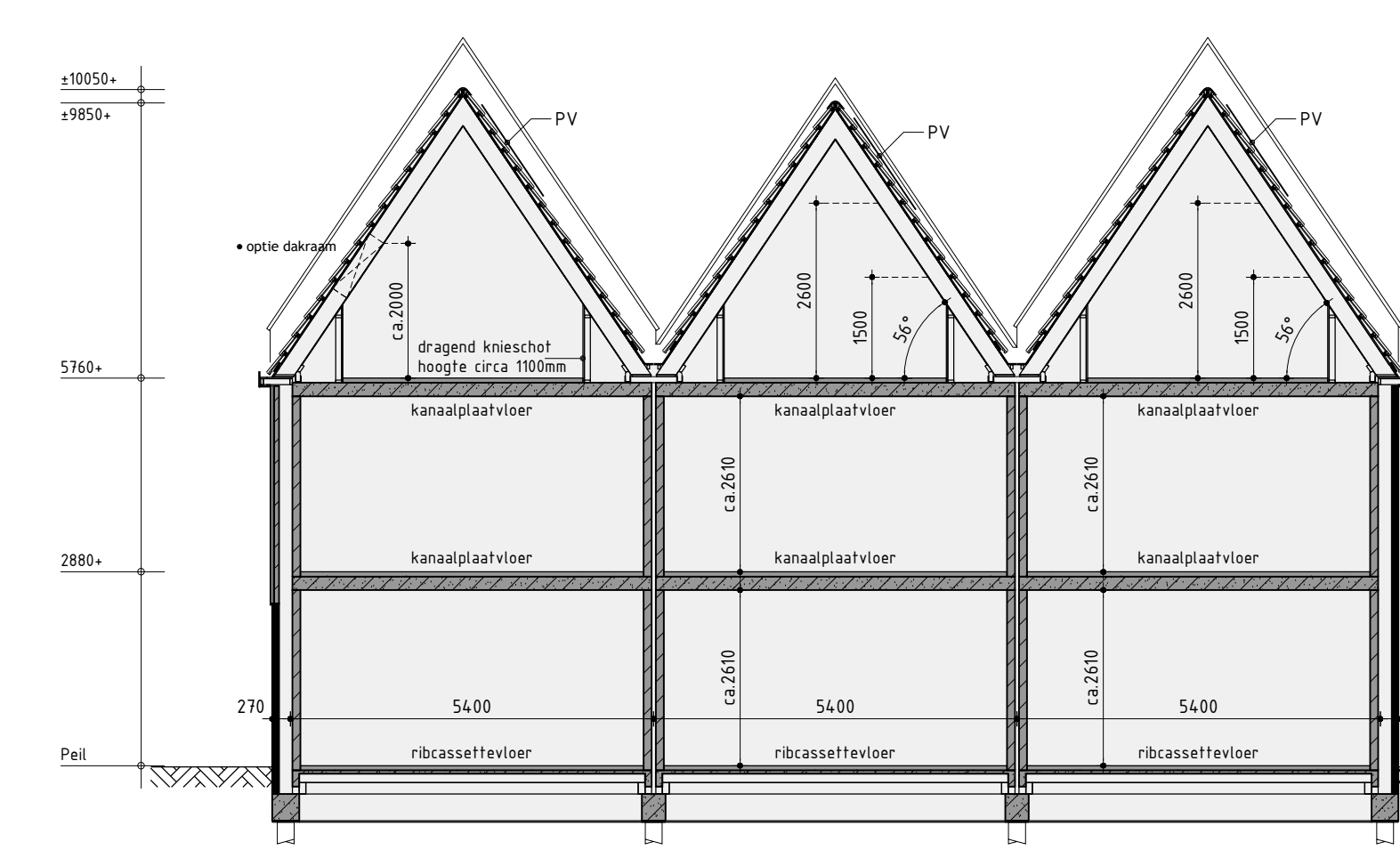
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bwnr. 30 en 31	Baksteen	Donker rood genuanceerd
Gevels bwnr. 32	Baksteen	Roodbruin genuanceerd
Gevelbekleding bwnr. 30	Vezelcement planken	Engels groen
Dak	Keramische pan	Rood engobe
Muurfdekker topgevels	Zink	Natuur
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramisch	Zwart
Aluminium	Dennengroen	
Kozijnen	Hardhout	Gebroken wit
Draaiende delen	Hardhout	Gebroken wit
Roaden (op het glas)	Hardhout	Gebroken wit
Voordeur	Samengesteld	Dennengroen
Boedelen	Hout	Gebroken wit
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Vezelcement planken	Engels groen
Grten tuinberging	PVC	Grijs
Dak tuinberging	Keramische pan	Rood engobe
Buitendeur berging	Hardhout	Dennengroen

Renvooi

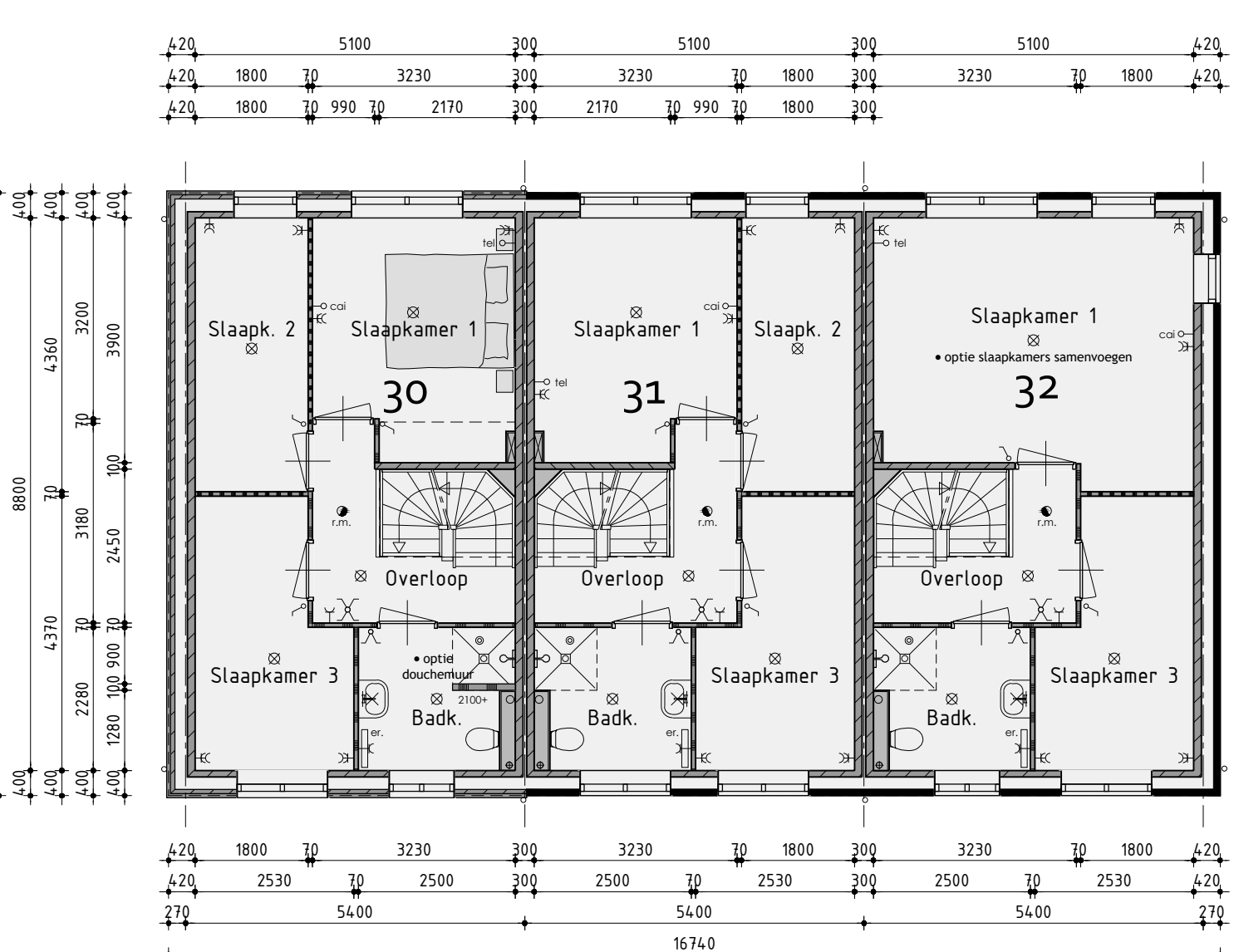
- baksteen 100mm schoonwerk
- steen gevelbekleding
- kalkzandsteen vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken (standaard blok)
- lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- bedrade aansluiting elektrisch kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor koelkast

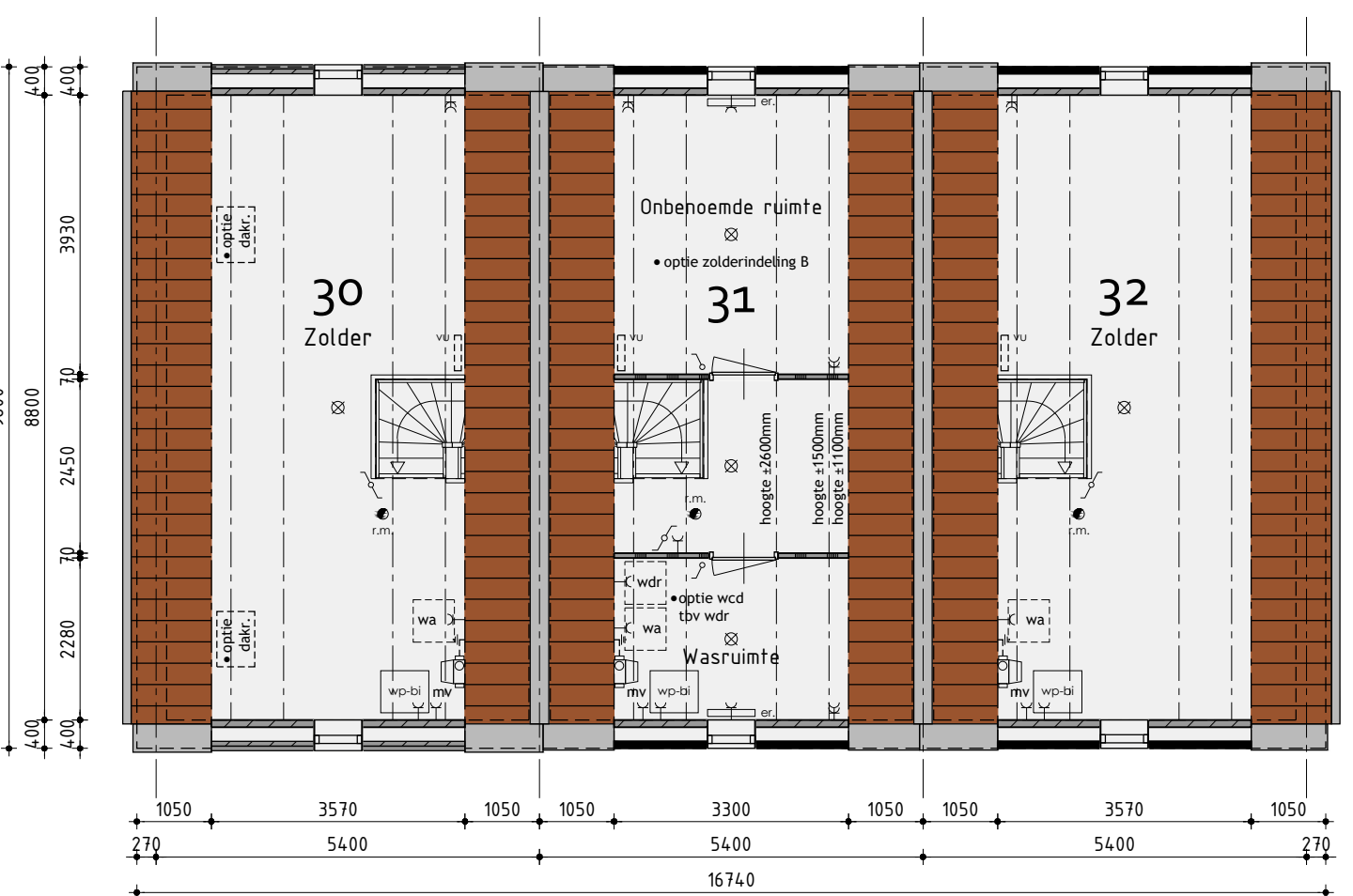


Principe doorsnede A-A



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van z.v. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Bouwnummer 30 t/m 32

Rijwoning type I opties

Plan: Waterweide, eiland 6 te Grootebroek
Gemeente Stede Broec
Onwikkeling: Realisatie en kopergeregelding
bpd KUIN bv De Tocht 5 5653 HT Bovenkarspel 020-2815-12-13 info@kuinbv.nl
Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A0
Schaal: 1:300

Verkooptekening

Datum 1: 06-06-2019	Datum 9: 17-02-2019
Datum 2: 15-07-2019 bestektekening	Datum 10: 17-02-2019
Datum 3: 17-02-2019	Datum 11: 17-02-2019
Datum 4: 17-02-2019	Datum 12: 17-02-2019
Datum 5: 17-02-2019	Datum 13: 17-02-2019
Datum 6: 17-02-2019	Datum 14: 17-02-2019
Datum 7: 17-02-2019	Datum 15: 17-02-2019
Datum 8: 17-02-2019	Datum 16: 17-02-2019