

Prijslijst

Bnr.	Woningtype	Type woning	GBO	GBO berging	Tuingerichtheid	Kavelopp.	VON-prijs
1	Drie-onder-één-kap	R5H1	131	5	Noord	177	370.000
2	Drie-onder-één-kap	R5	115	5	Noord	120	302.500
3	Drie-onder-één-kap	R5H2	122	5	Noord	164	342.500
4	Hoekwoning	R6H2	126	5	Noord	164	330.000
5	Tussenwoning	R6	114	5	Noord	120	282.500
6	Tussenwoning	R6	117	5	Noord	120	295.000
7	Tussenwoning	R6	129	5	Noord	120	310.000
8	Tussenwoning	R6	121	5	Noord	120	295.000
9	Tussenwoning	R6	121	5	Noord	120	295.000
10	Tussenwoning	R6	114	5	Noord	120	282.500
11	Hoekwoning	R6H1	126	5	Noord	154	330.000
12	Hoekwoning	R4H1	120	5	Zuid	169	335.000
13	Tussenwoning	R4	114	5	Zuid	121	292.500
14	Tussenwoning	R4	114	5	Zuid	121	292.500
15	Hoekwoning	R4H2	120	5	Zuid	169	335.000
16	Vrijstaand	VS1	155	18	Zuid	569	562.500
17	Tweekap	TK1	143	18	Oost	262	410.000
18	Tweekap	TK1	143	18	Oost	270	415.000
19	Vrijstaand	VS3	158	18	Oost	495	525.000
20	Hoekwoning	R3H3	120	5	Noord	153	345.000
21	Tussenwoning	R3	129	5 (inp.)	Noord	136	327.500
22	Tussenwoning	R3	129	5 (inp.)	Noord	136	327.500
23	Hoekwoning	R3H1	120	5	Noord	134	337.500
24	Hoekwoning	R3H1	120	5	Noord	134	327.500
25	Tussenwoning	R3	129	5 (inp.)	Noord	136	312.500
26	Tussenwoning	R3	129	5 (inp.)	Noord	136	312.500
27	Hoekwoning	R3H2	120	5	Noord	153	335.000
28	Vrijstaand	VS2	157	18	West	361	507.500
29	Tweekap	TK3	146	18	West	269	435.000
30	Tweekap	TK3	153	18	West	269	442.500
31	Semi bungalow	TK2	125	7	West	265	377.500
32	Semi bungalow	TK2	125	7	West	261	375.000

De genoemde GBO's in m2 zijn in circa-maten aangegeven en conform NEN2580

* de genoemde m2 zijn inclusief vlizozolder

De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning van toepassing zijn, in de koop-/ aaneemsom zijn inbegrepen:

- Bouwkosten
- Legeskosten
- Makelaars- c.q. verkoopkosten
- Notariskosten voor de leveringsakte
- Aansluitkosten voor elektra, water, riolering en warmtepomp
- Woningborg garantieregeling
- Kranen en tegelwerk in toilet en badkamer

Niet inbegrepen in koop- en aaneemsom zijn:

- Bouwrente
- Eventueel meer-/minderwerk
- Financieringskosten
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- De woningen worden exclusief keuken aangeboden

Algemeen

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld, doch kunnen aan deze lijst geen rechten ontleend worden.

Per (toekomstig) huishouden mag slechts één inschrijving van maximaal 5 bouwnummers worden ingediend.

Voor de inschrijfvoorwaarden/-lotingsprocedure verwijzen wij naar de website:

www.nieuwbouw-waterweide.nl/de-bloementuin/service/woning-kopen